

# CONSTRUCTORA CEDEOTT SIMS CORP S.A.

Samborondon, Edificio SBC Torre A, 2do. Piso ofc. 2A-16

## INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION

Guayaquil, 18 de Junio del 2020

A los Señores

**ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA CEDEOTT SIMS CORP S.A.,**  
Ciudad.

Estimados Señores:

En mi calidad de Gerente General de esta empresa, es mi deber informarles sobre las actividades realizadas en las áreas tanto económica como administrativa y de operación, efectuadas durante el período económico 2019, las que a continuación resumo:

- En el año 2019 la compañía generó una utilidad de USD\$ 18.064,93 antes de participación de trabajadores e Impuesto a la renta; representando un del 28,5% respecto del año anterior, a pesar de la recesión en nuestro medio y la complicada situación económica del país.
- Esta administración ha dado cumplimiento a las disposiciones emitidas por la Junta general de Accionistas de la empresa cuyas resoluciones constan en el libro de Actas.
- En el año 2019, la empresa no ha reportado hechos extraordinarios que impliquen afectaciones a ser consideradas como importantes en los ámbitos legal y laboral.
- A continuación, resumo la situación financiera de la empresa al cierre del ejercicio 2020 en comparación con el año anterior.

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>%</b>	<b>VARIACIONES</b>	<b>CONDICION</b>
Activo Corriente	3'156.221,71	404.371,18	680,5%	2'751.850,53	Aumento
Pasivo Corriente	2'944.254,93	133.750,82	2.101,3%	2'810.504,11	Aumento
Total Activos	3'614.363,88	873.803,05	313,6%	2'740.560,83	Aumento

## CONSTRUCTORA CEDEOTT SIMS CORP S.A.

Samborondon, Edificio SBC Torre A, 2do. Piso ofc. 2A-16

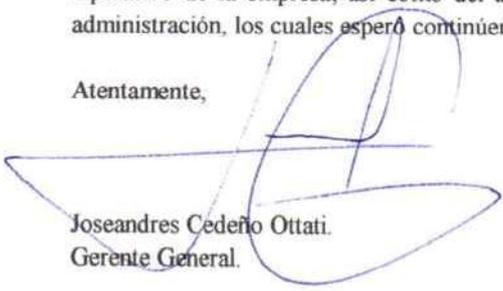
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio.	18.064,93	14.059,34	28,5%	4.005,59	Aumento
Ingresos.	1'624.199,86	1'288.027,05	26,1%	336.172,81	Aumento
Gastos y costos.	1'606.589,87	1'274.047,70	26,1%	332.542,17	Aumento

Esta administración recomienda a los señores accionistas, que la utilidad del presente periodo sea capitalizada.

Para finalizar, debo indicar que la empresa ha cumplido con las normativas legales vigentes, no siendo una excepción lo pertinente a propiedad intelectual y derechos de autor.

Reitero mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado todo el personal Administrativo y Operativo de la empresa; así como del apoyo y confianza depositados por los señores Accionistas a esta administración, los cuales espero continúen en el periodo 2020.

Atentamente,



Joseandres Cedeño Ottati.  
Gerente General.