



**Pablo L. Condo M.**  
ABOGADO-M.Sc.  
**NOTARIO 5to.**  
*Guayaquil*

**N° 2016-09-01-05-P-00081**

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

EXPEDIENTE DE LOS DOCUMENTOS QUE  
CONTIENEN LA POSESION EFECTIVA, QUE  
OTORGA LA NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN  
GUAYAQUIL, DEL BIEN SUCESORIO DEJADO  
POR EL CAUSANTE SEÑOR DON LUIS RODRIGO  
SAN LUCAS PEÑAHERRERA, A FAVOR DE SUS  
HIJOS LOS MENORES ISABELLA JUDITH SAN  
LUCAS AGUILAR Y RODRIGO JOSÉ SAN LUCAS  
AGUILAR.-----  
CUANTIA: INDETERMINADA.-----  
GUAYAQUIL, 20 DE ENERO DEL 2016.-----



**Señor Notario.-**

En el Registro a su digno cargo, sírvase insertar una Declaración de Posesión Efectiva de Bienes, al tenor de las siguientes cláusulas.-

**PRIMERA: INTERVINIENTE.-**

a.- Comparece a la celebración de la presente escritura pública de Posesión Efectiva, la señora **MARÍA ISABEL ALEXANDRA AGUILAR JIMENEZ**, por sus propios derechos y a nombre y representación de sus hijos los menores adultos **ISABELLA JUDITH y RODRIGO JOSÉ SAN LUCAS AGUILAR**, en su calidad de Representante de los mismos y en ejercicio de la patria potestad que le corresponde, quien declara ser ecuatoriana, mayor de edad, ejecutiva, viuda y domiciliada en esta ciudad de Guayaquil.-

b.- La Peticionaria declara que contrajo matrimonio civil con el causante el día 23 de Abril de 1998, según lo acredita con la copia íntegra certificada de la inscripción de matrimonio emitida por la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación que acompaña, que comparece a nombre y representación de sus hijos y herederos de su recordado cónyuge don **LUIS RODRIGO SAN LUCAS PEÑAHERRERA**, y además, como cónyuge con derecho a gananciales.

 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Los menores adultos **ISABELLA JUDITH Y RODRIGO JOSÉ SAN LUCAS AGUILAR**, son hijos y herederos de su recordado padre el señor don **LUIS RODRIGO SAN LUCAS PEÑAHERRERA**, quien falleció el 31 de Marzo del 2015 en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, tal como lo acredita con el respectivo Certificado de Inscripción de Defunción emitido el 01 de Abril del 2015 que acompaña, en el que consta registrado su fallecimiento en el tomo 16, folio 134, acta 3134, del Libro de Defunciones de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, correspondiente al año 2015, y además, en los Certificados de Nacimiento que se adjuntan a la presente, de los que aparece que nuestros hijos mellizos habidos en el matrimonio, nacieron el 30 de Abril de 1999;

b) Por el hecho del fallecimiento de su padre, les corresponde como únicos herederos a sus hijos los menores adultos **ISABELLA JUDITH Y RODRIGO JOSÉ SAN LUCAS AGUILAR**, como propietarios en partes iguales el 50% de los derechos y acciones hereditarios, de todos los bienes muebles e inmuebles que le pertenecieron y/o fueron adquiridos por el causante; y, por corresponderle el otro 50% a su cónyuge por derecho de gananciales;

c) La presente Posesión Efectiva es respecto a las 192 acciones ordinarias, nominativas y de un valor nominal de 4 centavos de dólar cada una que le pertenecían al causante **LUIS RODRIGO SAN LUCAS PEÑAHERRERA**, en la compañía **FORMATECSA S.A.**, En Liquidación, **CNSTITUIDA CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE Guayaquil**, el 15 de Julio de 1994, con R.U.C. No. 0991292438001, expediente No. 70545.

**TERCERA: DECLARACION JURADA.-** En virtud de los antecedentes expuestos, los menores **ISABELLA JUDITH Y RODRIGO JOSÉ SAN LUCAS AGUILAR**, por la interpuesta persona de su Representante, declaran libre y voluntariamente, bajo la gravedad y solemnidad del juramento, consciente de las penas por perjurio, que se trata de una posesión efectiva pro indiviso, sin perjuicio de terceros. Además declaran, que el causante no dejó testamento alguno, por lo que se

trata de una sucesión intestada que con su fallecimiento les corresponde por Ley, en calidad de hijos la propiedad proindiviso, sobre los bienes y derechos dejados por el causante, manifestando los comparecientes, que aceptan la herencia de los bienes de su recordado padre don LUIS RODRIGO SAN LUCAS PEÑAHERRERA, con beneficio de inventario.

**CUARTA: PETICION.-** La presente Declaración Jurada, tiene como finalidad que el señor Notario Quinto del Cantón Guayaquil, Abogado Pablo Condo Macías, en virtud de lo dispuesto en el numeral doce del Artículo Dieciocho de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro, del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, conceda la posesión efectiva de los bienes dejados por nuestro recordado esposo y padre, en su orden, el señor LUIS RODRIGO SAN LUCAS PEÑAHERRERA, sin perjuicio de terceros. Se adjuntan acta de defunción y partidas de nacimiento.

**QUINTA: GASTOS.-** Todos los gastos que se ocasionaren en el otorgamiento de este instrumento serán cancelados por los comparecientes.

Anteponga y agregue usted, señor Notario, todos los documentos habilitantes y las demás cláusulas de estilo necesarias para el perfeccionamiento legal y eficacia jurídica del presente instrumento.

**p' ISABELLA JUDITH SAN LUCAS AGUILAR**

**C.I.No. 092388739-2**

**p' RODRIGO JOSÉ SAN LUCAS AGUILAR**

**C.I. No. 092388740-2**



*[Handwritten signature]*  
**MARIA ISABEL ALEXANDRA AGUILAR JIMENEZ**

**C.C.No. 090152784-6**

**APODERADA ESPECIAL**

*[Handwritten signature]*  
**AB. JORGE NEIRA MENENDEZ**

**MAT. No. 09-1977-3 FA.G**



CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL  
LIBRO DE DEFUNCIONES



En el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas de la República del Ecuador, a 1 días de Abril de 2015, ante la Dirección Ejecutiva de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL se inscribió la DEFUNCIÓN de:

San Lucas Peñaherrera, Luis Rodrigo; Cédula Identidad: 0700992878, de sexo Masculino, de estado civil Casado; y de 57 años de edad, ocurrida en la Parroquia Ximena, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el día 31 de Marzo de 2015.

Nombre del cónyuge sobreviviente: Aguilar Jimenez, Maria Isabel, C.I.: xxxxxxxxxxxx.

Hijo(a) de San Lucas, Guillermo, C.I.: xxxxxxxxxxxx, y de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, C.I.: xxxxxxxxxxxx.

Causa de la muerte: INFARTO AGUDO DEL MIOCARDIO/INSUFICIENCIA RESPIRATORIA AGUDA, HIPERTENSION ARTERIAL.

Solicita la inscripción: San Lucas Peñaherrera, Guillermo Enrique, Cédula Identidad: 0700762297.

Relación(parentesco): Hermano.

Observaciones: DR.EFREN VARGAS.PALACIOS.REG.#888

Declarante

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

San Lucas Peñaherrera,  
Luis Rodrigo

TOMO	AÑO	ACTA	FOLIO
16	2015	3134	134

2015 MAR 13 11:54 AM

Disuelto por sentencia de Divorcio de Juez .....  
con fecha ..... de ..... de 19 .....

f) .....  
Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los con-  
yentes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-  
cia de Juez ..... con fecha ..... de 19 .....

f) .....  
Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del  
Juez ..... con fecha ..... de 19 .....

f) .....  
Jefe de Oficina

OTRAS SUBSCRIPCIONES O MARGINACIONES

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
**INSCRIPCION DE MATRIMONIO**  
Tomo 3-A Pág. 172 Acta 570

En la ciudad de **GUAYAS** Provincia de **GUAYAS**  
hoy día **VEINTITRES** de **ABRIL** de mil novecientos **NOVENTA Y CINCO**

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: LUIS ROBERTO SAN LUCAS PENAHERRERA** nacido en **ZARUMA-EL ORO** el **01** de **ABRIL** de **1957**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, de profesión **ARQUITECTO** con Cédula N° **0200992830** domiciliado en **ESTA CIUDAD** de esta anterior **CIUDAD** hijo de **GUILLEMO SAN LUCAS** y de **X. X. X. X. X. X. X. X. X. X.**

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: MARIA ISABEL ALEXANDRA ACOSTA JIMENEZ** nacida en **SOUL-GUAYAS** el **24** de **ABRIL** de **1957**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, de profesión **ESTUDIANTE** con Cédula N° **0901523846** domiciliada en **ESTA CIUDAD** de estado civil **LIBRE** hija de **ALEJANDRO ACOSTA** y de **ISABEL JIMENEZ**

**LUGAR DEL MATRIMONIO: GUAYAS** **FECHA 23 DE ABRIL 1998**  
En este matrimonio legitimaron a su... hij... comun... llamado...

**AK Wilson Berríos K.**  
Delegado del Jefe Provincial  
del Registro Civil, Matrimonio  
y Celebración del Casamiento  
**OBSERVACIONES:**

**ALFONSO DIVORCIADO VICE ABRAHAM**

**FIRMAS:**  
*[Firma]*





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Ministerio de Justicia  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. **6.00**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

*Handwritten mark*

*Handwritten text, possibly a date or reference number*



**CERTIFICO:** Que esta xerocopia es igual a su original.

*Handwritten signature of Pablo L. Condo Macías M. S.C.*  
Ab. Pablo L. Condo Macías M. S.C.  
Notario 5to. del Cantón Guayaquil

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Año..... Tomo..... Pág..... Acta.....  
Dts.  Dms.  Mnts.

**CERTIFICADO**

Que es fiel copia que se contrasta con lo acordado al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo

Físico  Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE AREA

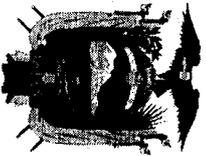
*Handwritten signature of Alberto Rojas E.*  
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

- CERTIFICADOS:**
- NACIMIENTO
  - MATRIMONIO
  - UNIÓN DE HECHO
  - DEFUNCIÓN

- COPIA INTEGRAL:**
- NACIMIENTO
  - MATRIMONIO
  - DEFUNCIÓN

- RESOLUCIONES ADM.
- DOC. SOLICITUD, CUANTO CLASE
- RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE REG. DE UNIBDO

- CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT. ÍNDICE DACTILAR
- CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARIA
- DATOS DE FILIACIÓN
- DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 3 del mes de Septiembre de 2015, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

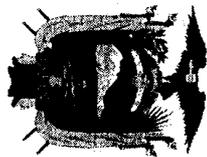
En la parroquia Carbo / concepcion /, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 15, FOLIO 83, ACTA 5667, del AÑO 1999, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **SAN LUCAS AGUILAR ISABELLA JUDITH**, C.I. 092388739-2, Sexo: Remenino, Nacido(a) el día 30 del Mes de Abril del Año 1999 en Tarqui, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **SAN LUCAS PEÑAHERRERA LUIS RODRIGO**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **AGUILAR JIMENEZ MARIA ISABEL**, Nacionalidad Ecuatoriana.



*Cecilia Bastidas Luzuriaga*  
Cecilia Bastidas Luzuriaga  
SUPERVISORA DE PROCESOS  
DELEGADO

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 3 del mes de Septiembre de 2015, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 15, FOLIO 83, ACTA 5667, del AÑO 1999, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **SAN LUCAS AGUILAR ISABELLA JUDITH**, C.I. 092388739-2, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 30 del Mes de Abril del Año 1999 en Tarqui, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **SAN LUCAS PEÑAHERRERA LUIS RODRIGO**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **AGUILAR JIMENEZ MARIA ISABEL**, Nacionalidad Ecuatoriana.



  
Cecilia Bastidas Luzuriaga  
SUPERVISORA DE PROCESOS  
DELEGADO

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)

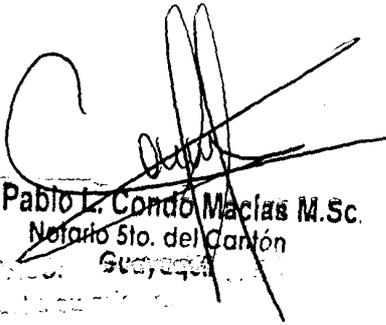


1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

Presentado en este despacho con anexos.- Guayaquil,  
enero veinte del año dos mil dieciséis.- Doy fe.-

**Pablo L. Condo M.**  
ABOGADO-M.Sc.  
**NOTARIO 5to.**  
Guayaquil



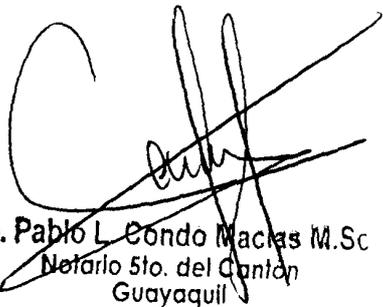
  
Ab. Pablo L. Condo Macías M.Sc.  
Notario 5to. del Cantón  
Guayaquil

**DILIGENCIA NOTARIAL:**



**VISTA:** La solicitud que antecede y por cuanto la misma se ajusta a los dispuesto en el numeral 12 del Art. 18 de la Ley Notarial Reformada, procedo a receptar la declaración juramentada voluntaria del peticionario la señora MARÍA ISABEL ALEXANDRA AGUILAR JIMENEZ, a nombre y en representación de sus hijos los menores ISABELLA JUDITH SAN LUCAS AGUILAR Y RODRIGO JOSÉ SAN LUCAS AGUILAR, y una vez hecho, con los documentos habilitantes correspondientes a este trámite se procederá a levantar el acta concediendo lo solicitado al peticionario.- Guayaquil, enero veinte del año dos mil dieciséis De lo que Doy fe.-



  
Ab. Pablo L. Condo Macías M.Sc.  
Notario 5to. del Cantón  
Guayaquil



Pablo L. Condo M.

ABOGADO-M.Sc.

NOTARIO 5to.

Guayaquil

**DECLARACION JURADA DEL PETICIONARIO:**

1  
2  
3 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,  
4 República del Ecuador, a los veinte (20) días del mes de enero del  
5 año dos mil dieciséis, ante mí, **Abogado PABLO LEONIDAS CONDO**  
6 **MACÍAS, Notario Quinto del cantón Guayaquil**, comparece la  
7 señora MARÍA ISABEL ALEXANDRA AGUILAR JIMÉNEZ  
8 ecuatoriana, mayor de edad, ejecutiva, viuda, domiciliada en ésta  
9 ciudad, con cédula de ciudadanía número cero nueve cero uno cinco  
10 dos siete ocho cuatro seis, a nombre y representación de sus hijos  
11 los menores ISABELLA JUDITH SAN LUCAS AGUILAR Y RODRIGO  
12 JOSÉ SAN LUCAS AGUILAR, en su calidad de madre en ejercicio de  
13 la Patria Potestad, en calidad de hijos y por tanto HEREDEROS del  
14 CAUSANTE, señor LUIS RODRIGO SAN LUCAS PEÑAHERRERA. Por  
15 lo que, en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido y de  
16 conformidad con lo dispuesto en el Artículo dieciocho, numeral  
17 doce de la Ley Notarial, reformada, procedo a receptor la declaración  
18 juramentada de la peticionaria quien dice: **A LA PRIMERA:** Los  
19 nombres y apellidos de mis representados son como quedan  
20 indicados; **A LA SEGUNDA:** Que mis representados son hijos y por  
21 lo tanto herederos del CAUSANTE, señor LUIS RODRIGO SAN  
22 LUCAS PEÑAHERRERA, como lo pruebo con las partidas de  
23 nacimiento que se agregan a la petición precedente, razón por la  
24 cual, tienen interés en la sucesión intestada de los bienes dejados  
25 por el mencionado causante, como HEREDEROS que son mis  
26 representados, por lo que solicitan la Posesión Efectiva, Proindiviso  
27 y sin perjuicio de Terceros de dichos bienes; **A LA TERCERA:** Que  
28 mi cónyuge el señor LUIS RODRIGO SAN LUCAS PEÑAHERRERA,

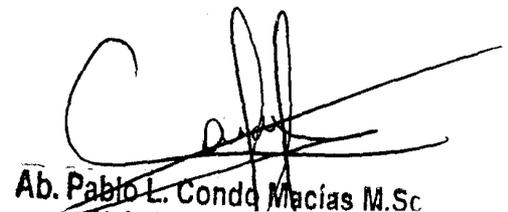
1 falleció el día treinta y uno de marzo del año dos mil quince, en la  
2 ciudad de Guayaquil, conforme lo acredito con el Certificado de  
3 Defunción que se anexa al escrito presentado; **A LA CUARTA:** Que  
4 de los bienes en general dejados por el causante, un cincuenta por  
5 ciento le corresponden por gananciales adquiridos durante el  
6 matrimonio con el cónyuge sobreviviente señora MARÍA ISABEL  
7 ALEXANDRA AGUILAR JIMENEZ, quien tiene derecho a  
8 gananciales; siendo así respecto a las ciento noventa y dos acciones  
9 ordinarias, nominativas de un valor nominal de cuatro centavos de  
10 dólar cada una que le pertenecían al causante LUIS RODRÍGO SAN  
11 LUCAS PEÑAHERRERA, en el Capital de la compañía FORMATECSA  
12 S.A., en liquidación, constituida con domicilio en la ciudad de  
13 Guayaquil, el quince de julio de mil novecientos noventa y cuatro,  
14 con Registro Único de Contribuyente número cero nueve nueve uno  
15 dos nueve dos cuatro tres ocho cero cero uno.- **A LA QUINTA:** Que  
16 todo lo declarado lo ha hecho en honor a la verdad y sin presión  
17 alguna.- Leída que le fue su declaración a la peticionaria, ésta se  
18 ratifica y firma con el suscrito Notario.- De lo que doy fe.-  
19  
20  
21



22 

23 MARÍA ISABEL ALEXANDRA AGUILAR JIMENEZ.-  
24 POR LOS DERECHOS QUE REPRESENTA DE SUS  
25 HIJOS ISABELLA JUDITH SAN LUCAS AGUILAR Y  
26 RODRÍGO JOSÉ SAN LUCAS AGUILAR.-  
27 C.C. # 0901527846.- C.V. # 001-0069.  
28



29   
Ab. Pablo L. Condo Macías M.Sc.



**Pablo L. Condo M.**  
ABOGADO-M.Sc.

**NOTARIO 5to.**

Guayaquil

**ACTA DE POSESION EFECTIVA**

1  
2  
3 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del  
4 Guayas, República del Ecuador, a los veinte(20) días del  
5 mes de enero del año dos mil dieciséis, ante mí, **Abogado**  
6 **PABLO LEONIDAS CONDO MACÍAS, Notario Quinto del**  
7 **cantón Guayaquil**, comparece la señora **MARÍA ISABEL**  
8 **ALEXANDRA AGUILAR JIMENEZ**, ecuatoriana, mayor de  
9 edad, viuda, ejecutiva, domiciliada en Guayaquil, con  
10 cédula de ciudadanía número cero nueve cero uno cinco dos  
11 siete ocho cuatro seis, quien manifestó: **PRIMERO: A)** Que  
12 sus hijos y representados son los **HEREDEROS** universales  
13 del **CAUSANTE** señor **LUIS RODRIGO SAN LUCAS**  
14 **PEÑAHERRERA**, como lo prueba con las partidas de  
15 nacimiento y de matrimonio de sus padres; razón por la  
16 que tienen interés en la sucesión intestada del bien dejado  
17 por el mencionado **CAUSANTE**, en la alegada calidad de  
18 **HEREDEROS**, por lo que solicita la Posesión Efectiva  
19 proindiviso y sin perjuicio de terceros de los bienes  
20 dejados por dicho causante; **B)** Que el mencionado señor  
21 **LUIS RODRIGO SAN LUCAS PEÑAHERRERA**, falleció el día  
22 treinta y uno de marzo del año dos mil quince, en la  
23 ciudad de Guayaquil, conforme lo acredita con el  
24 Certificado de Defunción que se anexa al escrito  
25 presentado; y, **C)** Que fundamenta su petición en lo  
26 dispuesto en el numeral doce del Artículo dieciocho de la  
27 Ley Notarial reformada. **SEGUNDO.-** Que, la presente  
28 Posesión Efectiva se realiza respecto a las ciento noventa y

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

1 dos acciones ordinarias, nominativas de un valor nominal  
2 de cuatro centavos de dólar cada una que le pertenecían al  
3 causante LUIS RODRÍGO SAN LUCAS PEÑAHERRERA, en  
4 el capital de la compañía FORMATECSA S.A., en  
5 liquidación, constituida con domicilio en la ciudad de  
6 Guayaquil, el quince de julio de mil novecientos noventa y  
7 cuatro, con Registro Único de Contribuyente número cero  
8 nueve nueve uno dos nueve dos cuatro tres ocho cero cero  
9 uno.- **TERCERO.**- La peticionaria señora MARÍA ISABEL  
10 ALEXANDRA AGUILAR JIMENEZ, a nombre y  
11 representación de sus hijos los menores ISABELLA JUDITH  
12 SAN LUCAS AGUILAR Y RODRIGO JOSÉ SAN LUCAS AGUILAR,  
13 declaró ante mí, bajo juramento que, por ser los hijos del  
14 mencionado causante, señor LUIS RODRIGO SAN LUCAS  
15 PEÑAHERRERA, se constituyen como sus herederos  
16 universales del cincuenta por ciento por gananciales que  
17 le correspondían a dicho causante en el bien descrito, por  
18 lo que, consecuentemente tienen derecho a una cuota  
19 dentro de la sucesión intestada de los bienes dejados por  
20 su padre, declaraciones juramentadas en base a las cuales  
21 me solicita les conceda a sus representados la Posesión  
22 Efectiva Pro-Indiviso, sin Perjuicio de terceros, del bien  
23 descrito en la petición; y, **CUARTO.**- Por lo que, para  
24 resolver considero: Que lo dicho se ratifica con la  
25 declaración rendida por la peticionaria, a nombre y en  
26 representación de sus hijos los menores ISABELLA JUDITH  
27 SAN LUCAS AGUILAR Y RODRIGO JOSÉ SAN LUCAS AGUILAR,  
28



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that appears to be the name of the notary, PABLO CONDOR MACIAS.



**Pablo L. Condo M.**  
ABOGADO-M.Sc.  
**NOTARIO 5to.**  
Guayaquil

1 se han cumplido con los requisitos previstos en la referida  
2 norma legal, en concordancia con lo dispuesto en el  
3 artículo seiscientos setenta y cuatro del Código de  
4 Procedimiento Civil. Yo, **Abogado PABLO LEONIDAS**  
5 **CONDO MACÍAS**, Notario Quinto del cantón Guayaquil,  
6 **CONCEDO LA POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISO, SIN**  
7 **PERJUICIO DE TERCEROS**, del equivalente al cincuenta  
8 por ciento de los bienes, dejados en general por el  
9 causante señor LUIS RODRIGO SAN LUCAS  
10 PEÑAHERRERA, a favor de sus hijos los menores ISABELLA  
11 JUDITH SAN LUCAS AGUILAR Y RODRIGO JOSÉ SAN LUCAS  
12 AGUILAR, representadas por su señora madre MARÍA  
13 ISABEL ALEXANDRA AGUILAR JIMENEZ, en el ejercicio de  
14 la Patria Potestad; y, especialmente del bien determinado  
15 en su petición presentada en esta Notaría.- Con lo que  
16 termina la presente diligencia. Se incorpora esta Acta al  
17 protocolo de la Notaría Quinta a mi cargo, extendiendo las  
18 copias certificadas necesarias.- De todo lo cual Doy fe.-

*Handwritten mark*



*Handwritten signature*  
**Ab. Pablo L. Condo Macías M.Sc.**  
Notario 5to. del Cantón  
Guayaquil

19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28



**Pablo L. Condo M.**  
 ABOGADO-M.Sc.  
**NOTARIO 5to.**  
 Guayaquil

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

**DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACIÓN:**

A petición del Abogado JORGE ALFREDO NEIRA MENÉNDEZ, con Registro Profesional número 09-1977-3 Foro de Abogados del Guayas, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas a mi cargo, los documentos que anteceden.- Guayaquil, veinte de enero del año dos mil dieciséis.-



*[Firma manuscrita]*  
 Ab. Pablo L. Condo Macías M.Sc.  
 Notario 5to. del Cantón  
 Guayaquil

Se protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA, que sello y firmo en once fojas útiles.- Guayaquil, veinte de enero del dos mil dieciséis.-



*[Firma manuscrita]*  
 Ab. Pablo L. Condo Macías M.Sc.  
 Notario 5to. del Cantón  
 Guayaquil





Factura: 001-002-000002510



20160901005P00081

PROTOCOLIZACIÓN 20160901005P00081

FECHA DE OTORGAMIENTO: 20 DE ENERO DEL 2016, (14:22)

OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:

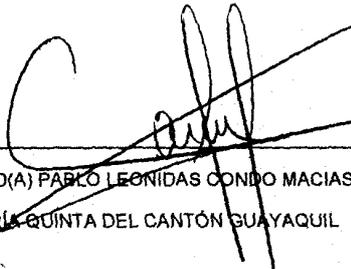
NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO:

CUANTÍA:

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SAN LUCAS AGUILAR ISABELLA JUDITH	REPRESENTADO POR MARIA ISABEL ALEXANDRA AGUILAR JIMENEZ	CÉDULA	0923887392
SAN LUCAS AGUILAR RODRIGO JOSE	REPRESENTADO POR MARIA ISABEL ALEXANDRA AGUILAR JIMENEZ	CÉDULA	0923887400

Nombre del causante: LUIS RODRIGO SAN LUCAS PEÑAHERRERA

Observaciones:

  
 NOTARIO(A) PABLO LEONIDAS CONDO MACIAS  
 NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Superintendencia de Compañías  
Guayaquil

Visitenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

02/FEB/2016 14:33:08

Usu: omontalva



Remitente: No. Trámite: 4220 - 0  
AB JORGE NEIRA --

Expediente: 70545

RUC: 0991292438001

Razón social:

FORMATECSA S.A.

SubTipo tramite:

POSESION EFECTIVA DE BIENES

Asunto:

POSESION EFECTIVA DE BIENES

Revise el estado de su tramite por INTERNET 73  
Digitando No. de trámite, año y verificador =