

**SEPISACORP CIA.LTDA.**

**Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2017

**Políticas contables**

1.- IDENTIFICACION DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONOMICA

**Nombre** de la empresa.

SEPISACORP CIA.LTDA.

**RUC de la Sociedad**

1792633087001

**Domicilio de la Empresa**

AV Eloy Afaro N 39- 468

**Forma legal de la Empresa**

Compañía Limitada

**Pais de incorporación**

Ecuador

**Descripción**

Sepisacorp Cia Ltda. Fue constituida y existe bajo las leyes de la República del Ecuador según escritura publica de constitución el 25 de noviembre de 2015. el Objeto social de la compañía constituye principalmente los servicios complementarios a la construcción de pisos y adecuaciones de áreas .

Representante Legal

Mauricio Rafael Chacon Andrade

Composición Accionaria

Mauricio Rafael Chacón Andrade 1714640156 396

Galiano Basantes Jaime Andres 1717646721 4

Los Estados Financieros de SEPISACORP CIA. LTDA., han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), vigentes al 31 de diciembre de 2017 . La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información

Financiera (NIIF) requiere el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables.

**Efectivo y equivalentes de efectivo.** La Compañía considera como efectivo los saldos que mantiene al 31 de diciembre de en caja y banco

**Cuentas por cobrar clientes.** En este grupo contable se registran los derechos de cobro a clientes relacionados y no relacionados originados en ingresos de actividades ordinarias.

**Propiedad y equipo.** En este grupo contable se registra todo bien tangible adquirido para su uso en el suministro de bienes o para propósitos administrativos, si, y sólo si: es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad. Medición inicial. - los equipos y muebles, se miden al costo, el cual que incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración. Medición posterior.- los equipos y muebles se miden al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor. Método de depreciación.- los activos empiezan a depreciarse cuando están disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método lineal sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía. Las vidas útiles se han estimado como sigue:

Maquinaria	v/u 10
Vehículos	v/u 5
Equipos de computación	v/u 3

**Cuentas por pagar proveedores.** En este grupo contable se registran las obligaciones de pago en favor de proveedores relacionados y no relacionados adquiridos en el curso normal de negocio. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

**Ingresos de actividades ordinarias.** Los ingresos surgen en el curso de las actividades ordinarias de la Compañía, son reconocidos cuando su importe puede medirse con fiabilidad; es probable que la entidad reciba beneficios económicos asociados con la transacción; y los costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad

#### **Costos y gastos.**

**Costo de ventas.**- en este grupo contable se registran todos aquellos costos incurridos para la generación de ingresos de actividades ordinarias.

**Gastos.**- en este grupo contable se registran los gastos, provisiones y pérdidas por deterioro de valor que surgen en las actividades ordinarias de la Compañía; se reconocen de acuerdo a la base

de acumulación o devengo y son clasificados de acuerdo a su función como: de administración, de operación, financieros y otros.