

INMOBILIARIA BAQAR S.A.
Notas a los Estados Financieros
Expresadas en Dólares de E.U.A.

1. Base de Presentación de los EELFF.

Los Estados Financieros de **EXPOFRUTAL EXPORTADORA FRUTAL S.A.**, con fecha de corte del 31 de Diciembre del 2017, se han elaborado cumpliendo con la Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2. Políticas Contables Significativas

(a) Reconocimiento de activos, pasivos, ingresos o gastos

Son reconocidos inicialmente e incorporados en los estados financieros cuando satisfacen los siguientes criterios que establece la Norma: (a) es probable que cualquier beneficio económico futuro asociado con la partida llegue a o salga de la entidad; y (b) la partida tiene un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad.

Los activos, pasivos, ingresos o gastos:

En ausencia de un requerimiento en la NIIF para Pymes que no sea aplicable específicamente a una transacción o a otro suceso o condición, la gerencia utilizará su juicio para desarrollar y aplicar una política contable que de lugar a información que sea relevante y fiable considerando como fuente requerimiento, guías, deficiencias y criterios de reconocimiento establecidos en las NIIF para Pymes, así como los requerimientos y en la NIIF completa que tratan cuestiones similares y relacionadas.

3. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en Dólares de los Estados Unidos, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

4. Actividad de la Compañía

INMOBILIARIA BAQAR S.A., fue constituida EL 20 DE OCTUBRE DEL 2017 ACTIVIDADES DE COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES.

5. Activos Financieros

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2017, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2017
CAJAS COMUNICACIONAL	98.00
OTROS INSTRUMENTOS FINANCIEROS	98.00

6. Capital Social

Al 31 de Diciembre del 2017, el capital suscrito consiste en 5 000.00 de 100 acciones ordinarias con un valor unitario de \$1.00.

7. Eventos Subsecuentes

Al 31 de Diciembre del 2017 y a la fecha de preparación de este informe, no se han producido eventos económicos importantes que en opinión de la gerencia deban ser revelados.

8. Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas celebrado el 30 Marzo del 2017.


Sofia Alatorre Berchiel
CONTADOR