

INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIARIA URBAHOUSE S.A
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2019

Machala, 30 de Abril de 2020

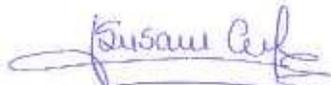
A los Accionistas de
INMOBILIARIA URBAHOUSE S.A.

En cumplimiento a mis funciones de COMISARIO de INMOBILIARIA URBAHOUSE S.A he acatado lo dispuesto en la ley de Compañías y el Reglamento que establece los requisitos mínimos que debe contener el informe de los Comisarios de la Compañía según Resolución No. 92.1.4.3.0014 publicado en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992, correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del año 2019.

El análisis fue realizado de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas por lo consiguiente, incluyo aquellas pruebas de los libros, documentos de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que considere necesario de acuerdo a las circunstancias. En el desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las obligaciones determinadas en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros, son Iguales a la del Libro Mayor y Libros Auxiliares de Contabilidad, las mismas se encuentran registradas de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente las Situación Financiera de INMOBILIARIA URBAHOUSE S.A al 31 de Diciembre de 2019 los resultados de sus operaciones y los cambios en la posición financiera por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y disposiciones de Superintendencia de Compañías del Ecuador



ING. SUSANA CRUZ FERIAS
COMISARIO
RNC No. 30116