

CONSTRUCCIONES HARRIAS S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 2019

NOTA No. 1 COSTITUCION Y FUNCIONAMIENTO

CONSTRUCCIONES HARRIAS S. A., es una Compañía con domicilio principal en la ciudad AMBATO Parroquia: MATRIZ Calle: MONTALVO Numero: 05-37 Interseccion: SUCRE Piso: 3 Oficina: 301 Referencia ubicacion: EDIFICIO EL HERALDO TERCER PISO, constituida el 27 de Octubre del 2019.. Su objeto social es “**CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS**”.

Nota No.2 PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF

- **PERIODO CONTABLE**

El periodo Contable es de un año a partir del primero de Enero y hasta el treinta y uno de Diciembre, fecha en la cual emite para los accionistas información sobre la situación financiera y el resultado de sus operaciones.

- **CLASIFICACION Y PRESENTACION**

Los rubros que componen el Activo y el Pasivo se clasificaron de acuerdo al plan único de cuentas. Las cuentas de resultado se manejan de acuerdo al mismo plan único de cuentas y a los requerimientos de la compañía.

Nota No.1 DISPONIBLE

Este rubro está conformado así:

CAJA-BANCOS	\$ 200,00
-------------	-----------

Nota No.2 INVENTARIO

1.1.3.01.01 Construcciones en Curso-Obras en Proceso \$1.243.865,59

Nota No.3 CUENTAS POR PAGAR

Esta cuenta está conformada por deudas a corto plazo por: \$ 200,00

2.1.1.02.01 Proveedores NO Relacionados Locales	\$ 4.666,35
---	-------------

2.1.3.01.01 Préstamos Bancarios	\$772.849,00
---------------------------------	--------------

2.1.3.01.02 Cheques Girados y No Cobrados	\$ 6.560,22
---	-------------

2.1.3.02.02 Prestamos de Terceros	\$30.000,00
2.1.3.02.03 Prestamos x Pagar Ec. Frias Miguel	\$13.206,53
2.1.3.02.04 Prestamos x Pagar Arq. Arias Raul	\$12.000,00
2.1.6.01.01 Anticipo de Clientes	\$92.500,00

Nota No.9 PATRIMONIO

El saldo de esta cuenta refleja la siguiente composición:

• Total, Patrimonio:		\$...243.101,90
Capital Social	\$ 2.000,00	
Aporte Futuras Capitalizaciones	\$ 179.705,18	
Revalorización Obras en Curso	\$ 333.578,28	
Pérdidas Acumuladas	\$- 143.266,52	
Utilidad del Ejercicio/Perdida del ejercicio	\$- 128.915,04	

Nota No.9 INGRESOS

Los ingresos de la **CONSTRUCCIONES HARRIAS S. A.**, Por el momento solo hemos recibido anticipos para recerba de casas las mismas que están en la cuenta de anticipo clientes.

Nota No.10: EGRESOS

Los gastos que se generan son Operacionales que tienen que ver directamente con el desarrollo del objeto social de la **CONSTRUCCIONES HARRIAS S. A.**

Costo y Gastos **\$ 128.915,04**

Ambato, 10 de Junio de 2020.
Atentamente,

Ing. Bayas Castro Rolando Javier
RUC: 1803542289001
Registro: 1010-09-0963243