

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA MOREIRA&MOREIRA CIA. LTDA.,
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2018

Señoritas Socias:

En cumplimiento con el estatuto de la empresa y con disposiciones legales vigentes, me permito poner en consideración de la Junta General Ordinaria, el informe anual de actividades y resultados de MOREIRA&MOREIRA CIA. LTDA., del ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2018.

AMBIENTE INTERNACIONAL

Según la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal) en su balance preliminar de las economías de la región, presentado a finales de 2018, el Producto Interno Bruto (PIB) del Ecuador crecería 1% en 2018. El débil crecimiento no es distinto al de toda la región que, según el organismo, crecería 1,2 % en un escenario mundial complejo. Para el 2019, año de mayores incertidumbres, provenientes de distintos frentes, la Cepal prevé para la región un crecimiento económico promedio del 1,7 %.

ENTORNO NACIONAL

El Producto Interno Bruto (PIB) de la economía ecuatoriana, en el primer trimestre del año 2018, registró un crecimiento de 1,9%, con relación al primer trimestre de 2017, y presentó una reducción de 0,7% con respecto al trimestre anterior. El resultado se explica principalmente por el desempeño del sector no petrolero, que registró un aumento de 2,7%. EL BCE también informó de un incremento de las importaciones de bienes y servicios, en 8,4%, como consecuencia del levantamiento de la medida de salvaguardia.

Durante el segundo trimestre, la economía ecuatoriana creció 0,9%, en relación al mismo período del 2017, se trata de una desaceleración del crecimiento. Entre abril y junio del 2018, los sectores que registraron mejor desempeño fueron los servicios de electricidad y agua, enseñanza, servicios sociales y de salud, acuicultura, pesca de camarón, servicios de alojamiento y comercio. En tanto que, las actividades de minas y petróleo registraron una contracción este trimestre.

La economía ecuatoriana crecería un 1,1 por ciento en 2018, debido a los problemas de déficit fiscal que enfrenta el país.

Tras la revelación de las medidas económicas en diciembre, entre ellas la elevación del costo de la gasolina, la aprobación a la gestión de Moreno se situó en 34,7 %, porcentaje que estaba en 77 en agosto de 2017, tres meses después de asumir el poder.

Según la Gerente del Banco Central, el 2018 y el 2019 son años de ajuste, porque se está tratando de tener finanzas públicas más sólidas y reducir el déficit fiscal, y eso va a tener un impacto en la economía.

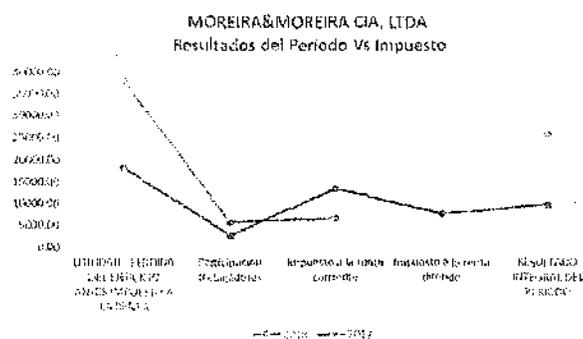
Ecuador está adoptando medidas de austeridad para reducir su abultado déficit fiscal, que cerrarían este año en un 4,1 por ciento y 1,2 por ciento del PIB, respectivamente.

Por otro lado, el gobierno del Ecuador no se frena en busca de fondos, además está buscando reducir sus niveles de endeudamiento externo y mejorar las condiciones financieras de los créditos y contratos firmados durante el gobierno del expresidente Rafael Correa.

Según las autoridades económicas del Ecuador, para los años 2020 y 2021 esperan una recuperación de la económica ecuatoriana.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

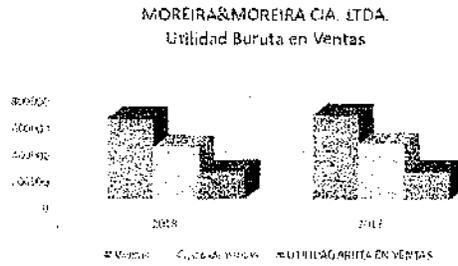
Dentro de este entorno local e internacional, la situación de MOREIRA&MOREIRA durante el año 2018 fue reflejo del apuro económico que vivió el país, sin embargo, la rentabilidad del 2018, antes de participaciones e impuestos, es de 17.989,19 dólares frente a los 37.994,65 dólares del 2017 y luego de participaciones e impuestos es de 11.220,97 dólares en comparación con 25.758,80 dólares del año anterior. Esta diferencia de -20.005,46 dólares y -14.537,83 dólares, respectivamente, se debe, principalmente al incremento de la provisión para jubilación patronal y desahucio, que se incrementó en 28.927,13 dólares los cuales se consideran gastos no deducibles y por lo que incrementa la renta gravable y por consiguiente el impuesto a la renta causado.



En el gráfico, se puede observar, que a pesar de ser la rentabilidad de 2018 menor a la de 2017, el impuesto a la renta causado es mayor.

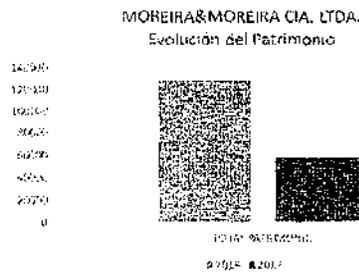
En el año 2018, las ventas disminuyen de 624.300 dólares, en el 2017, a 603.400 dólares, equivalente al 3.4%. Sin embargo, el margen de ventas crece de 33% a 35%, incrementando la utilidad bruta en ventas en 3.868 dólares, 1.87%. Por otro lado, los gastos operacionales se incrementan en 24.000 dólares, pasando de 172.000 dólares a 196.000 dólares (14%), siendo los gastos de jubilación patronal y desahucio los de

mayor impacto, 22.352 dólares (272%). Sin considerar el crecimiento de esta cuenta, el incremento de gastos operacionales hubiera sido de 1%.



En cuanto al activo, este tiene un crecimiento del 31% y dentro de estos, anticipo a proveedores pasa de 2.094 dólares a 79.530 dólares. Este anticipo se lo ha hecho para solucionar, parcialmente, los problemas de liquidez que se han presentado en TOPESA. Los inventarios, igualmente suben 18.680 dólares, llegando a 133.600 dólares. Sin embargo, estructuralmente disminuye del 39% al 35% frente al total de activos de 377.160 dólares.

El pasivo incrementa en 17.300 dólares (7.5%), siendo la cuenta de jubilación patronal y desahucio la de mayor crecimiento, como se ha expresado en párrafos anteriores. Cabe informar, que en el mes de noviembre, se obtuvo un crédito de capital de trabajo por 40.000 dólares del Banco de Guayaquil, el mismo que será pagado trimestralmente a un año plazo.



En el año en análisis, se realizó el incremento de capital de 90.000 dólares, por parte de los tres socios, quedando el capital pagado en 100.000 dólares.

En lo que se refiere a los índices financieros, los de rentabilidad caen notablemente, debido a la disminución de la rentabilidad del presente ejercicio. La rotación de inventarios sigue siendo alta pero disminuye en 17%, el período de cobro mejora de 57 a 56 días, manteniéndose alto, ya que los proveedores manejan crédito de 30 días. Y los índices de estructura y liquidez se mantienen en la misma tendencia con suficiente solvencia y con capacidad de pago adecuada.

Empresa:		MOREIRA & MOREIRA CIA LTDA		
INDICES FINANCIEROS				
		2018	2017	TCR
1) RENTABILIDAD				
	DEL PATRIMONIO (Util. Neta / Patrimonio)	8.7%	44.7%	-80.5%
	DEL ACTIVO (Util. Neta / Activo Total)	3.0%	8.9%	-66.6%
	DE VENTAS (Util. Neta / Ventas)	1.9%	4.1%	-54.9%
2) ACTIVIDAD				
	ROTACIÓN DE ACTIVOS (Ventas / Activo Total)	1.60	2.16	-25.9%
	ROTACIÓN DE INVENTARIOS (Ventas / Inventario)	4.52	5.43	-16.9%
	PERIODO MEDIO DE COBRO (CtasxCob/ Ventas diarias)	56	57	-2.8%
3) ESTRUCTURA				
	ENDEUDAMIENTO (Pasivo / Activo)	0.66	0.80	-17.6%
	APALANCAMIENTO (Activo / Patrimonio)	2.94	5.01	-41.5%
4) LIQUIDEZ				
	RAZON CORRIENTE (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	2.37	1.71	38.1%
	PRUEBA ACIDA ((Activo Corriente - Inventario) / Pasivo Corriente)	1.51	1.03	47.0%

PROPUESTA SOBRE EL TRATAMIENTO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

En mi condición de Gerente General, recomiendo a los socios no distribuir utilidades y que el valor del resultado del ejercicio 2018, se deje registrado como una cuenta del patrimonio de los Estados Financieros al 31 de diciembre, como utilidades no distribuidas, con el objeto de fortalecer la posición financiera de la compañía.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2018.

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre de 2018, los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa obtenga un crecimiento de sus actividades. Con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la administración y sus colaboradores se consiguieron logros como son:

- El cumplimiento de las obligaciones laborales, financieras, tributarias y demás que han permitido el desenvolvimiento normal del negocio.
- En el campo de la prevención de riesgos laborales, se han impartido charlas sobre el tema. Además se mejoró la señalética y el equipo de seguridad contra incendios.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Cabe indicar a la Junta General, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

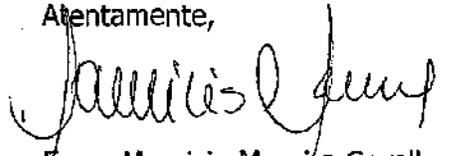
POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

Para el 2019, consolidaremos nuevos proyectos y buscaremos nuevos productos para comercializar. Incrementaremos la inversión en importaciones más rentables y productos con mayor acogida en el mercado. Incrementaremos las ventas y

mejoraremos el margen de ventas, esto unido a una mejor administración de los gastos operacionales, tendremos mejores resultados para beneficio de todos los que conformamos la empresa.

Dejamos constancia de nuestro reconocimiento a las socias, empleados y trabajadores de MOREIRA&MOREIRA CIA. LTDA. por su colaboración y entrega.

Atentamente,



Econ. Mauricio Moreira Cevallos
Gerente General

Quito, Marzo 30 del 2019