

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA MOREIRA&MOREIRA CIA. LTDA.,
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2017

Señores Socios:

En cumplimiento con el estatuto de la empresa y con disposiciones legales vigentes, me permito poner en consideración de la Junta General Ordinaria, el informe anual de actividades y resultados de MOREIRA&MOREIRA CIA. LTDA., del ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2017.

AMBIENTE INTERNACIONAL

El crecimiento cíclico que comenzó a mediados de 2016 sigue en aumento. Unas 120 economías, que generan tres cuartas partes del PIB mundial, registraron un crecimiento, en 2017. El crecimiento del tercer trimestre del mismo año fue más fuerte de lo proyectado, sobre todo en Alemania, Corea, Estados Unidos y Japón. Algunas de las principales economías de mercados emergentes y en desarrollo, como Brasil, China y Sudáfrica, también registraron un crecimiento en ese período.

La mejora de las perspectivas mundiales de crecimiento, las condiciones meteorológicas que atravesó Estados Unidos, la prórroga del acuerdo de la OPEP para limitar la producción de petróleo y las tensiones geopolíticas en Oriente Medio han apuntalado los precios del petróleo, que subieron alrededor de 20% entre agosto y mediados de diciembre de 2017, para superar USD 60 el barril.

El crecimiento mundial de 2017 se estima ahora en 3,7% a nivel general, pero especialmente en Europa y Asia, los niveles de crecimiento fueron inesperadamente altos.

Se prevé que el renovado ímpetu de 2017 se repetirá en 2018 y 2019, y el crecimiento mundial ha sido revisado al alza, a 3,9%, en ambos años.

ENTORNO NACIONAL

En el último trimestre de 2016 y el primer trimestre de 2017 se registraron tasas de crecimiento del 1,5% y el 2,6%, respectivamente, debido a la inyección de liquidez para financiar la campaña electoral de abril de 2017.

El Presidente de la República, Lenin Moreno, del movimiento Alianza PAIS, tomó posesión el 24 de mayo y si bien se esperaba que las políticas del nuevo Gobierno mantengan un alto grado de continuidad con las del anterior, el nuevo Presidente se muestra más conciliador hacia el sector privado.

El Gobierno, ha reducido significativamente la inversión pública y ha aplazado el cumplimiento de las ofertas de campaña. El consumo, que fue el motor de la economía

durante el 2017, espera ser desplazado por la inversión en el 2018 y todos los esfuerzos deberán estar orientados a las iniciativas público-privadas, lo que permitirá mejorar la productividad y la generación de empleos.

En materia de comercio exterior, desde el domingo 1 de enero de 2017 rige el acuerdo comercial con la Unión Europea que se ratificó en diciembre de 2016 y que implica la eliminación de aranceles para la importación de productos como licores, materias primas, bienes de capital, etc., así como para la exportación de flores, brócoli, banano, entre otros. Esto también tiene otros efectos, como la eliminación del cupo a las importaciones de autos o el desmontaje de las salvaguardias.

PERSPECTIVAS PARA EL 2018

La CEPAL, estima que Ecuador crecerá el 1,3% en el 2018, ya que considera que ha ejercitado una leve recuperación, mientras que el Banco Central del Ecuador (BCE) pronostica un crecimiento en el orden del 1,6%.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

Dentro de este entorno local e internacional, la situación de MOREIRA&MOREIRA durante el año 2017 fue reflejo del aprieto económico que vivió el país, sin embargo, la rentabilidad, luego de dos años de presentar resultados negativos, con pérdidas de 663 dólares en 2015 y 10.807 dólares en 2016, en 2017 la utilidad antes de participaciones e impuestos es de 37.994,65 dólares y luego de participaciones e impuestos es de 25.758,80 dólares, lo que significa un margen en ventas del 4%. Esto se debe, principalmente, a que éste ha mejorado lo suficiente para cubrir los gastos que se han generado para el funcionamiento de la empresa.

Las ventas se incrementan de 374.800 dólares, en el 2016, a 624.300 dólares, en el 2017 (67%), el margen de ventas crece del 29% al 33%. Por otro lado, los gastos operacionales se incrementan de 120.000 dólares a 172.000 dólares (44%) siendo los gastos de sueldos y beneficios sociales los de mayor impacto 45.110 dólares de incremento (48%), seguido de transporte de mercadería que incrementa 2.700 dólares (61%).

En cuanto al activo, este tiene un crecimiento del 57% y dentro de estos, los inventarios suben de 47.400 dólares a 114.900 dólares (143%), las cuentas por cobrar a clientes suben en 20.300 dólares, pasando de 79.100 a 99.400 dólares, debido al crecimiento de las ventas.

El pasivo incrementa en 78.800 dólares (52%), siendo el pasivo corriente el de mayor crecimiento (70.000 dólares). La cuenta de relacionadas y proveedores crecen en mayor proporción. Por otro lado, dentro de los pasivos a largo plazo, la provisión para jubilación patronal no tiene variación y el desahucio incrementa en 8.211,61 dólares pasando de 15.700 a 23.900 dólares.

En lo que se refiere a los índices financieros, los de rentabilidad mejoran notablemente, debido a que pasamos de dos años de pérdidas a utilidad. La rotación de inventarios sigue siendo alta pero disminuye en 30%, el período de cobro mejora de 76 a 57 días, siendo aún alto, ya que los proveedores manejan crédito de 30 días. Y los índices de estructura y liquidez se mantienen en la misma tendencia con suficiente solvencia y con capacidad de pago adecuada.

PROPUESTA SOBRE EL TRATAMIENTO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

En mi condición de Gerente General, recomiendo a los socios que no se reparta utilidades, que el valor del resultado del ejercicio 2017, se deje registrado como una cuenta del patrimonio de los Estados Financieros al 31 de diciembre, como utilidades no distribuidas, con el objeto de fortalecer la posición financiera de la compañía.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2017.

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre de 2017, los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa obtenga un crecimiento de sus actividades. Con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la administración y sus colaboradores se consiguieron logros como son:

- El cumplimiento de las obligaciones laborales, financieras, tributarias y demás que han permitido el desenvolvimiento normal del negocio.
- En el campo de la prevención de riesgos laborales, se han impartido charlas sobre el tema. Además se mejoró la señalética y el equipo de seguridad contra incendios.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

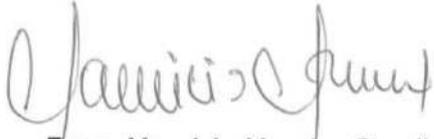
Cabe indicar a la junta general, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

Este año no habrá mayores inversiones pero buscaremos nuevos proyectos y nuevos productos para comercializar, el objetivo de este período es el de concentrarnos en incrementar las ventas y mejorar el margen de ventas, esto unido a una mejor administración de los gastos operacionales, esperamos tener mejores resultados para beneficio de todos los que conformamos la empresa.

Dejamos constancia de nuestro reconocimiento los ejecutivos, empleados y trabajadores de MOREIRA&MOREIRA CIA. LTDA. por su colaboración y entrega.

Atentamente,



Econ. Mauricio Moreira Cevallos
Gerente General

Quito, Marzo 28 del 2018