

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CON EL CARÁCTER DE  
UNIVERSAL DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA -JOCAFAL S. A**

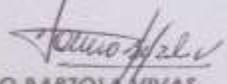
En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los veinte días del mes de Marzo del año 2017, a las diez horas de la mañana, en la oficina de la Compañía situado en Calle VELEZ 909 Entre 6 DE MARZO Y PEDRO MONCAYO, EDIF EL FORUM OF 4; se reúnen los Accionistas con el objeto de celebrar una Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA -JOCAFAL S. A. los mismos que han sido citados y se encuentran presentes, ROMAN HINOSTROSA JORGE ENRIQUE, con 544 Acciones nominativas ordinarias de UN Dólar cada una, ROMAN JARAMILLO LUIS FELIPE con 16 Acciones ordinarias nominativas de UN Dólar cada una, ROMAN TROYA CARLOS XAVIER con 80 Acciones ordinarias nominativas de UN Dólar cada una, ROMAN TROYA FABIO MAURICIO con 80 Acciones ordinarias nominativas de UN Dólar cada una, ROMAN TROYA JORGE con 80 Acciones ordinarias nominativas de UN Dólar cada una; para lo cual está presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la Compañía, el mismo que asciende a la cantidad de OCHOCIENTOS ( 800.00 ) dólares Americanos de conformidad como lo establecen los artículos 235 y 238 de la Ley de Compañías para conocer y resolver los siguientes puntos del orden del día:

**Primero.- Constatación de Quórum.-** El Gerente General dispone que por la Secretaria se constate el quórum reglamentario.- El Secretario informa que una vez enlistada la nómina de Accionistas, se encuentra presente todo el capital social de **COMPAÑÍA INMOBILIARIA -JOCAFAL S.A.**

**Segundo.-** Aprobar la designación como comisario de la Empresa en la persona del CPA LUIS REINOSO BELTRAN, para que revise, examine y verifique los EEFF del año 2016, realizados por el CPA Ignacio Barzola Chalen. Confirmado el mismo se inicia la presente sesión, actúa como presidente de la junta **ESPINOZA JAIME RUPERTO**, y como secretario Ad-hoc la Ing. Homero Barzola Vivas, el presidente da una breve explicación de los puntos a tratarse para lo cual los Accionistas presentes resuelven Aprobar por Unanimidad los Estados Financieros correspondiente al ejercicio económico año 2016, segundo.- de igual manera resuelven en aprobar por unanimidad para el Representante Legal de la Compañía **ESPINOZA JAIME RUPERTO**, designe Comisario de la Empresa CPA. LUIS REINOSO BELTRAN para que se encargue de la revisión Contable y emita su opinión de los EEFF 2016.

No habiendo otro punto que tratar se redacta la presente Acta la misma que reiniciada la sesión con igual asistencia, el presidente dispone que se lea el acta por secretario hecho lo cual la aprueban los asistentes sin modificaciones en su texto y redacción con lo cual se levanta la sesión a las once horas, con la firma conjunta de todos los accionistas.

  
**ESPINOZA JAIME RUPERTO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
C. C. # 1701675512

  
**HOMERO BARZOLA VIVAS**  
SECRETARIO AD-HOC