

## **“ LUGMAPATA S. A. ”**

### **Informe de Actividades del Año 2018 a los Señores Socios de la EMPRESA “LUGMAPATA S. A.”**

A continuación tengo a bien informar a Uds. sobre la situación económica financiera durante el año 2018 en la Compañía:

La Empresa Lugmapata S.A. es autorizada su creación, por el organismo regulador la Superintendencia de Compañías del Ecuador, con fecha 20 de julio de 2015, e inscrita en el Servicio de Rentas Internas con fecha 23 de noviembre de 2015; cuyo objetivo social será el de la industria agrícola, que comprende la producción, elaboración, distribución, importación, industrialización y comercialización de productos alimenticios agrícolas, en especial café en grano y procesado.

Los socios para iniciar sus actividades realizaron aportes en maquinarias y en aportes para la construcción de obras civiles como la construcción del reservorio de geo membrana y el sistema de riego.

Durante el año 2018, la Compañía obtuvo su tercera producción de café, que aún no es la óptima pero que va en el estándar de producción estimado hasta alcanzar el cien por ciento de la productividad, lo que nos permitió obtener ingresos al año por \$. 105.279,00.

Como estaba estimado la productividad de las plantas para este año nos ha permitido cubrir nuestros costos operacionales y obtener una utilidad del 13%, antes de participación a trabajadores e impuesto renta de \$. 14.128.

El flujo operacional también ha permitido que se cumpla con los pagos a título personal realizados por los socios con Banecuador.

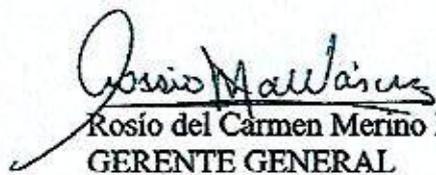
En este año también se ha ingresado como aporte de socios al capital de la Empresa un terreno por el equivalente a \$.100.000,00.

Con la finalidad de mejorar nuestras instalaciones y nuestro cultivo de café desde el último semestre del año 2018, se ha recurrido a la CFN, a fin de conseguir recursos económicos, negociaciones que van por buen camino y que permitirán a la Empresa crecer.

Las expectativas para el año 2019 es contar con una productividad del cien por ciento de las plantas de café, que nos permitan alcanzar una producción más alta y entregar a nuestros clientes un producto de excelente calidad, en pos de ubicarlo en un sitio para exportación y que nos permita generar trabajo y rentabilidad para sus socios.

Adjunto remito Estados Financieros donde se refleja cada rubro en forma cuantitativa, de requerir los señores socios mayor información, favor solicitarlo.

Atentamente

  
Rosío del Carmen Meriño Dávalos  
GERENTE GENERAL

c.c. archivo