

La Razón

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA ARGENTINACORP S.A.

1 - CELEBRACION APROBACION E INSCRIPCION.- La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía ARGENTINACORP S.A. se otorgó en la ciudad de Guayaquil el 28 de junio de 1994, ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, ha sido aprobada por el señor Subintendente Jurídico de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, abogado Manuel Molina Jalil, mediante Resolución No. 94-2-1-0002814 el 13 de julio de 1994 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con el No. 10.546 el 21 de julio de 1994.

2 - DENOMINACION Y PLAZO.- La compañía se denomina ARGENTINACORP S.A. y tiene un plazo de duración de CINCUENTA AÑOS.

3 - DOMICILIO - El domicilio de la Compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.

4 - OBJETO SOCIAL - El objeto social de la Compañía es la compra, venta, permuta y arrendamiento de propiedades inmuebles, inclusive las comprendidas bajo el Régimen de Propiedad Horizontal, pudiendo tomar para la venta o comercialización, operaciones inmobiliarias de terceros; podrá administrar propiedades inmuebles propias o de terceros. Podrá construir toda clase de viviendas, edificios, centros comerciales, residenciales, condominios, etc. Podrá también efectuar proyectos de desarrollo urbano o rural, para la cual podrá celebrar contratos con empresas privadas, públicas y semi-públicas. Podrá además, importar, comprar, vender o arrendar maquinaria liviana y pesada y materiales para la construcción... La compañía se dedicará, también, a dar asesoramiento integral por cuenta propia o ajena, o asociada a terceros, para la organización de empresas.. Podrá así mismo, dedicarse a la explotación agrícola en todas sus fases, a la producción y comercialización de plantas ornamentales... También tendrá por objeto dedicarse a la producción de larvas de camarones y otras especies bioacuáticas...

5 - CAPITAL - El capital autorizado de la compañía es de DIEZ MILLONES DE SUCRES, y un capital suscrito de CINCO MILLONES DE SUCRES dividido en CINCO MIL acciones ordinarias y nominativas de UN MIL SUCRES cada una.

6 - INTEGRACION DE CAPITAL SUSCRITO.- El capital está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: En numerario S/. 1'250.000,00; quedando por pagarse la cantidad de S/. 3'750.000,00 en el plazo de dos años.

7 - ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.- La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente y Gerente General. Ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente General, necesitando autorización de la Junta General para la transferencia, enajenación y gravamen, a cualquier título de los bienes inmuebles de propiedad de la compañía.

Guayaquil, julio 26 de 1994

Ab. Miguel Martínez Dávalos
SECRETARIO GENERAL DE LA
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS
DE GUAYAQUIL