

# Copia Certificada



1 ESCRITURA No. 1536 REACTIVACION DE LA  
2  COMPañIA ARGENTINA-  
3 CORP S.A. "EN LIQUI-  
4 DACION".- CUANTIA:  
5 **INDETERMINADA.**- En la ciudad de Gua-  
6 yaquil, República del Ecuador a los  
7 **dieciocho** días del mes de **Julio** del año  
8 **dos mil doce**, ante mí, **Doctor VIRGILIO**  
9 **JARRÍN ACUNZO**, abogado y notario públi-  
10 co decimotercero de este cantón, com-  
11 parece el señor **ALFREDO ENRIQUE DASSUM**  
12 **AIVAS**, casado, ejecutivo, a nombre y en  
13 representación de la compañía **ARGEN-**  
14 **TINACORP S.A. EN LIQUIDACION**, en su  
15 calidad de **GERENTE GENERAL y Represen-**  
16 **tante Legal**, en funciones prorrogadas,  
17 conforme lo acredita con la copia de su  
18 nombramiento debidamente aceptado e ins-  
19 crito y en plena vigencia que me pre-  
20 senta y que se agrega como documento  
21 habilitante al final de esta escritura,  
22 quien interviene para este acto, debi-  
23 damente autorizado por la Junta General  
24 de Accionistas de la Compañía, cele-  
25 brada el doce de Julio del dos mil  
26 doce, conforme consta del Acta cuya  
27 copia certificada me exhibe para que se  
28 agregue como documento habilitante al



1 final de esta matriz; el compareciente  
2 es de nacionalidad ecuatoriana, mayor  
3 de edad, con domicilio y residencia en  
4 la ciudad de Guayaquil, con la capa-  
5 cidad civil y necesaria para celebrar  
6 toda clase de actos o contratos, y a  
7 quien de conocerlo personalmente doy  
8 fe; bien instruido sobre el objeto y  
9 resultados de esta Escritura Pública de  
10 **REACTIVACION**, a la que procede como ya  
11 queda indicado, con amplia y entera  
12 libertad, para su otorgamiento me pre-  
13 senta la minuta que es del tenor  
14 siguiente: "**SEÑOR NOTARIO.-** Sírvase  
15 insertar en el registro de escrituras  
16 públicas a su cargo, una por la cual  
17 conste la siguiente de reactivación de  
18 la compañía ARGENTINACORP S.A. "en liqui-  
19 dación", al tenor de las siguientes cláu-  
20 sulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE.-** Inter-  
21 viene en el otorgamiento de la presente  
22 escritura el señor ALFREDO ENRIQUE  
23 DASSUM AIVAS, en su calidad de Gerente  
24 General, en funciones prorrogadas y  
25 como tal representante legal, conforme  
26 lo acredita con la copia de su nombra-  
27 miento y debidamente autorizado por la  
28 Junta General de Accionistas de la



1 compañía ARGENTINACORP S.A. "en liqui-  
 2 dación", celebrada el doce de julio del  
 3 dos mil doce, cuya copia formará parte  
 4 de esta escritura. **SEGUNDA: ANTECEDEN-**  
 5 **TES.- A)** Por escritura pública otorgada  
 6 ante el Notario Vigésimo Primero del  
 7 cantón Guayaquil, Abogado Marcos Díaz  
 8 Casquete, el veintiocho de junio de mil  
 9 novecientos noventa y cuatro e inscrita  
 10 en el Registro Mercantil del cantón  
 11 Guayaquil, bajo el número diez mil  
 12 quinientos cuarenta y seis (# 10.546)  
 13 el veintiuno de julio de mil novecien-  
 14 tos noventa y cuatro, se constituyó la  
 15 compañía ARGENTINACORP S.A., con domi-  
 16 cilio en la ciudad de Guayaquil y con  
 17 un capital suscrito de CINCO MILLONES  
 18 DE SUCRES; **B)** Luego mediante escritura  
 19 pública otorgada ante el Notario Tri-  
 20 gésimo Octavo del cantón Guayaquil,  
 21 Abogado Humberto Moya Flores, el vein-  
 22 tiséis de agosto de dos mil cuatro e  
 23 inscrita en el Registro Mercantil del  
 24 cantón Guayaquil, bajo el número die-  
 # 18.674) el once de octubre de dos  
 mil cuatro, aumentó su capital suscrito  
 en SEISCIENTOS DOLARES de los estados



1 Unidos de América y reformó parcial-  
2 mente sus estatutos; **C)** Luego mediante  
3 escritura pública otorgada ante el  
4 Notario Trigésimo del cantón Guayaquil,  
5 Doctor Piero Aycart Vincencini, el dieci-  
6 ocho de mayo de dos mil seis e inscrita en  
7 el Registro Mercantil del cantón Guaya-  
8 quil, bajo el número diez mil setecientos  
9 noventa y nueve (# 10.799) el seis de  
10 junio de dos mil seis, reformo parcial-  
11 mente sus estatutos; **D)** Luego mediante  
12 Resolución número SC.IJ.DJDL.G.DOCE.CERO.-  
13 CERO.CERO.CERO.NOVECIENTOS DIECIOCHO (#  
14 SC.IJ.DJDL.G.12.000918) del veintisiete  
15 de febrero del dos mil doce e inscrita  
16 en Registro Mercantil del cantón Gua-  
17 yaquil el diecinueve de junio del dos  
18 mil doce se declaró su disolución y se  
19 ordenó la liquidación de la compañía  
20 ARGENTINACORP S.A.; y, **E)** Junta General  
21 Universal Extraordinaria de Accionistas  
22 de la compañía ARGENTINACORP S.A. "en  
23 liquidación", celebrada el doce de ju-  
24 lio del dos mil doce, resolvió reacti-  
25 var la compañía.- **TERCERA: DECLARACIO-**  
26 **NES.-** Con estos antecedentes el señor  
27 ALFREDO ENRIQUE DASSUM AIVAS, en su  
28 calidad de Gerente, General en fun-

Guayaquil, 5 de Noviembre de 2009

Señor Ingeniero  
**Alfredo Dassum Aivas**  
**ARGENTINACORP S.A**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **ARGENTINACORP S.A.**, en su sesión celebrada el día de hoy, tubo el acierto de reelegirlo **GERENTE GENERAL**, por el lapso de **CINCO AÑOS** y, de conformidad con el Artículo Décimo y Vigésimo Segundo de los Estatutos de la misma, usted tiene individualmente la representación legal de la compañía.

La escritura en la que constan sus facultades, es la de Constitución de la Compañía, otorgada el 28 de junio de 1994, ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, Abogado Marcos Díaz Casquete, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 21 de Julio del mismo año.

Mucho Agradeceré firmar al pie de la presente, en señal de su aceptación al cargo que le ha sido conferido.

Muy atentamente,

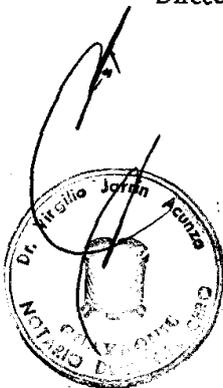


**ALBERTO DASSUM AIVAS**  
Presidente de la Junta

Acepto el nombramiento que antecede, Guayaquil, Noviembre 5 del 2009.



**Ing. Alfredo Dassum Aivas**  
C.C. 1704171584  
Dirección: Km 7 ½ Vía Daule



NUMERO DE REPERTORIO: 52.617  
FECHA DE REPERTORIO: 23/nov/2009  
HORA DE REPERTORIO: 09:20

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha veintitres de Noviembre del dos mil nueve,  
queda inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía  
ARGENTINACORP S.A., a favor de ALFREDO ENRIQUE  
DASSUM AIVAS, a foja 134.297, Registro Mercantil número 21.932.

ORDEN: 52617



REVISADO POR:  
5



REGISTRO  
MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

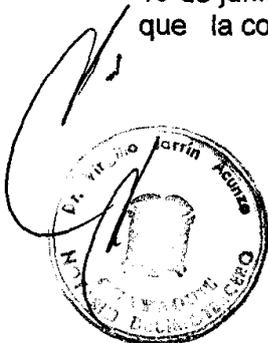
De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley  
Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de  
Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564  
del 12 de Abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia precedente,  
que consta de 1111 fojas, exacta al  
documento original que también se me exhibe. Cuan-  
tia: Indeterminada. - Guayaquil, Julio 18/2012



Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
Notario Décimo Tercero  
Guayaquil

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA ARGENTINACORP S. A. "EN LIQUIDACION", CELEBRADA EL DOCE DE JULIO DEL DOS MIL DOCE.**

En la ciudad de Guayaquil, a los doce días del mes de julio del dos mil doce, a las 9H00, en el local de la compañía situado en el Km. 7 1/2 Vía Daule, se reúnen todos los accionistas de la compañía **ARGENTINACORP S. A. "en liquidación"**, quienes por unanimidad y fundamentados en el artículo 238 de la Ley de Compañías, deciden reunirse en Junta General Extraordinaria de Accionistas, para conocer y decidir sobre el único punto del orden del día: **UNO) Reactivación de la compañía.**- Los accionistas presentes son los señores: Alberto Frany Antonio Dassum Aivas, propietario de cinco mil acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; Alfredo Enrique Dassum Aivas, propietario de cinco mil acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; Francisco José Dassum Aivas, propietario de cinco mil acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, Morice Estéfano Dassum Aivas, propietario de cinco mil acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una.- Por tanto, se encuentra reunido en su totalidad el capital suscrito y pagado de la compañía que es de **OCHOCIENTOS DOLARES** de los Estados Unidos de América.- Preside la sesión el señor Alberto Frany Antonio Dassum Aivas, Presidente de la compañía y actúa como Secretario el señor Alfredo Enrique Dassum Aivas, Gerente General de la compañía.- El Presidente de esta Junta declara instalada la sesión, luego que por Secretaria se certifica el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 239 de la Ley de Compañías y de comprobar la existencia legal del quorum necesario, expresa que se debe conocer y resolver sobre el único punto del orden del día, que es necesario reactivar la compañía, ya que la misma mediante Resolución No. IJ.DJDL.G.12.000918 del 27 de febrero del 2012, se declaró la disolución y se ordenó su liquidación, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 19 de junio del 2012, por lo tanto sugiere o mociona que en virtud de que la compañía ha realizado todos los trámites necesarios para



FOJA: 2 de 2

REF.: ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ARGENTINACORP S. A. "EN LIQUIDACIÓN"

superar las causas que motivaron dicha declaratoria de disolución es necesario proceder a su reactivación, moción que la Junta General Extraordinaria de Accionistas, luego de analizarla, acepta por unanimidad, resolviendo reactivar la compañía.- Finalmente el Presidente de la Junta manifiesta de que de conformidad con el Reglamento sobre Juntas Generales de Accionistas expedida por la Superintendencia de Compañías, debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión.- La Junta en cumplimiento de dicha obligación reglamentaria deja constancia que los documentos que deben incorporarse al expediente son: a) La lista de asistente con la determinación de las acciones que representan, su valor y los votos que le corresponden; b) copia del acta certificada por el Secretario de la Junta dando fe que el documento es fiel copia de su original; y, c) los documentos que hubieren sido conocidos por la Junta.- No habiendo otro punto que tratar la Junta General de Accionistas, acordó autorizar al representante legal de la Compañía para que en funciones prorrogadas proceda a elevar a escritura pública lo aprobado, concediéndose un receso para la redacción del Acta.- Una vez redactada se reinstala la Junta General Extraordinaria de Accionistas y el Presidente ordena que por Secretaría se le de lectura.- Leída que fue por los presentes, la aprueban por unanimidad sin modificación con lo cual se dio por terminada la Junta General Extraordinaria de Accionistas, firmando para constancia en unidad de acto los señores accionistas concurrentes, el Presidente y el Secretario.- f). Alberto Frany Antonio Dassum Aivas.- f). Alfredo Enrique Dassum Aivas.- f). Francisco José Dassum Aivas.- f). Morice Estéfano Dassum Aivas.-

**CERTIFICO:** Que el Acta que antecede es igual a su original, la misma que reposa en el Libro de Actas correspondiente.- Guayaquil, 12 de julio del 2012.-


**ALFREDO ENRIQUE DASSUM AIVAS**  
**GERENTE GENERAL - SECRETARIO**

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0991291849001  
**RAZON SOCIAL:** ARGENTINACORP S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** DASSUM AIVAS ALFREDO ENRIQUE  
**CONTADOR:** MORA ASENCIO ALEXANDRA PAOLA

---

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 21/07/1994      **FEC. CONSTITUCION:** 21/07/1994  
**FEC. INSCRIPCION:** 30/08/1994      **FECHA DE ACTUALIZACION:** 21/07/2011

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Número: S/N Edificio: TEXTILES SAN ANTONIO Cerrotero:  
VIA A DAULE Kilómetro: 7,5 Referencia ubicación: JUNTO A TEXTILES SAN ANTONIO Telefono Trabajo: 042258066  
Apartado Postal: 8570

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

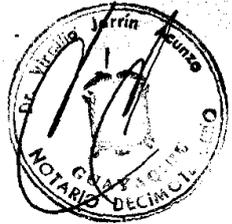
---

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS      **CERRADOS:** 0

*[Firma manuscrita]*  
**FIRMA DEL CONTRIBUYENTE**      **SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

*[Firma manuscrita]*  
Felipe J. Stracuzzi Ordóñez  
#1234567890 - R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas

**Usuario:** FJ8Q160608      **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO      **Fecha y hora:** 21/07/2011 11:46:10



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0991291849001  
**RAZON SOCIAL:** ARGENTINACORP S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 21/07/1994  
**NOMBRE COMERCIAL:** ARGENTINACORP S.A. **FEC. CIERRE:**  
**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS  
VENTA AL POR MAYOR DE JUGUETES  
VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA Y APARATOS ELECTRICOS  
ACTIVIDADES DE EXPLOTACION MINERA EN TODAS SUS FASES

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Número: SIN Referencia: JUNTO A TEXTILES SAN ANTONIO  
Edificio: TEXTILES SAN ANTONIO Carretero: VIA A DAULE Kilómetro: 7.5 Telefono Trabajo: 042258006 Apartado Postal: 8570

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de ..... fojas, exacta al documento original que también se exhibe. Cuantía: Indeterminada.- Guayaquil, *Julio 18/2011*



*Dr. Virgilio Jarrin Acunzo*  
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo  
Notario Décimo Tercero  
Guayaquil



*Virgilio Jarrin Acunzo*  
Notario Décimo Tercero  
Guayaquil

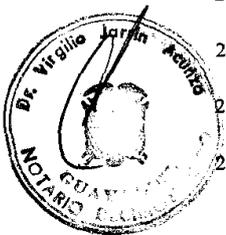
*[Handwritten signature]*  
**FIRMA DEL CONTRIBUYENTE**

*[Handwritten signature]*  
**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

**Usuario:** FJSD180608 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 21/07/2011 11:46:10



1 ciones prorrogadas y como tal repre-  
 2 sentarte legal de la compañía ARGENTI-  
 3 NACORP S.A. "en Liquidación", declara que  
 4 se eleva a escritura pública la resolu-  
 5 ción de la Junta General Extraordi-  
 6 naria de Accionistas celebrada el doce  
 7 de julio del dos mil doce, que resolvió  
 8 realizar la reactivación de la com-  
 9 pañia. **CUARTA: DECLARACION ESPECIAL.-**  
 10 El compareciente señor ALFREDO ENRIQUE  
 11 DASSUM AIVAS, en su calidad de Gerente  
 12 General en funciones prorrogadas y como  
 13 tal representante legal de la compañía  
 14 ARGENTINACORP S.A. "en Liquidación",  
 15 declara BAJO JURAMENTO, que su repre-  
 16 sentada a la fecha no es contratista de  
 17 ninguna obra pública que corresponda al  
 18 Estado o a cualesquiera de sus Institu-  
 19 ciones. Sírvase usted señor Notario,  
 20 agregar las demás cláusulas de estilo  
 21 para la completa validez de la presente  
 22 escritura. (Firmado).- **ABOGADA CLAUDIA**  
 23 **HERRERA RAMIREZ.-** Registro número catorce  
 24 mil ciento treinta y nueve.- **(HASTA AQUÍ LA**  
 25 **MINUTA).**- Quedan agregados a mi Registro el  
 26 nombramiento del Representante Legal de la  
 27 compañía interviniente.- El otorgante  
 28 me presentó sus respectivos documentos



1 de identificación personal.- Leída que  
2 le fue la presente escritura, de principio  
3 a fin y en alta voz por mí el Notario, al  
4 interviniente, éste la aprobó en todas y  
5 cada una de sus partes, se afirmó, rati-  
6 ficó y firma, en unidad de acto y conmigo  
7 el Notario, de todo lo cual **DOY FE.**-  
8  
9  
10  
11



12  
13 **p) ARGENTINACORP S.A. "en liquidación"**

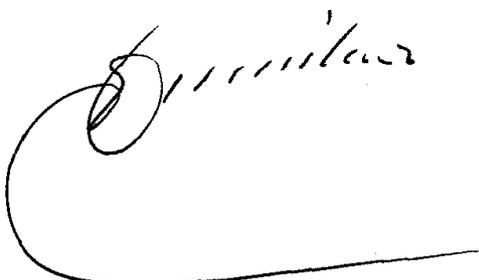
14 **f) Sr. ALFREDO ENRIQUE DASSUM AIVAS**

15 **GERENTE GENERAL - REPRESENTANTE LEGAL**

16 C.C. # 1704171584

17 C.V. # 304-0003

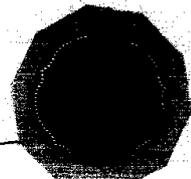
18 RUC. # 0991291849001



19  
20  
21  
22 Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este PRIMER TESTIMONIO,  
23 que firmo y sello en siete fojas útiles en la ciudad de Guayaquil a los  
24 veinticuatro días del mes de Julio del año dos mil doce.-  
25



26  
27  
28 **Dr. Virgilio Jarrín Acuña**  
**Notario Decimotercero**  
**Guayaquil**



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 45.672  
FECHA DE REPERTORIO: 20/ago/2012  
HORA DE REPERTORIO: 10:39

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha treinta de Agosto del dos mil doce en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SC.IJ.DJDL.G.12.0004638, dictada por el Director Jurídico de Disolución y Liquidación de Compañías de la Intendencia Jurídica de Guayaquil, AB. ROBERTO RONQUILLO NOBOA, el 17 de agosto del 2012, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la Reactivación de la compañía ARGENTINACORP S.A., de fojas 90.386 a 90.400, Registro Mercantil número 15.610. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s). 3. De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 33 del Código de Comercio, se ha fijado un extracto del presente acto, el mismo que quedará fijado y se mantendrá en este despacho por 6 meses de acuerdo a la ley.

ORDEN: 45672



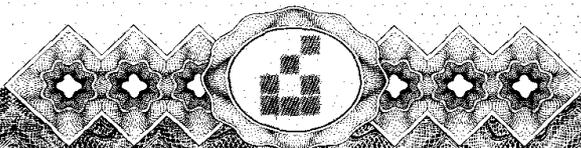
Guayaquil, 04 de Septiembre de 2012

\$22.00

REVISADO POR

AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL (E)

Nº 347516



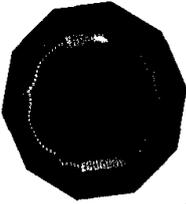
RAZON: DOY FE que en esta fecha he tomado nota de la disposición contenida en el artículo tercero, de la Resolución, No. SC-IJ-DJDL-G-12-0004638 de fecha 17 de Agosto del 2012, emitida por el Director Jurídico de Disolución y Liquidación de Compañías de la Intendencia Jurídica de Guayaquil, al margen de la matriz de fecha 18 de Julio del 2012.- Guayaquil, 10 de Septiembre del 2012.



*Virgilio Jarrín Acunzo*  
Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
NOTARIO DECIMOTERCERO  
GUAYAQUIL

ABG. VILMA ALAVA RAMIREZ  
NOTARIO XXI CANTON GUAYAQUIL

**ABOGADA VILMA ALAVA RAMIREZ, Notaria Encargada Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil:** Conforme a lo que dispone el Artículo **TERCERO** de la Resolución No **SC.IJ.DJDL.G.12.0004638**, Dictada por el Director Jurídico de Disolución y Liquidación de la Intendencia Jurídica de Guayaquil, el 17 de Agosto del 2012, se tomó nota al margen de la matriz de la escritura pública de **“CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD ANÓNIMA DENOMINADA ARGENTINACORP S.A.”** Celebrada el 28 de Junio de 1994, Ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, la **APROBACIÓN** de la escritura pública de **“REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA ARGENTINACORP S.A. EN LIQUIDACION”** Celebrada el 18 de Julio del 2012, Ante el Notario Decimotercero del Cantón Guayaquil.- **Guayaquil, 18 de Septiembre del Dos Mil Doce.-**



*Vilma Alava Ramirez*  
**ABOGADA VILMA ALAVA RAMIREZ**  
**Notaria Encargada Vigésima Primera Del Cantón Guayaquil**

