

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA  
ANONIMA DENOMINADA  
CONSTRUCTORA PACIFTRUC S.A....  
CAPITAL SOCIAL: \$ 800,00.....  
CAPITAL AUTORIZADO: \$ 1.600,00.....

6 En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del  
7 Ecuador, el catorce de octubre del dos mil quince, ante mí,  
8 **ABOGADA CECILIA CALDERON JACOME NOTARIA DECIMA**  
9 **SEXTA DEL CANTON GUAYAQUIL**, comparecen por sus propios  
10 derechos, los señores **LUIS EDUARDO ASCENCIO MUÑOZ**,  
11 soltero; Ejecutiva; y **CARLOS EDUARDO AVILES VARELA**,  
12 Soltero, Ejecutivo; Los comparecientes de nacionalidad ecuatoriana,  
13 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Guayaquil,  
14 capaces para obligarse y contratar, a quienes de conocer doy fe.  
15 Bien instruídos en el objeto y resultados de esta escritura, a la que  
16 proceden como queda indicado, con amplia y entera libertad; para  
17 su otorgamiento me presentaron la minuta y documentos que son  
18 del tenor siguiente: **MINUTA: "SEÑOR NOTARIO.-** Sírvase  
19 incorporar en el registro de escrituras públicas a su cargo, una por  
20 la cual conste la constitución de una sociedad anónima, que se  
21 otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **ESTATUTO SOCIAL.-**  
22 **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en este contrato los  
23 señores: **CARLOS EDUARDO AVILES VARELA** y **LUIS**  
24 **EDUARDO ASCENCIO MUÑOZ.** Todos por sus propios derechos.-  
25 **SEGUNDA: DENOMINACION.-** Constitúyase en el cantón  
26 Guayaquil, la compañía que se denominará **CONSTRUCTORA**  
27 **PACIFTRUC S.A.** la misma que se regirá por las leyes del Ecuador,  
28 el presente estatuto y los reglamentos que se expidieren.-

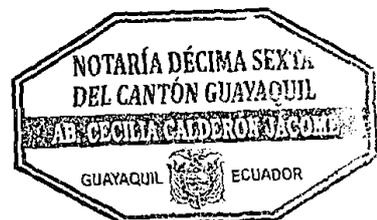
Ab Cecilia Calderon Jacome  
Notaria Pública Decimo Sexta  
del Canton Guayaquil



1 **TERCERA: OBJETO SOCIAL.**- tendrá por objeto dedicarse a todo  
2 lo relacionado a la construcción, de todo tipo de edificios,  
3 residenciales, casas familiares individuales, edificios multifamiliares,  
4 incluso edificios de alturas elevadas, viviendas para ancianos,  
5 casas para beneficencia, orfanatos, cárceles cuarteles, conventos,  
6 casas religiosas, incluye remodelación, renovación o rehabilitación  
7 de estructuras existentes. Además se dedicara al montaje y  
8 levantamiento de construcciones prefabricadas en el lugar, al  
9 reciclaje de los productos o materiales de construcción como a la  
10 movilización o desalojo de los desechos o materiales de  
11 construcción. Para cumplir con su objeto social podrá ejecutar  
12 actos y contratos permitidos por las Leyes Ecuatorianas y que  
13 tengan relación con el mismo.- **CUARTA: PLAZO.**- El plazo por el  
14 cual se constituye la sociedad es de **CINCUENTA AÑOS (50)** que  
15 se contarán a partir de la fecha de inscripción de esta escritura en el  
16 Registro Mercantil del Cantón Guayaquil.- **QUINTA: DOMICILIO.**- El  
17 domicilio principal de la compañía es en la ciudad de Guayaquil,  
18 Provincia del Guayas y podrá establecer sucursales o agencias en  
19 cualquier lugar de la República o del exterior.- **SEXTA: CAPITAL**  
20 **AUTORIZADO Y SUSCRITO.**- El capital autorizado de la compañía  
21 es de **MIL SEISCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS**  
22 **DE AMERICA.** El capital suscrito de la compañía es de  
23 **OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**  
24 **AMERICA,** dividido en ochocientas acciones ordinarias,  
25 nominativas, de un valor nominal cada una de **UN DOLAR DE LOS**  
26 **ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.** Las acciones estarán  
27 numeradas del cero cero uno al ochocientos inclusive. Cada acción  
28 es indivisible y da derecho a voto en proporción a su valor

1 pagado. SEPTIMA: DECLARACION Y SUSCRIPCION DEL  
2 CAPITAL SOCIAL.- Los accionistas declaran bajo la gravedad del  
3 juramento la correcta integracion del capital de la compañía. El  
4 capital de la compañía ha sido suscrito de la siguiente manera: a)  
5 El señor **LUIS EDUARDO ASCENCIO MUÑOZ** ha suscrito  
6 **CUATROCIENTAS** acciones ordinarias, nominativas, de un valor  
7 nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, pagadas en  
8 numerario en un cien por ciento del valor de cada una de ellas; b) El  
9 señor **CARLOS EDUARDO AVILES VARELA** ha suscrito  
10 **CUATROCIENTAS** acciones ordinarias, nominativas, de un valor  
11 nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, pagadas en  
12 numerario en un cien por ciento del valor de cada una de ellas. Los  
13 accionistas fundadores declaran bajo juramento que depositarán el  
14 capital pagado de la compañía en una institución bancaria. Una vez  
15 que la compañía tenga personalidad jurídica será objeto de  
16 verificación por parte de la superintendencia de Compañías y  
17 Valores a través de la presentación del balance inicial u otros  
18 documentos, conforme disponga el reglamento que se dicte para el  
19 efecto. OCTAVA: ORGANIGRAMA SOCIAL ADMINISTRACION Y  
20 REPRESENTACION SOCIAL.- Los accionistas fundadores han  
21 resuelto aprobar los siguientes artículos: Artículo Primero: Organo  
22 Supremo.- El Gobierno de la compañía corresponde a la Junta  
23 General que constituye su órgano supremo; Artículo Segundo:  
24 Administración Social.- La administración de la compañía se  
25 ejecutará a través del Gerente General y del Presidente de acuerdo  
26 a los términos que se indican en el presente estatuto y en la ley de  
27 compañía en el Artículo 253. Se designa como **Gerente General**  
28 al señor **JOSE MARTIN REYES CEDEÑO**, y como **Presidente** al

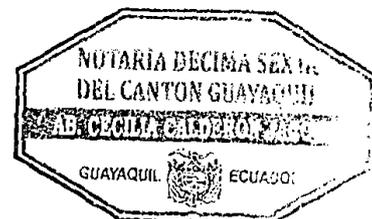
Ab. Cecilia Calderon Jacome  
Notaria Pública Décimo Sexta  
del Cantón Guayaquil



1 señor CHARLES DANIEL SAMANIEGO ESPINOZA; Artículo  
2 Tercero: Convocatorias a Junta General.- Las convocatorias las  
3 efectuará el gerente general y/o el presidente, por la prensa, en  
4 uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la  
5 compañía y con ocho días de anticipación, por lo menos, al fijado  
6 para cada reunión. Las convocatorias deben expresar el lugar, día,  
7 hora y objeto de la reunión; Artículo Cuarto: Junta General  
8 Universal.- Las juntas generales universales se realizarán sin  
9 previa convocatoria y en cualquier lugar dentro del país siempre  
10 y cuando se hallare presente la totalidad del capital social pagado.  
11 Las actas deberán ser firmadas por todos los accionistas bajo  
12 sanción de nulidad; Artículo Quinto: Junta General Ordinaria y  
13 Extraordinaria.- La junta general se reunirá ordinariamente una vez  
14 al año dentro de los tres meses posteriores a la finalización del  
15 ejercicio económico de la compañía, previa convocatoria efectuada  
16 por el presidente y/o el gerente general a los accionistas, por la  
17 prensa en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio  
18 principal de la compañía, con ocho días de anticipación por lo  
19 menos al fijado para la reunión. En las juntas generales ordinarias  
20 se conocerá, discutirá y aprobará: Los informes del representante  
21 legal, comisario, el Balance General, el Estado de Pérdidas y  
22 Ganancias, el reparto de utilidades líquidas, constitución de  
23 reservas, proposiciones de los accionistas y se efectuarán las  
24 elecciones si es que corresponde hacerlas en ese período, según el  
25 estatuto. La junta general se reunirá extraordinariamente en  
26 cualquier tiempo, previa la convocatoria del presidente y/o del  
27 gerente general, por su iniciativa o a pedido de un número de  
28 accionistas que represente por lo menos el veinticinco por ciento

1 del capital social. Las convocatorias deberán ser hechas en la  
2 misma forma que las ordinarias; Artículo Sexto: Quórum de  
3 Instalación.- Para constituir quórum en una junta general, se  
4 requiere si se trata de primera convocatoria de la concurrencia de  
5 un número de accionistas que representen la mitad del capital  
6 pagado. De no conseguirlo, se hará una segunda convocatoria, la  
7 misma que contendrá la advertencia de que habrá quórum con el  
8 número de accionistas que concurrieren; Artículo Séptimo:  
9 Quórum Decisorio.- Todos los acuerdos y resoluciones de la junta  
10 general se tomarán por simple mayoría de votos en relación al  
11 capital pagado concurrente a la reunión, salvo aquellos casos en  
12 que la ley o este estatuto exigieren una mayor proporción; Artículo  
13 Octavo: Actas.- Todas las actas de junta general serán firmadas  
14 por el presidente y el gerente general - secretario, o por quienes  
15 hayan hecho sus veces en la reunión y se elaborarán de  
16 conformidad con el respectivo reglamento; Artículo Noveno:  
17 Atribuciones de la Junta General.- Atribuciones de la junta  
18 general: a) Elegir al gerente general, presidente quienes durarán  
19 cinco años en el ejercicio de sus funciones, pudiendo ser reelegidos  
20 indefinidamente; b) Elegir un comisario principal y un comisario  
21 suplente, quienes durarán tres años en sus funciones; c) Aprobar  
22 los estados financieros, los que deberán ser presentados con el  
23 informe del comisario; d) Resolver acerca de la distribución de los  
24 beneficios sociales; e) Acordar el aumento o disminución del capital  
25 social de la compañía; f) Autorizar al gerente general o al presidente  
26 la transferencia, enajenación, gravamen a cualquier título de los  
27 bienes inmuebles de propiedad de la compañía; g) Acordar la  
28 disolución o liquidación de la compañía antes del plazo señalado o

Ab. Cecilia Calderón Jacome  
Notaria Pública Décimo Sexta  
del Cantón Guayaquil



1 del prorrogado, en su caso de conformidad con la Ley; h) Elegir al  
2 liquidador principal y suplente; i) Las demás contenidas en la ley y  
3 el estatuto; Artículo Décimo: Representación Legal, Judicial y  
4 Extrajudicial.- El Gerente General y el Presidente ejercerán la  
5 representación legal, judicial y extrajudicial en forma individual o  
6 conjunta. Tendrán poder amplio y suficiente para administrar la  
7 sociedad pudiendo realizar a nombre de ella toda clase de actos y  
8 contratos con excepción de lo que fuere ajeno al contrato social o  
9 de aquello que implique un quebratamiento al orden publico y a las  
10 normas legales vigentes; Artículo Décimo Primero: Disolución.-  
11 La compañía se disolverá por las causas determinadas en la Ley de  
12 Compañías; en tal caso, entrará en liquidación, la que estará a  
13 cargo del gerente general y presidente hasta que la junta general  
14 elija al Liquidador.- DISPOSICION TRANSITORIA.- Los accionistas  
15 fundadores autorizan al **DOCTOR CARLOS EFREN PONCE**  
16 **GODOY**, para realizar todas las diligencias legales y  
17 administrativas, para obtener la aprobación e inscripción de la  
18 escritura de constitución de la compañía, incluyendo la obtención  
19 del Registro Unico de Contribuyentes. Agregue señor Notario, las  
20 demás formalidades de estilo para la completa validez y  
21 perfeccionamiento de esta Escritura.- f) Ilegible.- **CARLOS EFREN**  
22 **PONCE GODOY.**- Abogado.- Registro Profesional **ONCE MIL**  
23 **QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS.**- del Foro de Abogados del  
24 Guayas.- Guayaquil.- (Hasta aquí la minuta).- Es copia.- En  
25 consecuencia los otorgantes se afirman en el contenido de la  
26 preinsería minuta, la misma que se eleva a escritura pública.- Se  
27 agregan documentos de Ley. Leída esta escritura de principio a fin,  
28 por mí el Notario, en alta voz a los otorgantes, quienes la aprueban



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS  
**ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES**  
OFICINA: GUAYAQUIL

FECHA DE RESERVACIÓN: 08/10/2015 11:23 AM  
NÚMERO DE RESERVA: 7711867  
TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN  
RESERVANTE: 0909826000 VELASTEGUI LARCOS PATRICIA VERONICA

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: **CONSTRUCTORA PACIFTRUC S.A.**

ACTIVIDAD ECONÓMICA:	F41	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS.
OPERACION PRINCIPAL	F4100.10	CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: CASAS FAMILIARES INDIVIDUALES, EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, INCLUSO EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA BENEFICENCIA, ORFANATOS, CÁRCELES, CUARTELES, CONVENTOS, CASAS RELIGIOSAS. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVACIÓN O REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES.
OPERACION COMPLEMENTARIA	F4100.20	CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES: EDIFICIOS DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL, EJ. FÁBRICAS, TALLERES, PLANTAS DE ENSAMBLAJE, HOSPITALES, ESCUELAS, EDIFICIOS DE OFICINAS, HOTELES, ALMACENES, CENTROS COMERCIALES, BODEGAS, RESTAURANTES, OBSERVATORIOS, IGLESIAS, MUSEOS, AEROPORTUARIOS, PORTUARIOS Y EDIFICIOS DE ESTACIONES DE BUSES, TROLEBUSES, TREN, INCLUSO ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS, DE INSTALACIONES DEPORTIVAS INTERIORES TECHADAS ETCÉTERA. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVACIÓN O REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES
OPERACION COMPLEMENTARIA	F4100.30	MONTAJE Y LEVANTAMIENTO DE CONSTRUCCIONES PREFABRICADAS EN EL LUGAR.
ETAPAS DE LA ACTIVIDAD		PRODUCCIÓN DE BIENES, COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESA, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN, RECICLAJE, IMPORTACIÓN

Ab. Cecilia Calderón Páez  
Notaría Pública Decimo Sexto  
del Cantón Guayaquil

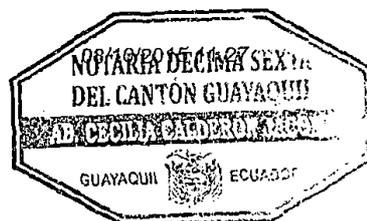
ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 08/11/2015 11:23 AM

RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.





AB. MARÍA SOL DONOSO MOLINA  
SECRETARIO GENERAL

ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

08/10/2015 11.27

AB. CECILIA CALDERON JACOME  
NOTARIA DECIMA SEXTA  
DEL CANTON GUAYAQUIL

7

1 en todas sus partes, se afirman, ratifican y firman en unidad de  
2 acto, conmigo el notario, doy fe. ....

3

4 *Carlos Aviles*

5 CARLOS EDUARDO AVILES VARELA

6 Ced. Ciud. No. 093128765-0

7 Cert. Vot. No. 011-0014

8

9

10 *Luis Edmundo Ascencio Muñoz*  
LUIS EDMUNDO ASCENCIO MUÑOZ

11 Ced. Ciud. No. 090178173-2

12 Cert. Vot. 029-0152

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

Ab. Cecilia Calderon Jacome  
Notaria Pública Décimo Sexta  
del Cantón Guayaquil



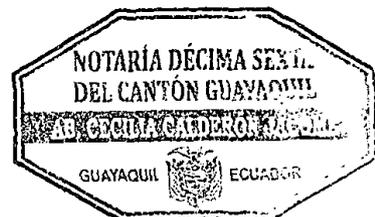
*Cecilia Calderon Jacome*

ABOGADO CECILIA CALDERON JACOME  
NOTARIO DECIMA SEXTA DEL CANTON GUAYAQUIL

SE OTORGÓ ANTE MI EN FE DE ELLO CONFIERO  
ESTE *Primer* TESTIMONIO QUE  
RUBRICO, FIRMO Y SELLO EN ESTA CIUDAD DE  
GUAYAQUIL EN LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO



*Cecilia Calderon Jacome*  
Ab. Cecilia Calderon Jacome  
NOTARIA DECIMO SEXTA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 51.127  
FECHA DE REPERTORIO: 14/oct/2015  
HORA DE REPERTORIO: 15:32

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha catorce de Octubre del dos mil quince queda inscrito:

1. Escritura pública, que contiene la **CONSTITUCION** de la compañía denominada: **CONSTRUCTORA PACIFTRUC S.A.**, de fojas **93.713 a 93.727**, Registro Mercantil número **4.605**. 2. **NOMBRAMIENTO** de **Presidente** designado en el acto constitutivo de la compañía **CONSTRUCTORA PACIFTRUC S.A.**, a favor de **CHARLES DANIEL SAMANIEGO ESPINOZA**, de fojas **41.009 a 41.011**, Registro de Nombramientos número **13.139**. 3. **NOMBRAMIENTO** de **Gerente General** designado en el acto constitutivo de la compañía **CONSTRUCTORA PACIFTRUC S.A.**, a favor de **JOSE MARTIN REYES CEDEÑO**, de fojas **41.012 a 41.014**, Registro de Nombramientos número **13.140**.

ORDEN: RAZNUMORD

RAZCABENA 1

RAZCABENA 2

RAZCABENA 3

RAZCABENA 4

  
**Ab. Patricia Murillo Torres**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

Guayaquil, 16 de octubre de 2015

REVISADO POR: 

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1254820



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

**FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA**

**RAZON O DENOMINACIÓN SOCIAL:** CONSTRUCTORA PACIFTRUC S.A.

**EXPEDIENTE:** **RUC:** **NACIONALIDAD:** ECUATORIANA

**NOMBRE COMERCIAL:**

**DOMICILIO LEGAL**

**PROVINCIA:** EWAYAS **CANTÓN:** EWAYASUIL **CIUDAD:** EWAYAGUIL.

**DOMICILIO POSTAL**

**PROVINCIA:** EWAYAS **CANTÓN:** EWAYAGUIL. **CIUDAD:** EWAYAGUIL.

**PARROQUIA:** Ximena **BARRIO:** **CIUDADELA:** Las Acacias.-

**CALLE:** **NÚMERO:** 12 **INTERSECCIÓN/MANZANA:** A-1

**CONJUNTO:** **BLOQUE:** **KM.:**

**CAMINO:** **EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL:** **OFICINA No.:**

**CASILLERO POSTAL:** **TELÉFONO 1:** **TELÉFONO 2:**

**SITIO WEB:** **CORREO ELECTRÓNICO 1:** cedepse@hotmail.com. **CORREO ELECTRÓNICO 2:**

**CELULAR:** 0988626114.- **FAX:**

**REFERENCIA UBICACIÓN:** al Frente de tienda. alvia.

**NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:** JOSE MARTIN REYES CEDEÑO.

**NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADANÍA:** 0913627527.

Declaro bajo juramento la veracidad de la información proporcionada en este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de esta información y; acepto que en caso de que el contenido presente no corresponda a la verdad, esta Institución aplique las sanciones de ley.

*Jose Martin Reyes Cedeño*

**FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL**

RECIBIDO  
29 OCT 2015  
Srta. E. María Montalvan Ch.  
C.A.U. - OYE

Nota: el presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones.

VA-01.2.1.4-F1

Superintendencia de Compañías  
Guayaquil

Visitenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

20/OCT/2015 14:29:29

Usu: omontalvar



Remitente:  
JOSE REYES --

No. Trámite: 41799 - 0

Expediente: 7711867

RUC:

Razón social:

CONSTRUCTORA PACIFTRUC S.A.

SubTipo tramite:  
COMUNICACIONES

Asunto:  
CONSTITUCION INSCRITO EN EL RM ,  
FORMULARIO, NOMBRAMIENT

Revise el estado de su tramite por INTERNET Digitando No. de trámite, año y verificador =	70
--	----