

Latacunga, 15 de Abril 2018

Señores Socios

**CONSTRUCTORA OROZCO & VELASCO ENGINSMART S.A**

Presente

**ASUNTO: INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2018**

Estimados Socios:

Una vez finalizado el ejercicio del año 2018, cumplo con poner a su consideración el siguiente informe anual de Gerencia General, de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías, Resoluciones y Reglamentos emitidos por la Superintendencia de Compañías para este efecto, y el estatuto social:

**1. SITUACION LEGAL.**

Los representantes de compañía toman la decisión de realizar el CAMBIO DE DOMICILIO, CAMBIO DE DENOMINACIÓN, CAMBIO DE OBJETO SOCIAL, OTRAS REFORMAS dicha resolución fue emitida con fecha 08 de junio del 2018 número de resolución 4983 con los siguientes cambios:

**ACTO**

**JURÍDICO** CAMBIO DE OBJETO SOCIAL

**DE:**

**EXPEDIENTE:** 704996

**NOMBRE:** ENGINSMART S.A.

**DATOS DE LA RESOLUCION:**

<b>No. RESOLUCIÓN:</b> 4983	<b>FECHA RESOLUCIÓN:</b> 08/06/2018
<b>FUNCIONARIO:</b> cbenavides	<b>FECHA DE INGRESO:</b> 17/09/2018 15:37:17

**DATOS DE LA ESCRITURA:**

<b>PROVINCIA:</b> COTOPAXI	<b>CANTON:</b> LATACUNGA
<b>NOTARÍA:</b> 5	<b>FECHA:</b> 22/05/2018

**DATOS DE LA PUBLICACIÓN:**

<b>PERIÓDICO:</b> PORTAL WEB INSTITUCIONAL	<b>FECHA:</b> 08/06/2018
--	--------------------------

**DATOS DEL REGISTRO MERCANTIL:**

<b>PROVINCIA:</b> COTOPAXI	<b>CANTON:</b> LATACUNGA
<b>NÚMERO:</b> 981	<b>TOMO:</b>
<b>FECHA:</b> 01/08/2018	

**OBSERVACIÓN:**

Objeto social Anterior: LA COMPAÑIA SE DEDICARÁ A: UNO) EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y PLANIFICACIÓN DE TODA CLASE DE VIVIENDAS FAMILIARES O UNIFAMILIARES, EDIFICIOS, CENTROS COMERCIALES, RESIDENCIALES, CONDOMINIOS E INDUSTRIALES, EN FIN TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS ARQUITECTÓNICAS...

**OBJETO SOCIAL Y CIU v. 4:**

LA COMPANIA SE DEDICARA A: UNO) EL DISENO, CONSTRUCCION Y PLANIFICACION DE TODA CLASE DE

VIVIENDAS FAMILIARES O UNIFAMILIARES, EDIFICIOS, CENTROS COMERCIALES, RESIDENCIALES, CONDOMINIOS E INDUSTRIALES, EN FIN TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS ARQUITECTÓNICAS, QUE COMPRENDE A SU VEZ LAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL,

NIVEL	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
1	F4322.01	INSTALACION EN EDIFICIOS Y OTROS PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE: SISTEMAS DE CALEFACCION (ELÉCTRICOS, DE GAS Y DE GASÓLEO), CALDERAS, TORRES DE REFRIGERACION, COLECTORES DE ENERGIA SOLAR NO ELÉCTRICOS, EQUIPO DE FONTANERÍA Y SANITARIO, EQUIPO Y CONDUCTOS DE VENTILACION, REFRIGERACION O AIRE ACONDICIONADO, CONDUCCIONES DE GAS, TUBERÍAS DE VAPOR, SISTEMAS DE ASPERORES CONTRA INCENDIOS, SISTEMAS DE RIEGO POR ASPERSION PARA EL CÉSPED.
2	F4321.01	INSTALACION DE ACCESORIOS ELÉCTRICOS, LINEAS DE TELECOMUNICACIONES, REDES INFORMÁTICAS Y LINEAS DE TELEVISION POR CABLE, INCLUIDAS LINEAS DE FIBRA ÓPTICA, ANTENAS PARABÓLICAS. INCLUYE CONEXION DE APARATOS ELÉCTRICOS, EQUIPO DOMÉSTICO Y SISTEMAS DE CALEFACCION RADIANTE.
3	F4321.02	INSTALACION DE SISTEMAS DE ILUMINACION, SISTEMAS DE ALARMA CONTRA INCENDIOS, SISTEMAS DE ALARMA CONTRA ROBOS.
4	F4321.03	INSTALACION DE SISTEMAS DE ALUMBRADO Y SEÑALES ELÉCTRICAS DE CALLES, ALUMBRADO DE PISTAS DE AEROPUERTOS.
5	F4329.01	INSTALACION, REPARACION Y EL MANTENIMIENTO DE ASCENSORES ASÍ COMO ESCALERAS MECÁNICAS EN EDIFICIOS U OTROS PROYECTOS DEDICADOS A LA CONSTRUCCION DE PUERTAS AUTOMÁTICAS Y GIRATORIAS EN EDIFICIOS U OTROS PROYECTOS DE CONSTRUCCION.
6	F4329.02	INSTALACION, REPARACION Y EL MANTENIMIENTO DE PARARRAYOS EN EDIFICIOS U OTROS PROYECTOS DE CONSTRUCCION.

## 2. SITUACION FINANCIERA Y OBJETIVOS

El año 2018 fue un año inestable para la empresa, debido que las operaciones se incrementaron en el sector privado mientras que en el sector publico existió disminución de la Inversión del Sector Público, la rigidez cada vez mayor de la legislación laboral y tributaria y la falta de trabajo.

## 3. DECISIONES DE LA JUNTA GENERAL

De conformidad a las resoluciones emanadas por parte de la Junta General de Socios, estas se cumplieron en integridad.

Termino agradeciendo por la confianza depositada.



Ing. Hugo Orozco  
GERENTE GENERAL