

NOTA 1 - OPERACIONES

INMOBILIARIA NITTO ASESOR ASESORÍA S.A. es una entidad activa dedicada en el Ecuador, constituida con Registro Único de Contribuyentes número 00776418201 y objeto al capital y supervisión de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La actividad de la compañía es ACTIVIDADES INMOBILIARIAS COMO: VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Declaración de cumplimiento -

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y, representan la situación integral, explícita y sin reservas de dichos datos.

Basándose en las opiniones que dicha norma establece, la administración de la compañía ha decidido por presentar Estados Financieros completos, cuya presentación se encuentra normada en NIC 1.

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas en sesión celebrada el día 1 de mayo del 2020.

b) Método de Presentación de estados Financieros -

De acuerdo a lo dispuesto en la NIC 1, la Compañía muestra sus estados los siguientes estados financieros:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Período
- Estado de Flujos de Efectivo, estado Anexo
- Estado de cambios en el Patrimonio
- Revelaciones en notas explicativas

c) Método funcional y de presentación

Los estados financieros adjuntos son presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000.

NOTA 3- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES PRÁCTICAS CONTABLES

NOTA 4- ACTIVOS CORRIENTES

Efectivo y equivalentes en efectivo	2018	2019
Otros activos corrientes	\$00	\$00
	\$00	\$00

NOTA 5- PASIVOS CORRIENTES

Cuentas por pagar	2018	2019
	\$00	\$00

NOTA 6- CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito y pagado de la compañía \$100 en acciones clase única (ordinarias y nominativas)



Representante Legal



Controlador