



Constructora "LINCA"

Diseños, Cálculos Estructurales, Construcciones Telefónicas y Eléctricas, Obras Civiles en General.

NOTAS A LOS ESTADO FINANCIEROS AÑO 2013

1. BANCOS

Conformado por	2013
Bancos Nacionales	
Banco del Pacifico	422.27
Bancos del Pichincha	2,006.69
Total	2,428.96

2. CUENTAS POR COBRAR

Conformado por	2013
Impuesto fiscal	10,962.63
INCI. MIGUEL LINDAO	75851.54
Otros por cobrar	308.90
Total	87,120.07

3. MUEBLES, ENSERES Y VEHÍCULOS

Conformado por	2013
Depreciable	
Muebles y Enseres	3,019.76
Equipo de Computación	2,153.98
Vehículo	1,339.29
Total	6,513.03
Menos Depreciación Acumulada	4,045.73
Total	2,467.30



Constructora "LINCA"

Diseños, Cálculos Estructurales, Construcciones Telefónicas y Eléctricas. Obras Civiles en General.

Tasa de Depreciación

Mueble y enseres	10%
Vehículos	20%
Equipo de Computación	33%

4. CUENTAS POR PAGAR

	<u>2013</u>
Anticipo de cliente	39,681.26
Otras Cuentas Por Pagar	11,829.14
Retenciones a la fuente	16,270.83
Participación de Utilidades Empleados	2,950.10
IESS	407.78
Impuesto a la renta	846.53
Beneficio de Empleado	1,350.01
Total	<u><u>73,335.65</u></u>

5. CAPITAL SOCIAL

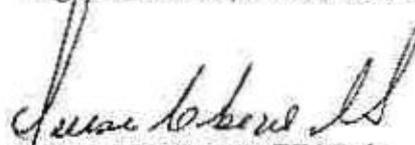
Al 31 de diciembre del 2013, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias y nominativas e indivisibles a un valor de US\$ 0.80 cada una.

6. INGRESOS

Los ingresos se originan por servicios en remodelación de inmuebles.

7. GASTOS

Los gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.


ING. TERESA CABEZAS G.
GERENTE GENERAL


ING. FRANCISCO BARRALES C.
CONTADOR REG. 04534