Guayaquil, Junio 25 del 2.004

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA DE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LINDAO CABEZAS "LINCA" S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumpliento de las funciones de COMISARIO de la Constructora e Inmobiliara Lindao Cabezas S.A. "LINCA", he procedido a examinar los Estado financieros al 31 de Diciembre de 2003.

En los libros y registros contables se han aplicado los principios de Contabilidad, generalmente aceptados, guardándose consistencia y uniformidad, asì como también se ha considerado las disposiciones legales vigentes.

En mi opinion el Balance y Estado de Pérdidas y Ganancias, presentan razonablemente la situación financiera de Constructora e Inmobiliria Lindao Cabezas S.A. "LINCA", Al 31 de Diciembre de 2003

Particular que pongo a sus conocimientos para los fines consiguients, me suscribo de ustedes.

Atentamente,

Juane Troanco.

JUANA PROANO C.

C.P.A. 9906