



20151701030P03269

# NOTARIO(A) DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura l		0151701030P03						
,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,								
ACTO O CONTRATO:  CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES								
	·····	***************************************	***********	TUCION DE SOCIEDADI	-S			
FECHA DE	E OTORGAMIENTO: 1	5 DE SEPTIEME	RE DEL 2015				,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	**************************************
OTORGA	NTES			OTORGADO POR				
	<b>/</b>	····		Documento de	I No.	r	rr	Persona que le
Persona	Nombres/Razón so		Tipo intervininete	identidad	Identificacaión	Nacionalidad		representa
Natural	MOYA ARMIJOS GIOVA FRANCISCO		SUS PROPIOS CHOS	CÉDULA	1716280704	ECUATORIA NA	SOCIO( A)	
Natural	CUEVA CHAVEZ LUIS EDUARDO		SUS PROPIOS CHOS	CÉDULA	1712485976	ECUATORIA NA	SOCIO( A)	
				A FAVOR DE				
Persona	Nombres/Razón so	odal '	lipo interviniente	Documento da identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIO	5N			***************************************			TTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTTT	
	Provincis .		Cantón			Parroquia		
PICHINCH	łA		QUITO	MARISCAL	SUCRE	***************************************	(0.000.000.000	**************************************
h	(1.00.00 <u>0000000000000000000000000000000</u>		***************************************				·	
DESCRIP	CIÓN DOCUMENTO:						***************************************	
OBJETO/	OBSERVACIONES:							
******			***************************************	11111111111111111111111111111111111111	***************************************			
CUANTÍA CONTRAT	DEL ACTO O	100.00		***************************************	••••••••••••••••••••••••••••••••••••••			(2))))))))))))))))))))))))))))

NOTARIO(A) DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO

NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTON QUITO



1	Escritura: 2015-17-01-30-P03269
2	Factura: 002-002-0005560
3	
4	
5	
6	
7	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
8	
9	COMPAÑÍA DE INKCOMBRA CIA. LTDA
0	POR USD\$ 400.000
1	
2	DI 2, COPIAS
3	
4	
5	GVS
6	En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la
7	República del Ecuador, hoy día, QUINCE (15) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO
8	DOS MIL QUINCE (2015), ante mí, DOCTOR DARÍO ANDRADE ARELLANO,
9	NOTARIO TRIGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO, Comparecen a la celebración
20	de la presente constitución de Compañía Limitada por sus propios derechos
21	los señores Giovanny Francisco Moya Armijos, de estado civil casado, de 35
22	años de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de ocupación empleado
23	particular, y; Luis Eduardo Cueva Chávez, de estado civil casado, de 35 años
24	de edad, de ocupación empleado privado, nacionalidad ecuatoriano; los
25	comparecientes son ecuatorianos, domiciliados en ésta ciudad, hábiles para
26	contratar y obligarse, a quienes de conocerles, doy fe, en virtud de las
27	cédulas de ciudadanía que me presentan y me piden que eleve a escritura
28	pública la minuta que me entregan, cuyo tenor literal es el siguiente

Msc. Dr. Dario Andrade Arellano

1 "SEÑOR NOTARIO: En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase 2 insertar una de constitución de compañía limitada, al tenor de las siguientes 3 cláusulas: CLAUSULA PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Comparecen a la 4 celebración de la presente constitución de Compañía Limitada por sus propios 5 derechos los señores Giovanny Francisco Moya Armijos, de estado civil 6 casado, de 35 años de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de ocupación 7 empleado particular, y; Luis Eduardo Cueva Chávez, de estado civil casado, 8 de 35 años de edad, de ocupación empleado privado, nacionalidad 9 ecuatoriano; todos domiciliados la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano. 10 Los comparecientes son mayores de edad, legalmente capaces para 11 contratar y obligarse, quienes libre y voluntariamente convienen en celebrar el 12 presente contrato de Compañía Limitada que se regirá por las leyes del 13 Ecuador y los siguientes estatutos. CLAUSULA SEGUNDA.- ESTATUTOS 14 DE LA COMPAÑÍA INKCOMBRA CIA. LTDA.- CAPITULO PRIMERO.-15 RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO, OBJETO SOCIAL Y PLAZO DE DURACIÓN.-Artículo Primero.- Razón Social.- La empresa llevará la razón social de 16 17 INKCOMBRA CIA. LTDA.- Artículo Segundo.- Domicilio y Plazo de Duración.-18 El domicilio principal de la empresa es la ciudad de Quito, Distrito 19 Metropolitano; y, por resolución de la Junta General de Socios, podrá 20 establecer oficinas y representaciones en cualquier lugar del país o del 21 exterior conforme a la Ley, teniendo un plazo de duración de la misma de 22 cincuenta años.- Artículo Tercero.- Objeto Social.- La compañía se dedicará a 23 la producción e instalación de publicidad impresa a pequeña y gran escala en 24 todo tipo de material, elaboración de estructuras metálicas, rótulos de todo 25 tipo, stands, material POP, grabado y corte láser, plotter de corte, venta de 26 maquinaria y material de rotulación. Diseño gráfico e industrial, estudio y 27 creación de señalética, decoración de interiores y exteriores; para dicho 28 propósito podrá: a) comercializar, importar, exportar, comprar y vender

equipos, productos y maquinas relacionadas con la actividad indicada, 1 fotocopiado e impresión en general; b) Podrá realizar Consultoría, 2 asesoramiento integral por cuenta propia o ajena, o asociada a terceros; c) 3 Como medio para el cumplimiento de su objeto social podrá efectuar 4 5 inversiones en fondos de inversión y cualesquier clase o categoría de títulos 6 valores, que así convenga a sus intereses; d) Por intermedio de su 7 representante legal, actuar en calidad de mandataria de personas jurídicas y 8 naturales en todos aquellos actos y contratos relacionados al giro de sus 9 negocios habituales; e) Ejercicio de representaciones, mandatos, agencias, 10 consignaciones, gestiones de negocios y administración de bienes, mediante 11 operaciones de distribución, promoción de inversiones y demás proyectos de 12 carácter mercantil, vinculados al desarrollo y comercialización de su giro 13 comercial; f) Como medio para el cumplimiento de su objeto social, la 14 participación en otras compañías en calidad de socio o accionista, ejerciendo 15 en ella los derechos que le corresponda de conformidad con la ley y los 16 estatutos pertinentes.- En consecuencia, para el cumplimiento de su objeto de 17 la compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos civiles, 18 mercantiles, fiduciarios y más permitidos por la ley que se relaciona con su 19 objeto social. CAPITULO SEGUNDO.- DEL CAPITAL SOCIAL, DE LAS 20 PARTICIPACIONES Y DE LA RESERVA LEGAL.- Artículo Quinto.- Capital 21 Social.- El capital social de la empresa es de cuatrocientos dólares 22 americanos (US \$ 400,00) dividido en cuatrocientas participaciones con un 23 valor nominal de un dólar americano cada una, las mismas que son iguales, 24 acumulativas e indivisibles, al tenor de lo previsto en los artículos ciento dos y 25 ciento seis de la Ley de Compañías. Artículo Sexto.- Aportación de Capital.-26 El capital social de la compañía puede ser aportado, aumentado o reducido 27 en la forma establecida por la Ley de la Compañías, otras normas y leyes de la República que se dicten al efecto.- Artículo Séptimo.- Cesión de 28

Msc. Dr. Dario Andrade Arellano

130 No

1 Participaciones.- Las cesión de participaciones en esta compañía podrán transferirse por acto entre vivos, en la forma establecida en la Ley de 2 3 Compañías, otras normas y leyes de la República que se dicten al efecto.-Artículo Octavo.- Reserva Legal.- Por resolución de la Junta General de 4 5 Socios la compañía forma un fondo de reserva legal, segregando anualmente 6 el cinco por ciento de las utilidades líquidas y realizadas, hasta alcanzar una 7 reserva de por lo menos el veinte por ciento del capital social. CAPITULO 8 TERCERO.- DE LOS SOCIOS, DE SUS DEBERES, ATRIBUCIONES Y 9 RESPONSABILIDADES.- Artículo Noveno.- Número Máximo de Socios.- El 10 número de socios pertenecientes a la sociedad, sean éstos fundadores o no, 11 no podrá exceder del número de quince, en cuyo caso, la sociedad deberá 12 obligatoriamente transformarse en otro tipo de compañía o, en su defecto, 13 deberá liquidarse.- Artículo Décimo.- Obligaciones Sociales.- Son 14 obligaciones de los socios: a) Pagar a la compañía la participación suscrita, 15 así como pagar las aportaciones suplementarias y accesorias según procedimiento que la Junta General de Socios determine al efecto, en los 16 17 montos y forma de pago que se apruebe; b) Cumplir con las funciones, 18 actividades y deberes que les asignase la Junta General de Socios, el 19 Gerente General o el Presidente de la empresa; c) Abstenerse de la 20 realización de todo acto que implique injerencia en la administración; y, d) 21 Las demás que señale la Ley de Compañías, otras normas y leyes de la República pertinentes.- Artículo Décimo Primero.- Derechos Sociales.- Los 22 23 socios de la empresa tienen los siguientes derechos y atribuciones: a) 24 Intervenir con voz y voto en las sesiones de la Junta General de Socios, 25 personalmente o por medio de un mandatario; b) A elegir y ser elegido para 26 los organismos de administración y fiscalización de la compañía; c) A percibir 27 las utilidades y beneficios a prorrata de las participaciones pagadas; lo mismo 28 respecto del acervo social, de producirse la liquidación; y, d)



demás previstas en la Ley de Compañías.- Artículo Décimo Segundo.-1 Causas para su Exclusión.- Un socio podrá ser excluido cuando ha 2 contravenido las disposiciones establecidas en el artículo ochenta y dos de la 3 Ley de Compañías; pudiendo impugnar la resolución de exclusión tomada 4 5 por la Junta General de Socios, de acuerdo a lo establecido por el artículo 6 ciento catorce, literal h) de la Ley de Compañías, en concordancia al 7 procedimiento establecido en los artículos doscientos cuarenta y nueve y 8 doscientos cincuenta del mismo cuerpo legal. CAPITULO CUARTO.- DEL 9 GOBIERNO Y DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA.- Artículo 10 Décimo Tercero.- Gobierno y Administración: INKCOMBRA CIA. LTDA, se 11 gobierna a través de la Junta General de Socios legal y debidamente 12 convocador y reunidos; se administra por medio del Gerente General y el Presidente. A todos estos funcionarios se los conocerá en forma general 13 como los administradores de la compañía.- Artículo Décimo Cuarto.- Normas 14 15 de Administración.- Las normas que orientan el gobierno y administración de 16 la compañía son aquellas contempladas en la Ley de Compañías. Los Estatutos Sociales de la empresa, coadyuvarán a la correcta administración y 17 18 gobierno de la compañía, los mismos que guardarán siempre relación y 19 respeto a las disposiciones de la Ley de Compañías. Toda norma o 20 estipulación dada en los estatutos de la empresa que sean contrarias a la 21 Constitución Política de la República del Ecuador y la Ley de Compañías se 22 dará por no escrita.- Artículo Décimo Quinto.- Reglamento Interno.- A efectos 23 de lograr una apropiada administración de la empresa se manejará un 24 reglamento interno de la compañía, por lo que se le concede categoría 25 especial. Este reglamento dictará las normas de aplicación a los estatutos de 26 la empresa, así como todas las estipulaciones necesarias para una adecuada 27 y eficaz administración de todas las áreas de la compañía, por lo que su aplicación y seguimiento será obligatoria para los socios y empleados de esta 28

Msc. Dr. Darío Andrade Arellano Notario

empresa.- La Ley de Compañías y los Estatutos Sociales de la empresa (en ese orden) tendrán supremacía legal sobre este reglamento; las normas establecidas en el Reglamento Interno de la compañía no pueden oponerse al espíritu de la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales de la empresa.- Se autoriza expresamente a que el Gerente General de la compañía inscriba este Reglamento en el Ministerio de Trabajo para los fines legales pertinentes.- Artículo Décimo Sexto.- Obligaciones.- Los administradores están obligados a proceder con la diligencia que exige una administración mercantil ordinaria y prudente.- Los administradores que falten a sus obligaciones responden solidariamente, ante la compañía y ante terceros, por los daños y perjuicios causados por dolo, abuso de facultades o incumplimiento de la Ley, estos estatutos, sin perjuicio de la responsabilidad civil o penal que puedan tener.- Artículo Décimo Séptimo.- Autorización Especial.- Los administradores no pueden dedicarse por cuenta propia o ajena al mismo género de comercio que constituye el objeto de la compañía, salvo que la Junta General de Socios autorice expresamente lo contrario. Esta autorización para dedicarse a otras actividades del mismo género social de la compañía, cesará el momento mismo que la Junta General de Socios, comunique por escrito, tal hecho.- Artículo Décimo Octavo.- Extinción de las Responsabilidades.- La responsabilidad de los administradores se extingue: a) Por la aprobación del balance realizada por la Junta General de Socios, salvo que se hubiere aprobado en virtud de datos no verídicos o se hubiere acordado expresamente reservar la acción de responsabilidad contra los administradores; b) Cuando hubieren procedido en cumplimiento a los acuerdos de la Junta General de Socios, a menos que éstos fueran notoriamente ilegales; c) Por la aprobación de la gestión o renuncia expresa a la acción de responsabilidad o por transacción acordadas por la Junta General de Socios; y, d) Cuando los administradores hubieren dejado

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28



constancia de su oposición.- Artículo Décimo Noveno.- Renuncia.- Los 1 2 administradores pueden renunciar, pero no podrán separarse de sus funciones mientras no sean legalmente reemplazados, a menos que hayan 3 transcurrido treinta días desde la presentación de su renuncia. La renuncia 4 5 surte efectos desde que es conocida por la Junta General de Socios.- Artículo 6 Vigésimo.- Causas para su Remoción.- La remoción de los administradores 7 corresponde a la Junta General de Socios y puede darse por las siguientes 8 causales: a) Las establecidas en la Ley de Compañías; b) Negligencia 9 evidente y comprobada en el cumplimiento de funciones; c) Continuar 10 ejerciendo actividades del mismo género de la compañía, cuando la Junta 11 General de Socios se lo haya prohibido; y, d) Incumplimiento o violación de 12 las normas establecidas en la Ley de Compañías, estos estatutos o el Reglamento Interno de la compañía. SECCIÓN PRIMERA.- DE LA JUNTA 13 GENERAL DE SOCIOS.- Artículo Vigésimo Primero.- Categoría Legal.- La 15 Junta General de Socios es el órgano supremo de la compañía y está integrado por el capital social legalmente convocado y reunido en el número 16 17 suficiente para formar quórum.- Artículo Vigésimo Segundo.- Atribuciones.-18 Son atribuciones privativas de la Junta General de Socios las siguientes: a) 19 Resolver el aumento o disminución de capital, fusión o transformación de 20 la empresa, sobre la disolución anticipada, la prórroga del plazo de duración; 21 y, en general resolver cualquier reforma al contrato constitutivo de la 22 compañía y a los estatutos de la misma; b) Nombrar al Gerente General y 23 Presidente de la compañía, señalando sus remuneraciones y atribuciones; c) 24 Resolver la remoción de los administradores de la empresa, cuando éstos 25 han faltado a las normas establecidas en la Ley de Compañías, en 26 concordancia a lo establecido en el párrafo segundo del artículo ciento treinta 27 y tres del mismo cuerpo legal, y por violación a las normas y obligaciones, establecidas en los estatutos de la empresa y el Reglamento Interno de la 28

> Msc. Dr. Darío Andrade Arellano Notario

1 compañía. Al administrador a quien se le imputa una o más faltas en el 2 ejercicio de sus funciones se le concederá el derecho a la defensa según las 3 mismas normas establecidas en el artículo décimo segundo de estos 4 estatutos; d) Resolver cualquier asunto que no sea de competencia 5 privativa del Gerente General o Presidente y dictar las medidas conducentes 6 a la buena marcha de la empresa; e) Aprobar las cuentas y balances 7 presentadas por el Gerente General y Presidente de la compañía; f) 8 Resolver sobre el procedimiento más apropiado para el reparto de las 9 utilidades, amortización de los aportes sociales, capitalización de reservas. entre otras de similar de características que impliquen resolución sobre el 10 11 destino de los dineros generados por las actividades propias de la compañía; 12 g) Resolver sobre la cesión de las participaciones de uno o más socios y 13 consentir en la admisión de nuevos socios; h) Resolver sobre las medidas 14 más apropiadas para el gravamen, enajenación o adquisición de bienes 15 inmuebles; i) Acordar la exclusión de un socio cuando 16 violado las normas establecidas por el artículo ochenta y dos de la Ley de 17 Compañías; j) Resolver la creación o supresión de sucursales, agencias, 18 representaciones y oficinas de la compañía, cuando el Gerente General 19 y Presidente de la compañía soliciten a la Junta General de Socios se 20 pronuncie a este respecto; k) Redactar, elaborar y reformar el Reglamento 21 Interno de la compañía; y, I) Las demás que señale la Ley de Compañías y 22 estos estatutos.- Artículo Vigésimo Tercero.- Tipo de Sesiones.- Las sesiones 23 de la Junta General de Socios son ordinarias y extraordinarias y se reunirán 24 en el domicilio principal de la empresa, previa convocatoria efectuada por el 25 Gerente General de la compañía y en las cuales se tratarán únicamente los 26 asuntos puntualizados en la convocatoria, bajo pena de nulidad.- Artículo 27 Vigésimo Cuarto- Frecuencia de las Sesiones.- Las sesiones ordinarias se reunirán por lo menos una vez al año y dentro de los tres meses posteriores a 28



la finalización del ejercicio económico; y, las extraordinarias en cualquier 1 2 tiempo en que fueran convocadas.- Artículo Vigésimo Quinto.- Forma de la Convocatoria para las Sesiones.- Las sesiones ordinarias y extraordinarias 3 serán convocadas conforme lo señalan los Arts.- 119 y 238 de la Ley de 4 5 Compañías y el Reglamento Sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas 6 de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas, En Comandita 7 Por Acciones y de Economía Mixta, aprobado mediante Resolución No. SCV-8 DNCDN-14-014 de la Superintendencia de Compañías.- Artículo Vigésimo 9 Sexto.- Toma de las Resoluciones.- Las resoluciones de la Junta General de 10 Socios se tomarán por mayoría absoluta de votos del capital social 11 concurrente a la sesión, esto es, por la mitad más uno de votos del capital 12 social concurrente a dicha sesión, con las excepciones que señale estos estatutos y las leyes pertinentes. Los votos en blanco y las abstenciones se 13 14 sumarán a la mayoría.- Para convalidar que las resoluciones tomadas por la 15 Junta Generál de Socios, se tomaron con arregio a la ley, se estará a lo 16 dispuesto por los artículos ciento veintiuno y ciento veinte y dos de la Ley de 17 Compañías.-Artículo Vigésimo Séptimo.-Obligatoriedad 18 Resoluciones.- Las resoluciones de la Junta General de Socios tomadas con 19 arreglo a la Ley y a lo que dispone estos estatutos, obligarán a todos los 20 socios, hayan o no concurrido a la sesión, hayan o no contribuido con su voto, 21 estuviesen o no de acuerdo con dichas resoluciones.- Artículo Vigésimo 22 Octavo.- Quórum para las Sesiones.- El quórum para las sesiones de la Junta 23 General de Socios, en la primera convocatoria será de más de la mitad del 24 capital social convocado; y, en la segunda convocatoria se podrá sesionar 25 con el número de socios presentes, lo que se indicará en la convocatoria. La 26 sesión no podrá continuar válidamente sin el quórum establecido.- Artículo 27 Vigésimo Noveno.- Presidencia de las Sesiones.- Las sesiones de la Junta General de Socios serán presididas por el Presidente de la empresa y a su 28

Msc. Dr. Davío Andrade Arellano

falta, por el Gerente General. Actuará de secretario el Gerente y en su ausencia se nombrará en ese momento a uno de los socios para que cumpla esta función. SECCIÓN SEGUNDA.- DEL GERENTE GENERAL.- Artículo Trigésimo.- Nombramiento.- El Gerente General será nombrado por la Junta General de Socios para un período de dos años, pudiendo ser indefinidamente reelegido. Puede o no ser socio de la compañía.- Artículo Trigésimo Primero.- Deberes y Atribuciones.- Son deberes y atribuciones del Gerente General las que a continuación se detallan: a) Representar legalmente a la compañía, en forma judicial y extrajudicial; b) Conducir la gestión de los negocios sociales de la empresa y la marcha administrativa de la misma; c) Reemplazar al Presidente, por falta o ausencia temporal o definitiva, con todas sus atribuciones y conservando las propias, mientras dura la ausencia; d) Gestionar, planificar y poner en marcha las estrategias necesarias para cumplir con el objeto social de la compañía, haciendo de estas actividades un proceso rentable para la compañía; e) Suscribir el nombramiento del Presidente; f) Gestionar, planificar, coordinar y poner en marcha la gestión económica financiera de la compañía para lo cual queda autorizado a suscribir con su sola firma y sin autorización de la Junta General De Socios contratos de cualquier índole, pagarés, letras de cambio, cheques hasta por un monto de dos mil dólares americanos (USD 2.000,00); g) Realizar pagos por conceptos de gastos administrativos de la compañía y otras cuentas por pagar en la compañía con su sola firma y sin autorización de la Junta General De Socios contratos de cualquier índole, pagarés, letras de cambio, cheques hasta por un monto de dos mil dólares americanos (USD 2.000,00); h) Informar a la Junta General de Socios, en forma periódica y cuantas veces se los requiera, sobre el balance, marcha financiera y el estado de pérdidas y ganancias de la compañía; i) Manejar y controlar la contabilidad de la empresa, manteniendo los archivos contables en

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28



1 buen y óptimo estado; j) Manejar las cuentas bancarias de la compañía, con 2 su sola firma servirá para el manejo apropiado y óptimo de las cuentas 3 bancarias y cuentas de inversión de la compañía. k) Cumplir y hacer cumplir 4 las resoluciones de la Junta General de Socios, las disposiciones de la Ley de 5 Compañías y estos estatutos; I) Realizar inversiones, adquisiciones y 6 negocios, sin necesidad de firma conjunta con el Presidente hasta el monto 7 de dos mil dólares americanos (USD2.000,00). Las inversiones, adquisiciones 8 y negocios que se pretendan realizar sobre este último monto, requerirá la 9 autorización expresa de la Junta General de Socios; m) Dictar las medidas 10 administrativas pertinentes a fin de que los administradores o gerentes de 11 sucursal cumplan con sus funciones de forma eficaz y oportuna; n) Presidir 12 las sesiones de la Junta General de Socios; y, ñ) Las demás señaladas 13 por la Ley de Compañías, la Junta General de Socios y el Reglamento Interno 14 de la compañía. SECCIÓN TERCERA.- DEL PRESIDENTE.- Artículo 15 Trigésimo Segundo.- Nombramiento.- El Presidente será nombrado por la 16 Junta General de Socios para un período de dos años. Pudiendo ser 17 reelegido indefinidamente. Puede o no ser socio de la compañía.- Artículo 18 Trigésimo Tercero.- Deberes y Atribuciones.- Son deberes y atribuciones del 19 Presidente las que a continuación se detallan: a); Suscribir el nombramiento 20 del Gerente General de la compañía; b) Reemplazar al Gerente General, por 21 falta o ausencia temporal o definitiva con todas las atribuciones de éste, 22 debiendo delegar sus funciones al Gerente Administrativo, mientras dura la 23 ausencia; c) Cumplir y hacer cumplir las normas y estipulaciones de la Ley de 24 Compañías, estos estatutos y el Reglamento Interno de la compañía; 25 d) Las demás que señale la Ley de Compañías, la Junta General de Socios, 26 estos estatutos el Manual de Políticas У Procedimientos 27 compañía. CAPITULO QUINTO .-DE LA DISOLUCIÓN, 28 REACTIVACION, LIQUIDACIÓN Y CANCELACION DE LA COMPAÑÍ<u>A,-</u>

> Msc. Dr. Darío Andrade Arellano Notario

1 Artículo Trigésimo Cuarto- Normas Generales.- INKCOMBRA CIA. LTDA., se 2 disolverá por las causas determinadas en la Ley de Compañías. 3 En forma general respecto a las normas de reactivación, liquidación y 4 cancelación de la sociedad, se estará a lo dispuesto por la Ley de Compañías 5 y su Reglamento, así como por el Reglamento que la Junta General de 6 Socios pueda dictar al efecto. CLÁUSULA TERCERA.-7 MONTO Y PAGO DEL CAPITAL SUSCRITO.- Los socios suscriptores 8 declaran bajo juramento que pagarán en numerario el cien por ciento del 9 suscrito mediante capital depósito una en institución 10 bancaria, tal como disponen los artículos 103 y 137 de la 11 Ley de Compañías. El capital con que se constituye la 12 compañía ha sido suscrito y pagado en su totalidad, conforme 13 cuadro que se consigna continuación 14

JSCRITAS	SUSCRITO	PAGADO
200	200	200
200	200	200
400	400	400
	200	200 200 200 200

15 CLÁUSULA CUARTA.- GASTOS.- Todos los gastos que la celebración y
16 registro de este contrato de sociedad serán de cuenta de los socios
17 fundadores por partes iguales. CLÁUSULA QUINTA.- DISPOSICIÓN
18 TRANSITORIA PRIMERA.- Se autoriza expresamente al
19 doctor Daniel Montalvo Noboa portador de la cédula de ciudadanía uno siete



cero nueve seis nueve cinco tres tres guión cero (170969533-0) 1 2 a realizar todos los trámites y diligencias necesarias hasta la completa 3 la constitución de esta compañía, de 4 las autoridades seccionales, administrativas, civiles y gubernamentales del 5 país. DISPOSICIÓN TRANSITORIA SEGUNDA.-Por medio escritura 6 presente pública, los socios unánimemente 7 deciden elegir como Gerente General y Representante Legal de la 8 compañía señor Luis Eduardo Cueva al Chávez, 9 periodo estatutario de dos años; y, de la misma manera elegir 10 al señor Giovanny Francisco Moya Armijos como Presidente de la período estatutario de dos años. CLASULA 11 compañía, por el SEXTA.- ACEPTACIÓN Y SOMETIMIENTO.- Los socios aceptan cada una 12 13 de las cláusulas de este contrato y se afirman y ratifican en el 14 contenido de las mismas. En caso de controversia renuncian a 15 fuero y domicilio y se someten a los jueces competentes de la ciudad de 16 CLAUSULA SÉPTIMA.-DECLARACIÓN JURADA.-17 Los comparecientes Giovanny Francisco Moya Armijos y Luis Eduardo Cueva 18 declaran bajo juramento que aprueban y se encuentran Chávez 19 conformes con el texto del Estatuto que regirá a la compañía y que 20 transcrito en la presente escritura de constitución; Estatutos 21 que han sido elaborados, discutidos y aprobados anteriormente 22 socios.- Usted señor Notario, por se servirá agregar 23 cláusulas de estilo para la validez de este contrato.-24 FIRMADO DOCTOR DANIEL MONTALVO.- MATRICULA 17-2006-464 25 CONSEJO DE LA JUDICATURA".- (Hasta aquí la minuta DEL 26 comparecientes la ratifican todas que los en sus partes).-27 Se cumplieron los preceptos legales leida del caso; ٧, que mi/ 28 fue escritura integramente a los otorgantes por esta

> Msc. Dr. Davío Andrade Arellano Notario

1	ei ivotario, aquellos se ratifican en todo lo expuesto, y firma
2	conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe
3	1
4_	Variation Lit.
5	
6	GIOVANNY FRANCISCO MOYA ARMIJOS
7	C.C. 1716289970-4
8	a ()
9	
10	
11	
12	LUIS'EDUARDO CUEVA CHÁVEZ
13	C.C 1712485976
14	
15	
16	
17	
18	EL NOTARIO
19	
20	DR. DARÍO ANDRADE ARELLANO
21	NOTARIO TRIGESIMO DEL CANTON QUITO
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	



#### REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

## ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES OFICINA: QUITO

FECHA DE RESERVACIÓN: 29/07/2015 02:15 PM

NÚMERO DE RESERVA: 7704383 TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN

RESERVANTE: 1709695330 MONTALVO NOBOA DANIEL EDUARDO

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

INKCOMBRA CIA.LTDA. NOMBRE PROPUESTO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA: 1/173 PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO.

CREACIÓN Y COLOCACIÓN DE ANUNCIOS DE PUBLICIDAD AL AIRE LIBRE EN: OPERACION PRINCIPAL M7310.02

CARTELES, TABLEROS, BOLETINES Y CARTELERAS, DECORACIÓN DE ESCAPARATES, DISEÑO DE SALAS DE EXHIBICIÓN, COLOCACIÓN DE

ANUNCIOS EN AUTOMÓVILES Y BUSES, ACTIVIDADES DE PERIFONEO,

REALIZACIÓN DE CAMPAÑAS DE COMERCIALIZACIÓN Y OTROS SERVICIOS OPERACION COMPLEMENTARIA M7310.04

DE PUBLICIDAD DIRIGIDOS A ATRAER Y RETENER CLIENTES: PROMOCIÓN DE PRODUCTOS, COMERCIALIZACIÓN EN EL PUNTO DE VENTA, PUBLICIDAD DIRECTA POR CORREO Y ASESORAMIENTO EN MARKETING, CREACIÓN DE STANDS, OTRAS ESTRUCTURAS Y LUGARES DE EXHIBICIÓN, DISTRIBUCIÓN

O ENTRÉGA DE MATERIALES O MUESTRAS DE PUBLICIDAD.

OPERACION COMPLEMENTARIA M7310.05 ALQUILER DE ESPACIOS DE PUBLICIDAD EN VALLAS PUBLICITARIAS,

OPERACION COMPLEMENTARIA M7310.09 OTROS SERVICIOS DE PUBLICIDAD N.C.P.

PRODUCCIÓN DE BIENES, COMERCIALIZACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, DISTRIBUCIÓN, PROMOCIÓN, ASESORAMIENTO ETAPAS DE LA ACTIVIDAD

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 29/08/2015 02:15 PM

RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMÚLARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

04/08/2015 5.26 PM



J. A. C. C.

AB. FELIPE JAVIER OLEAS SANDOVAL SECRETARIO GENERAL



# REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES OFICINA: QUITO

FECHA DE RESERVACIÓN: 17/09/2015 02:51 PM

NÚMERO DE RESERVA: 7709548 TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN

RESERVANTE: 1709695330 MONTALVO NOBOA DANIEL EDUARDO

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: INKCOMBRA CIA LTDA.

ACTIVIDAD ECONÓMICA: M73 PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO.

OPERACION PRINCIPAL M7310,04 REALIZACIÓN DE CAMPAÑAS DE COMERCIALIZACIÓN Y OTROS SERVICIOS

DE PUBLICIDAD DIRIGIDOS A ATRAER Y RETENER CLIENTES: PROMOCIÓN DE PRODUCTOS, COMERCIALIZACIÓN EN EL PUNTO DE VENTA, PUBLICIDAD DIRECTA POR CORREO Y ASESORAMIENTO EN MARKETING, CREACIÓN DE STANDS, OTRAS ESTRUCTURAS Y LUGARES DE EXHIBICIÓN, DISTRIBUCIÓN

O ENTREGA DE MATERIALES O MUESTRAS DE PUBLICIDAD.

ALQUILER DE ESPACIOS DE PUBLICIDAD EN VALLAS PUBLICITARIAS. OPERACION COMPLEMENTARIA M7310.05

OPERACION COMPLEMENTARIA M7310.09 OTROS SERVICIOS DE PUBLICIDAD N.C.P.

PRODUCCIÓN DE BIENES, COMERCIALIZACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, DISTRIBUCIÓN, PROMOCIÓN, ASESCRAMIENTO ETAPAS DE LA ACTIVIDAD

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 17/10/2015 02:51 PM

RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL. WEB INSTITUCIONAL.

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN. Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

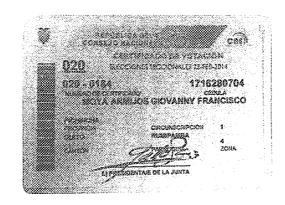
PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

AB. FELIPE JAVIER OLEAS SANDOVAL

SECRETARIO GENERAL

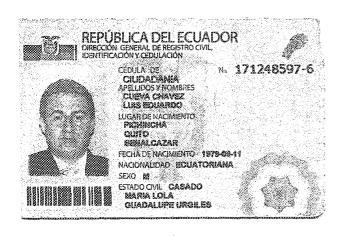






Dr. Darío Andrade Arellano.









NOTARIA TRIGÉSIMA DE QUITO

Dr. Darío Andrade Arellano.

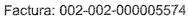
Se otorgó ante mí, la CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA INKCOMBRA CIA. LTDA., otorgada por GIOVANNY FRANCISCO MOYA ARMIJOS Y OTROS, que antecede; y, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, a quince de septiembre del dos mil quince.-

**EL NOTARIO** 

DR. DARIÓ ANDRADE ARELLANO NOTARIO TRIGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO

Msc. Dr. Darío Andrade Arellano







20151701030001427

## EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO Nº 20151701030001427

	DR. DARIO ANDRADE NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑIA

ombres/razon social	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
UEVA CHAVEZ LUIS DUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA :	1712485976

8	FECHA DE OTORGAMIENTO:	15-09-2015	
- 8	NOMBRE DEL PETICIONARIO:	FRANCISCO MOYA	
8	N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1716280704001	

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) DARIO LENIN ANDRADE ARELLANO NOTARÍA TRIGÉSIMA DEL CANTON QUITO





TRÁMITE NÚMERO: 63688
* 3 5 2 7 5 4 6 D A X D II II E *

# REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	44054
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/09/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	4826
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

#### 2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA RESPONSABILIDAD
	LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA /QUITO /15/09/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INKCOMBRA CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

#### 3. DATOS ADICIONALES:

GOB: JUNTA GENERAL DE SOCIOS. - ADM: P.Y.GG NOMBRADOS POR JUNTA. - 2 AÑOS. - RL:GG. -

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 22 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2015

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

Página 1 de 1

40 期



EMPRESA

Plan/Geocódigo:

Factor Potencia:

AHORRO POR:

Dirección notificación: Domicilio

1.00

0.00 0.00 0.00 0.00

Medidor: 200420-HEX-AT Desde: 2015-07-17

Las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto R.U.C.: 1790053881601 CONTRIBUTENTE ESPECIAL RESOLUCIÓN Nº. 536 INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

001-006-005274214 Factura No. | EMPRESA | ELECTRICA | QUITO S.A.E.E.Q. | Valida Hasta: | 2015-12-23 | Control of the control o

SUMINISTRO: 363303-5 VILLAVICENCIO ROSERO BLANCA LUCIA

1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Código Único Eléctrico Nacional: 1400363303 Cédula / R.U.C.: 1704187093

Provincia - Cantón - Parroquía: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - SANTA PRISCA

Factor multiplicación: Hasta: 2015-08-18

Penalización Fp:

 Descripción
 Actual 64223.00
 Anterior 63639.00
 Consumo 584 kWh
 Unid. 53.84

IMPRESSO NE LOC

No. de Control: 36330323-43 71.74 Valor a pagar:

Código Postal: 170518

Constante:

SUBTOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (SE):

SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP):

Tipo consumo:

Factor Corrección:

1.00

1.00

53.84

1.41 0.00

55.25

4 64

59.89

Leido

Fecha de Emisión

2015-08-21

1.00

0.000000

Dias Facturados:

VALOR CONSUMO:

COMERCIALIZACION I.V.A.(0%)

TOTAL SE Y AP (1):

SERV.ALUM.PUB

Dirección servicio: N34 RUMIPAMBA OE1-75 PB AL1 AV. 10 DE AGOSTO ED DUQUE VILLAVICENC CONVERSION CICLICO

28 30-28-016-3540 Tarifa: 715-Comercial sin Demanda (Baja Tension)

Factura No. 001-006-0052
Autorización SRI: 11 1 20814
Fecha Autorización: 2014-12-23
Válida Hasta: 2015-12-23 Fecha de Emision: 2015-09-07

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 363303-5 Cédula / R.U.C.: 1704187093 VILLAVICENCIO ROSERO BLANCA LUCIA

001-006-005274214

2015-08-21

No. de Control: 36330323-43

Dirección servicio:

N34 RUMIPAMBA OE1-75 PB AL1 AV. 10 DE AGOSTO ED DUQUE VILLAVICENC CONVERSION CICLICO

RECAUDACIÓN TERCEROS

ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

CONCEPTO SUSTENTO LEGAL Ley de Defensa Contra Incendios IMPUESTO BOMBEROS

TASA RECOLECCION BAS Ordenanza Municipial 6.54 RECAUDACIÓN TERCEROS (3) 11.85

TOTAL A PAGAR Servicio Eléctrico y Alumbrado Público(1): Valores Pendientes (2): 0.00 Recaudación Terceros (3): TOTAL (1 + 2 + 3) 77. 77.

Pagar hasta: 2015-09-07 -

AHORRO POR

2. VALORES PENDIENTES

CONCEPTO
TOTAL VALORES PENDIENTES (2): VALOR 0.00

EMPRESA EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.E.E.Q.

Las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto R.U.C.: 1790053881001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL

Factura No.	001-006-005274214	SUMINISTRO:	363303-3
Autorización SRI:	VILLAVICENCIO ROSERO	BLANCA LUCIA	
Yálida Hasta:	2015-12-23	No. de Control:	36330323-43

4244 Valor a pagar: 71.74 4244

2 de 2

VALOR

5.31

#### CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En la ciudad de Quito el día 1 del mes de Mayo del año 2015, comparecen a celebrar el presente contrato, por una parte la señora Blanca Lucia Villavicencio Rosero portadora de la cedula de ciudadanía número 1704187093 de nacionalidad ecuatoriana y a quien se le denominara Arrendadora, y el señor Giovanny Francisco Moya Armijos con cedula de ciudadanía número 171628070-4 a quien se le denominará Arrendador.

Las partes concurrentes, la Arrendadora y el Arrendatario convienen en celebrar libre y voluntariamente el presente contrato de arrendamiento, de acuerdo a las siguientes clausulas:

PRIMERA.- La Arrendora es propietaria del inmueble ubicado en la calle Rumipamba Oe – 175 y Av. 10 de Agosto y da en arriendo el local PB1, con nomenciatura municipal N. Oe – 173 de esta ciudad de Quito, al arrendatario anteriormente mencionado, el mismo que se destinara al uso exclusivo de IMPRESIONES DIGITALES Y ROTULACIÓN, debido a que se relaciona con su actividad comercial. El local PB1 posee línea telefónica con el número (2458032), dos baños con sus respectivas instalaciones, lavabo de cocina, pisos de baldosa, paredes limpias, así como también sus lámparas y fluorescentes se encuentran en perfectas condiciones de uso.

SEGUNDA.- El canon de arrendamiento que pagará el arrendatario a partir del 1 de Mayo del 2015 es de SEISCIENTOS OCHO CON NOVENTA Y TRES /100 DOLARES AMERICANOS (\$ 608.93) MAS el impuesto al valor agregado vigente (IVA), de acuerdo a la Ley del Régimen Tributario.

TERCERA.- GARANTIA.- Como garantía del fiel cumplimiento del presente contrato el arrendatario entrega en este acto a la arrendadora la cantidad de MILCIEN DOLARES AMERICANOS (\$1.100) reembolsables al termino del presente contrato, siempre y cuando el local arrendado sea entregado en las mismas y buenas condiciones que se le entregó al Arrendatario al momento de la suscripción del presente contrato.

CUARTA.- El tiempo de duración del presente contrato de arrendamiento es de un año, contado a partir del 1 de Mayo del 2015 y la terminación del mismo será el 31 de Abril del 2016 pudiendo ser renovada por periodos iguales y sucesivos, si las partes de común acuerdo así lo estimaren conveniente a sus respectivos intereses. Se hace constar que en caso de renovación para un segundo año habrá un incremento en el canon de arrendamiento del 10%: Los pagos de arriendo se los hará por adelantado los 5 primeros días de cada mes, se deia constancia que si El Arrendatario no cancela, un mes consecutivo se dará por terminado este contrato de arrendamiento cuya demanda se presentara ante el juez competente de Quito.

QUINTA.- En caso de que una de las partes no quisiera proceder a la renovación del contrato deberá notificarse por escrito a la contraparte por lo menos con 60 días de anticipación a la fecha de expiración del mismo.

SEXTA.- Los pagos correspondientes de los servicios de agua, luz, teléfono correrán por cuenta del Arrendatario debiendo entregar las cartas mensualmente y debidamente canceladas todos los meses conjuntamente con el canon de arrendamiento.

SEPTIMA.- El Arrendatario expresamente declara que el local comercial dado en arrendamiento se destinara al funcionamiento de IMPRESIONES DIGITALES Y ROTULACIÓN sin que sea permitido subarrendar o darle otro destino ni ceder ni traspasar el presente contrato de arrendamiento parcial o totalmente sin el consentimiento expreso y por escrito de la Arrendadora.

OCTAVA.- Al Arrendatario se le está prohibido efectuar reforma locativa tanto interior como exterior sin el consentimiento por escrito de la arrendadora, debiendo establecerse en este documento en forma clara y precisa si las reformas o mejoras quedaran en beneficio del local arrendado. Este documento pasara a formar parte integral del presente contrato.

NOVENA.- El Arrendatario declara recibir el inmueble materia de este contrato en buen estado de uso, comprometiéndose a entregario de igual manera a la finalización de este contrato.

**DECIMA.-** El Arrendatario pagara por daños y perjuicios ocasionados en el inmueble arrendado si estos se produjeren por su culpa, descuido o negligencia, dejando a salvo los daños causados por casos fortuitos o de fuerza mayor así como el deterioro normal por su uso.

**DECIMA PRIMERA.-** Si existiere alguna diferencia entre el canon de arrendamiento establecido en el presente contrato y el fijado por la oficina de inquilinato de la Municipalidad de Quito, la parte contratante renuncia reciamo de cualquier diferencia así como a cualquier acción judicial por este concepto.

DECIMA SEGUNDA.- El Arrendatario declara que por su propia voluntad y pleno consentimiento acepta el canon mensual de arrendamiento de SEISCIENTOS OCHO CON NOVENTA Y TRES /100 DOLARES AMERICANOS (\$608,93) MAS el impuesto al valor agregado vigente (IVA), que de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario el arrendatario está obligado al pago de dicho impuesto. Por lo mismo renuncio a cualquier reclamo que pueda formular el canon mensual arrendaticio por cuanto es de libre consentimiento aceptar el presente documento ya que considero justo y equitativo a mis intereses relacionados con la actividad comercial como así también se expresa en la cláusula tercera de este contrato.

**DECIMA TERCERA.-** En caso de que EL ARRENDATARIO desistiere de este contrato antes del tiempo establecido en el mismo, se indemniza con un mes de garantía a la arrendadora.

Para constancia y fiel cumplimiento de lo estipulado la parte acepta el contenido de las cláusulas que precede y en fe de lo cual, suscribe este contrato libre y voluntariamente en una unidad de acto y por triplicado sometiéndose en caso de incumplimiento, ante las autoridades y jueces competentes de esta ciudad de Quito.

Sra. Blanca Lucia Villavicencio Rosero

C.I 1704187093 ARRENDADORA Sr. Giovenny Francisco Moya Armijos

C.I 171628070-4 ARRENDATARIO

- Mar

THE CASE OF SERVICE SERVICES OF THE SERVICES O

SECRETARY

Superintendencia de Compañías		EGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA				
RAZON O DENOMINACIÓN SOCIAL:	: INKCOMBRA	CTA LIDA				
expediente:	RUC:	MACIONALIDAD: ELUC FOYTUME				
NOMBRE COMERCIAL:						
DOMICILIO LEGAL						
PROVINCIA:	CANTÓN: (	CIUDAD:				
Pichinche	ando	Or to				
DOMICILIO POSTAL						
PROVINCIA: Pidninche	CANTÓN:	CIUDAD:				
PARROQUIA: Sente Priscz	BARBIO: - Rungombe	CIUDADELA:				
CALLE:	NÚMERO:	INTERSECCIÓN/MANZANA: ,				
Runipambe	OE1-75	INTERSECCIÓN/MANZANA: Du. 10 de Dosto				
CONJUNTO: Edit. Dugue Villeui cencio	BLOQUE:	KM.:				
CAMINO:	EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL:	OFICINA NO.: Cocal PDL.				
CASILLERO POSTAL:	TELÉFONO 1:	TELÉFONO 2:				
CASILLENO POSTAL.		reterono 2.				
SITIO WEB:	CORREO ELECTRÓNICO 1:	CORREO ELECTRÓNICO 2:				
Since Was.	on Motodio. vio Qunei.co	inkcomunication@gmail.com				
CELULAR: 0984588947	FAX:					
referencia ubicación:						
Hotelzuma	el -					
nombre representante legal:						
NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADA	NÍA:	~				
	1712435976.					
Declaro bajo juramento la veracidad d	le la información proporcionada en este for	mulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar				
ias averiguaciones pertinentes para (	comprobar la autenticidad de esta inforn	nación y; acepto que en caso de que el contenido presente no				
corresponda a la verdad, esta instituck	ón aplique las sanciones de ley.					
	1/1/1/1/	Tax C				
	1 State	DUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS, VALORES Y SEGUROS				
88	July 1	A SUMMAN AND WELCHES Y SEGUROS				
	Than a per properties approx	1 3 OCT 2015				
	fæma del representante li	X/3/10 6 - /				
		process 27400				
Nota: el presente formulario no se ace;	otará con enmendaduras o tachones.	REGISTRO DE SOCIEDADES				

Sr. Diego Vinueza C.A.Y. - QUITO