



**AVALUOS Y CONSULTORIA
AVAL - CONSUL CIA. LTDA.
AMBATO-ECUADOR
RUC: 1891765130001
TELEFONOS: 032450880-0999889203**

Ambato, 31 de Enero de 2018

Junta De Accionistas
AVALUOS Y CONSULTORIA AVAL-CONSUL CIA LTDA.
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente se informa el desarrollo Contable mediante las siguientes notas a los estados Financieros de AVALUOS Y CONSULTORIA AVAL-CONSUL CIA LTDA. Del período Enero – Diciembre 2017.

La Gerencia de AVAL-CONSUL CIA LTDA, es la responsable de la supervisión y mantenimiento del sistema de control interno contable. Para cumplir con esta responsabilidad, la misma necesita hacer apreciaciones y juicios para poder evaluar los beneficios esperados y los costos relacionados con los procedimientos de control. Los objetivos de un sistema son proveer de una seguridad razonable, pero no absoluta, Del manejo de las operaciones si se ejecutan de acuerdo con autorizaciones correspondientes y se registran correctamente para permitir la preparación de estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORMACIÓN CORPORATIVA

AVALUOS Y CONSULTORIA AVAL-CONSUL CIA. LTDA. Es una compañía de Valoración de Activos, constituida en Ambato en el año 2015. Se encuentra inscrita en el Registro Mercantil bajo fiscalización de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. Su domicilio legal se encuentra ubicado en Ambato, Parroquia Izamba, Calle Mazatenango N° 17. Actualmente posee la calificación como Perito Avaluador Otorgado por la Superintendencia DE Bancos.



**AVALUOS Y CONSULTORIA
AVAL - CONSUL CIA. LTDA.
AMBATO-ECUADOR
RUC: 1891765130001
TELEFONOS: 032450880-0999889203**

El objeto de la compañía incluye entre otras, la valoración toda clase de bienes muebles e inmuebles, maquinaria, vehículos, inventario y activos fijos.

Grupo Controlador

Los socios y capital de la Compañía de AVALUOS Y CONSULTORIA AVAL-CONSUL CIA LTDA se encuentran distribuido de acuerdo a la siguiente tabla:

IDENTIFICACION	NOMBRE	NACIONALIDAD	VALOR
1803660610	AREVALO PERALTA CRISTIAN JAVIER	ECUADOR	160.00
1804637898	CARVAJAL ESPARZA JOHANA ELIZABETH	ECUADOR	160.00
1002695466	CARVAJAL ESPARZA PAMELA CRISTINA	ECUADOR	160.00

GESTIÓN DE CAPITAL

La gestión de capital tiene relación con la administración del patrimonio de la empresa. Lo que Persigue AVALUOS Y CONSULTORIA AVAL-CONSUL CIA. LTDA., a través de la gestión de capital, es asegurar su continuidad y que sea una empresa atractiva para sus socios.

BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A continuación se exponen los criterios adoptados por AVAL-CONSUL CIA. LTDA para la preparación y presentación de sus Estados Financieros.

Bases de presentación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a instrucciones y Normas de preparación y presentación de información financiera emitidos por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.



**AVALUOS Y CONSULTORIA
AVAL - CONSUL CIA. LTDA.
AMBATO-ECUADOR
RUC: 1891765130001
TELEFONOS: 032450880-0999889203**

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se detallan las principales políticas que la Sociedad utiliza en la preparación y presentación de los Estados Financieros bajo NIIF.

Efectivo y Equivalente al Efectivo

El efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista y fondos mutuos. Los Equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, con vencimiento no superior a 90 días desde la fecha de inversión. Estos serán fácilmente convertibles en montos determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Cuentas por Cobrar y Pagar

Las cuentas por cobrar corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y se clasifican en Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar dentro del Estado de Situación Financiera. A su vez las cuentas por pagar corresponden también a pasivos Financieros no derivados con pagos fijos o determinables y se clasifican como Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar dentro del Estado de Situación Financiera. Estos activos y pasivos se medirán de acuerdo a la metodología de costo amortizado a través del método de la tasa de interés efectiva. No obstante lo anterior, los activos y pasivos clasificados en esta categoría cuyos vencimientos sean de corto plazo se presentan a su valor corriente por cuanto no existen costos significativos asociados a estas cuentas que ameriten la aplicación de la metodología del costo amortizado.

Instrumentos Derivados

Los Instrumentos Derivados se reconocen inicial y posteriormente a valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el activo derivado ha sido designado como instrumento de cobertura. Al cierre del ejercicio la Sociedad ha optado por no realizar contabilidad de cobertura con ningún tipo de instrumentos derivados. Por lo anterior, estos instrumentos son clasificados como Activos o Pasivos Financieros Medidos a Valor Razonable con Efecto en Resultados y las diferencias que se generen en la valorización de estos



**AVALUOS Y CONSULTORIA
AVAL - CONSUL CIA. LTDA.
AMBATO-ECUADOR
RUC: 1891765130001
TELEFONOS: 032450880-0999889203**

instrumentos se reconocen directamente en el Estado de Resultados bajo el rubro de Otras Ganancias (Pérdidas).

Propiedades, Planta y Equipo

Todas las clases de Propiedades, Planta y Equipo se reconocen inicialmente a su costo, ya sea de Adquisición o construcción. Para su valoración posterior a la inicial se utiliza el modelo del costo, Siendo su presentación neta de depreciaciones acumuladas (para aquellos elementos susceptibles de depreciar) y de pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Deterioro de Valor de los Activos

La Sociedad evalúa, si existe algún indicio de deterioro de valor de los activos bajo el alcance de NIC 36. Si existe tal indicio, o bien se requiere la prueba directamente de deterioro para ciertos activos, la Sociedad efectuará una estimación del valor recuperable del activo. El valor recuperable del activo es el mayor entre el valor razonable del activo o unidad generadora de efectivo menos los costos necesarios para su venta y su valor en uso, siendo determinado para activos individuales a Vida útil no ser que no generen flujos de efectivos independientes de otros activos o grupos de activos.

Provisiones y Contingencias

Las provisiones reconocidas por la Sociedad, en el Estado de Situación Financiera corresponderán a obligaciones surgidas a consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales, una de las características especiales es la incertidumbre que existe en la cuantía del perjuicio, como también en el momento de su ocurrencia. Por tales razones, la Sociedad utilizará la mejor información disponible para calcular el valor actual del monto más probable que estima se tendrá que desembolsar para hacer frente a la obligación reconocida.

Beneficios y Obligaciones a los Empleados

La Sociedad define los beneficios a los empleados como todos los tipos de retribuciones proporcionadas a los trabajadores a cambio de los servicios prestados. Los beneficios a los



**AVALUOS Y CONSULTORIA
AVAL - CONSUL CIA. LTDA.
AMBATO-ECUADOR
RUC: 1891765130001
TELEFONOS: 032450880-0999889203**

empleados comprenden los beneficios a corto plazo, cuyo pago se realiza antes o al término de los doce meses siguientes a la prestación de servicios; los beneficios post-empleo, cuyo pago es realizado después de completar su período de empleo a la entidad; y los beneficios por terminación que incluyen las remuneraciones por pagar como consecuencia de:

- La decisión de la Sociedad de resolver el contrato del empleado antes del período normal del Retiro.
- La decisión del empleado de aceptar voluntariamente la conclusión de la relación de trabajo a Cambio de tales beneficios.

A continuación se detallan los principales beneficios a los empleados identificados por la Sociedad.

A) Beneficios a Corto Plazo

Los beneficios a corto plazo identificados por la Sociedad, corresponden a los siguientes:

- Sueldos, salarios y aportes a la seguridad social
- Vacaciones
- Gratificaciones
- Bonos por desempeño

La contabilización de los beneficios a corto plazo a los empleados es generalmente inmediata, Puesto que no es necesario plantear ninguna hipótesis actuarial para medir las obligaciones.

Los beneficios a corto plazo se reconocen como un pasivo (gasto devengado) o como un gasto del ejercicio. En el caso de los sueldos, salarios y aportes se reconocen directamente como un gasto en el ejercicio en que se incurren. A su vez, tanto las vacaciones como las gratificaciones se reconocen como un pasivo y se clasifican dentro de éste como Acreedores varios y otras cuentas por pagar.

Ventas

Los ingresos propiamente dichos surgen en el curso de las actividades ordinarias de la empresa y adoptan una gran variedad de nombres, tales como **ventas, comisiones, intereses, dividendos y regalías.**



**AVALUOS Y CONSULTORIA
AVAL - CONSUL CIA. LTDA.
AMBATO-ECUADOR**

**RUC: 1891765130001
TELEFONOS: 032450880-0999889203**

Definición Ingreso ordinario es la entrada bruta de beneficios económicos, durante el periodo, surgidos en el curso de las actividades ordinarias de una entidad, siempre que tal entrada de lugar a aumentos del patrimonio neto, que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio.

Capital Social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el Patrimonio Neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

RESULTADO

En el periodo contable 2017 la compañía AVAL-CONSUL CIA. LTDA. , registra movimientos en relación a los ingreso por prestación de servicios y pago en nómina a Empleados, se mantiene la inversión inicial que realizaron los socios de 480,00 Dólares.

Al final del Ejercicio se obtiene una utilidad antes de la participación trabajadores de \$ 5.01 (Cinco Dólares con 01/100).

IDENTIFICACION	NOMBRE	NACIONALIDAD	VALOR
1803660610	AREVALO PERALTA CRISTIAN JAVIER	ECUADOR	160.00
1804637898	CARVAJAL ESPARZA JOHANA ELIZABETH	ECUADOR	160.00
1002695466	CARVAJAL ESPARZA PAMELA CRISTINA	ECUADOR	160.00


Contador
AVAL - CONSUL CIA. LTDA.


Representante Legal
AVAL - CONSUL CIA. LTDA.

