

CORPORACION SANTIAGO CHAVEZ S.A. SANVEZCORP

Guayaquil, 16 marzo, 2016

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES ACCIONISTAS

De conformidad con el reglamento que consta en la resolución No 92.1.43.0014 dictada por la Superintendencia de compañías, presento mi informe de COMISARIO, sobre el análisis de los estados financieros correspondiente al ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2015 de la compañía CORPORACION SANTIAGO CHAVEZ S.A. SANVEZCORP.

1.- PROCEDIMIENTO

He procedido a revisar los documentos, registro y sistemas contables, determinando que los mismos se ajustan a los requerimientos legales y con la ejecución de mecanismos de auditoría he determinado que los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico del 2015 no contienen errores significativos, los cuales reflejan la real situación de la empresa.

2.- ESTADO DE SITUACION

El presente informe se basa en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2014 y 2015

DESCRIPCION	AÑO 2014	AÑO 2015
Activo Corriente	18,855.54	107,075.34
Activo No Corriente	629,899.93	531,381.68
<b>Total Activos</b>	<b>648,755.47</b>	<b>638,457.02</b>
Pasivo Corriente	227,612.30	225,202.33
Pasivo no corriente	399,406.23	401,199.89
Patrimonio	21,736.94	12,054.80
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<b>648,755.47</b>	<b>638,457.02</b>

3. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Ingresos	419,930.37	552,531.59
Gastos administrativos	421,773.42	545,536.33
Otros Ingresos y Egresos		
<b>Resultados del Ejercicio</b>	<b>3,581.97</b>	<b>4,637.86</b>

**CORPORACION SANTIAGO CHAVEZ S.A. SANVEZCORP**

De la comparación de los estados Financieros, se observa que la empresa al 31 de diciembre de 2015, sus Ingresos tuvieron un leve crecimiento en relación al 2014, de igual manera sus Gastos se incrementaron guardando una relación directa entre ingresos y gastos; sin embargo, se obtuvo una utilidad de \$ 4,637.86 dolares.

**4. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES**

Que los libros de actas, talonario de acciones, así como los libros y comprobantes de contabilidad, son llevados y conservados de conformidad con la Ley.

Que he revisado las políticas y procedimientos que existen en la Compañía para su control interno, por lo que considero que los activos están debidamente protegidos.

Durante el año 2015, en cuanto a las obligaciones tributarias, fiscales y laborales han cumplido en su oportunidad.

Señores accionistas, luego de la revisión y análisis practicados, debo manifestar que los Estados Financieros al cierre del ejercicio económico del 2015 han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Atentamente



**ABG. MARIO P. SANTIAGO CHAVEZ**  
**COMISARIO**

---