

Guayaquil, 30 de Abril de 2003

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
AFPV ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDUCIARIA S.A.
Ciudad

Señores Accionistas:

En mi calidad de Presidente Ejecutivo de la Compañía AFPV ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDUCIARIA S.A., me permito poner a su consideración el informe de labores cumplidas durante el ejercicio económico del año 2002.

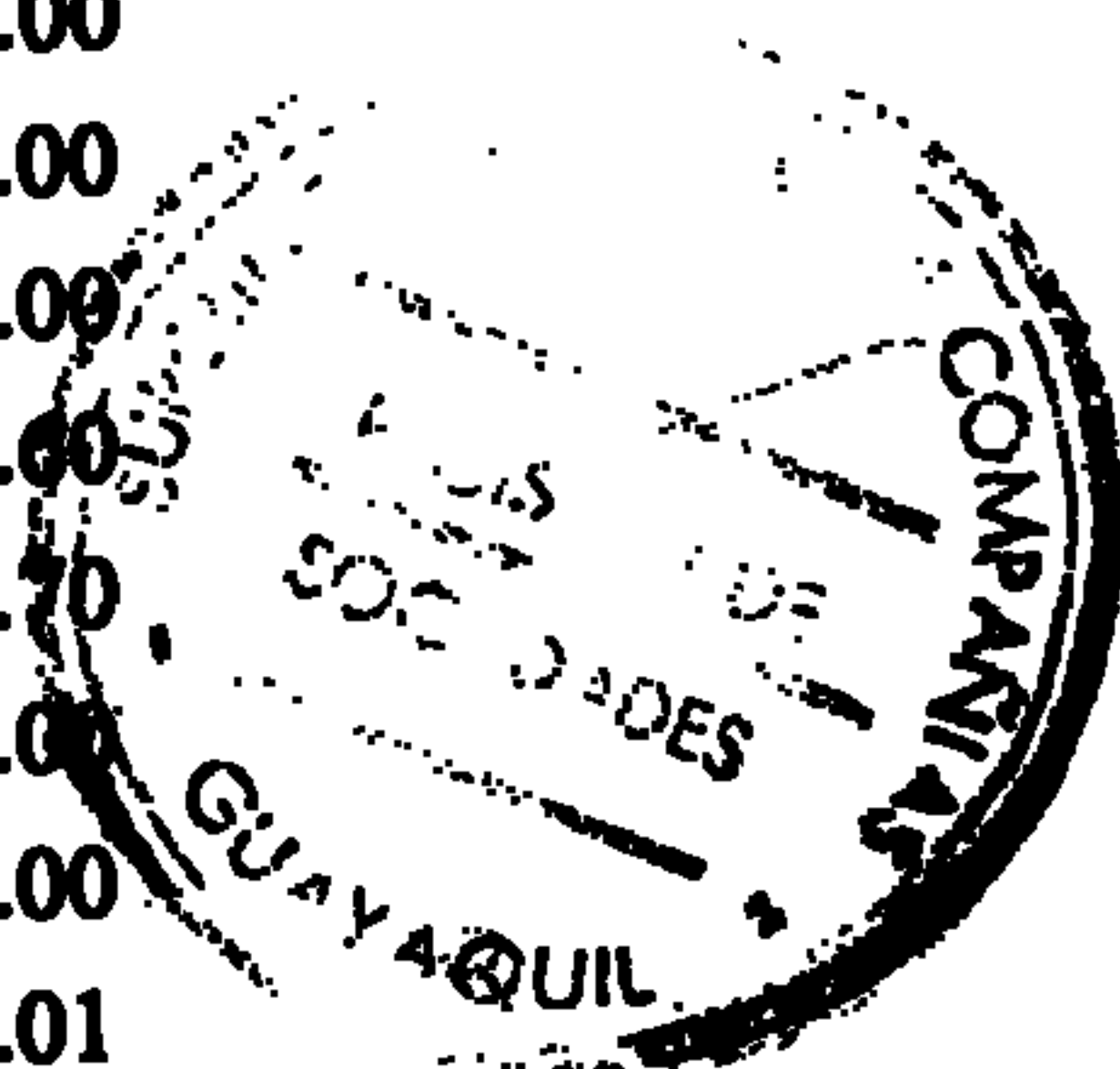
La Compañía de mi representación, ha tenido un gran desarrollo durante el año 2002, y sus actividades han sido, en términos generales, normales según podrán apreciar del análisis de los estados financieros y balances que se han presentado.

Durante el período comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre de 2002, la compañía AFPV ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDUCIARIA S.A., además de continuar administrando los fideicomisos ya constituidos con anterioridad al período mencionado, fue designada fiduciaria de nuevos fideicomisos, el detalle completo de patrimonios administrados consta a continuación, expresado en dólares:

FIDEICOMISOS MERCANTILES

No.	Nombre del Fideicomiso	TOTAL PATRIMONIO
1	Acotramar	500,000.00
2	AGD	104,962,243.64
3	Agi Eléctrica	430,000.00
4	Agroempresa - Laad	1,984,307.00
5	Agrol	3,150,000.00
6	Agrotropical	2,261,600.00
7	Alba Rosero Peña	61,705.76
8	Albokennedy	699,257.96
9	Amazonas I	1,650,000.00
10	Anielo	237,920.00
11	Anuar Saab Adum	297,496.25
12	Austin	240,014.36
13	Bacacol	522,690.00
14	Bedén I	2,575,614.00
15	Bella Mar	1,062,220.00
16	Bellavista Durán Norte	7,180,838.00
17	Bolívar Rosero - Abacorsa	271,312.70
18	Brocalsa	370,850.00
19	Cabienes	132,553.00
20	Caminos del Norte 2	708,714.01

47. 477. 2003



21	Carnec	95,430.43
22	Carnec Dos	18,200.00
23	Cedocar	665,744.17
24	Cero Uno-Manzana Nueve, Puerto Azul	481,313.52
25	Ciudad Juárez	183,363.05
26	Comexport	204,220.60
27	Compatesa - Simetop	55,568.94
28	Controlcorp	727,435.80
29	Corolden	328,840.00
30	Chávez	1,759,397.00
31	Dibork (ex - Econansa Agrícola S.A.)	4,452,754.08
32	El Conde	1,718,074.47
33	El Muelle	1,782,582.40
34	Espejo	20,340,726.09
35	Falquez Aguilar	760,714.00
36	Ferias	55,561.13
37	Fimlandep	283,086.08
38	Finlatina	1,400,000.00
39	Francisco del Castillo Andrade	701,017.38
40	Francisco del Castillo Andrade II	180,790.96
41	Frostisa	222,250.00
42	Global (Bce)	52,481,269.17
43	Granda	430,117.60
44	Guayacanes	1,262,745.48
45	Guzmán Carriel	764,600.00
46	Guzmán Carriel II	1,192,310.00
47	John Salmon	50,646.00
48	Jorge IV	1,100,000.00
49	José Miguel	543,165.80
50	José Rodríguez Carrera	23,218.42
51	Lago Azul	6,234,059.74
52	Lakodec I	254,445.65
53	Lakodec II	115,150.00
54	Las Gaviotas - Nuevos Horizontes	3,083,844.40
55	Licevisa	28,920.03
56	Limongi	100,000.00
57	Los Jardines	1,559,007.17
58	Mabigen	2,400,000.00
59	Maguilar	2,884,738.52
60	Manzanal Conocoto	229,930.85
61	Mirna	164,481.40
62	Mosni	400,393.12
63	Mosni II - GJP	367,371.01
64	Mosni III - MJP	379,459.46
65	Multiempresa	562,500.00
66	Nelson Dávila	103,600.00
67	Olonsa	88,418.27
68	Pacífico	40,632,567.26



69	Pino Arregui	646,454.24
70	Plascacia Bowen	2,171,265.15
71	Progreso 1	26,516,361.16
72	Progreso 2	716,318.82
73	Quimí	646,115.00
74	Rico	305,292.00
75	Roboam Gavilanez	320,225.99
76	Rodolfo X	2,800,000.00
77	Sáenz de Viteri Pardo	477,500.00
78	San Antonio	198,162.68
79	San Felipe	194,413.27
80	San Pedro	2,883,532.25
81	Santa Priscilla	9,348,941.72
82	Seipa	278,287.00
83	Shangri - La	275,218.57
84	Sico	2,355,409.23
85	Sico Repuestos	400,298.63
86	Sociedad Trininmobiliaria	5,029,550.00
87	Su Vivienda	1,483.02
88	Tecfinsa -Cabezas	112,500.00
89	Tecfinsa -CFN	3,235,128.00
90	Teófilo Bucaram	412,545.70
91	Torre de la Cruz	399,486.19
92	Torre de la Espada	310,200.00
93	Torre de la Luna	331,100.00
94	TPD	1,075,500.00
95	Tucson	165,516.88
96	Ubeda	399,486.19
97	Zambrano	72,806.94

Totales

345,232,465.36

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los señores accionistas la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente

Ing. Diego Ante Orrantia
PRESIDENTE EJECUTIVO

