

CONSTRUCTORA BARSIM CIA LTDA

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DICIEMBRE 2017

1.- INFORMACION GENERAL

Constructora Barsim Cía. Ltda., fue constituida mediante escritura pública celebrada el 14 de agosto del 2015, del Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín Notaria Vigésimo Octava del cantón Quito.

De acuerdo a la escritura de constitución la Compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas. La administración les corresponde al Presidente y Gerente General elegidos por votación.

La dirección principal registrada de la Compañía es Av. Naciones Unidas Oe1-122 y Av. 10 de Agosto, Quito-Ecuador.

El capital social es de Tres mil dólares de los Estados Unidos de América, dividido en Tres mil acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una.

2.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

La Compañía para la preparación de sus Estados Financieros ha seguido los principales principios y prácticas contables autorizados por la Superintendencia de Compañías, basado en las NIIF'S.

Las políticas contables siguientes son las aplicadas de igual manera a todos los periodos que se presentan.

Bases Fundamentales de presentación de los Estados Financieros

La contabilidad de la Compañía ha sido preparada bajo el sistema de partida doble, en idioma Castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, tomando en cuenta los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA).

De la misma manera dichos Estados Financieros se presentan sin ningún movimiento en el periodo contable motivo por el cual puedo indicar que no es un negocio en marcha; ya que la compañía no está en funcionamiento y se prevé que no continuara sus actividades de Operación en un futuro. Por tanto se asume que la compañía tiene la intención y la necesidad de liquidar o disminuir en forma importante el nivel de sus operaciones.

Los Estados Financieros de CONSTRUCTOTA BARSIM CIA LTDA al 31 de diciembre del 2017 fueron presentados según las NIIF'S adoptadas para su utilización en Ecuador.

A partir del 1 de enero del 2012 los estados financieros fueron elaborados de conformidad con NIIF'S Pymes según resolución N. 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador con fecha 20 de noviembre del 2008.

Los Balances exigidos para su presentación de forma anual son: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Flujo de Efectivos Método Directo, Estado de Cambio en el Patrimonio.

1.- **ACTIVOS CORRIENTES.**- No Dispone.

2.- **PASIVOS NO CORRIENTES.**- Registra Cuentas por Pagar Varios Relacionados.

3.- **PATRIMONIO.**- Formado por el capital suscrito y pagado en los porcentajes establecidos en la escritura de constitución.

Incluye la cuenta de Resultados donde consta el detalle de Pérdidas acumuladas anteriores y Perdida ejercicio corriente.

4.- **INGRESOS.**- No registra ingresos

5.- **GASTOS.**- No registra.

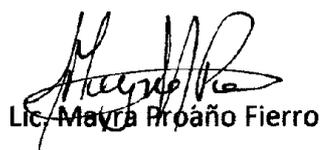
6.- **PERDIDA EJERCICIO.**- En el caso de la Compañía CONSTRUCTORA BARSIM CIA LTDA en este periodo no registra movimiento económico.

7.- **SITUACION TRIBUTARIA.**- Al final del periodo contable 2017 la Compañía no ha sido fiscalizada por parte de las entidades de control.

8.- **HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA.**- No han ocurrido hechos significativos ni relevantes después de la presentación del presente informe financiero.

  
Ing. Julio Barfionuevo Herrera

Gerente General

  
Lic. Mayra Proaño Fierro

Contador General