

D.M. Quito, 30 de marzo de 2017

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señores
Accionistas
CDM-CONTROL-DEPÓSITOS-MASIVOS S.A.
Presente

De mi consideración.-

Estimados señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de la compañía CDM-CONTROL-DEPÓSITOS-MASIVOS S.A. (en adelante como la “Compañía”), en cumplimiento a lo que dispone el estatuto social de la Compañía., la Ley de Compañías y las Resoluciones No. SCVS-DNCDN-2015-003 y N° 92.1.4.3.0013 presento el siguiente informe anual de actividades por el período terminado al 31 de diciembre de 2016.

1. ASPECTOS ECONÓMICOS

El año 2016 estuvo marcado por un sin número de sucesos políticos, económicos y climáticos a nivel mundial. Se han dado una serie de cambios geopolíticos desde el mismo Brexit en Europa, conflictos bélicos en otras regiones, migraciones desde el norte de África y Siria, cambio de gobierno en varios países, entre otros acontecimientos, todo lo cual ha mantenido en permanente atención a los agentes económicos.

La economía del Ecuador se ha visto afectada en este periodo por temas políticos y malas decisiones macroeconómicas. Principalmente, el mayor ingreso del estado ecuatoriano tuvo una baja cuando el precio del barril de petróleo paso de ser US\$130,00 a US\$50,00, lo cual perjudicó a varias economías no preparadas.

En el país se produjo un decrecimiento de la economía en el tercer trimestre del año, por el -1.7%, lo que ocasionó que el circulante disminuya en el país.

Adicionalmente el desempleo se ubicó en el 5.2% a comparación del 4.8% del año pasado y el número de subempleados paso del 14.0% al 19.9%, afectando a más de 500 mil

personas. La tasa de inflación bajo al 1.12% debido a menores niveles de demanda y consumo. Adicionalmente, cabe recalcar que el terremoto sucedido el 16 de abril de 2016 en la zona costera, ocasionó la destrucción de varias estructuras. Para lo cual el gobierno dispuso la creación de contribuciones solidarias en base al patrimonio de las personas naturales y jurídicas. Se estima que la reconstrucción tendrá un costo superior a los 3.000 millones de dólares.

Por otra parte, la balanza comercial también se ha visto afectada debido a que nuestras exportaciones son menos competitivas en el mercado internacional por la apreciación del dólar. La prolongación de las salvaguardias arancelarias ha perjudicado a un tercio de las importaciones, encareciendo las mismas en forma considerable. A su vez, si bien el dólar hace menos competitivas nuestras exportaciones, el beneficio de importar con un dólar de esta naturaleza, se diluye al poner salvaguardias y otras medidas arancelarias.

Otras cifras interesantes que vale la pena mencionar son las referentes a la tasa de pobreza del 22.9%, deuda pública interna y externa: US\$ 38,118 millones, recaudación tributaria: US\$ 12,633 millones y desfase presupuestario de US\$ 7,538.

Todo esto, sumando el poco tiempo en el mercado y la recesión mundial, no ha permitido que la Compañía resulte positiva en este año, sin generar utilidad alguna. Lo cual no necesariamente resulta en algo negativo, puesto que la inversión en activos de la compañía ha finalizado puesto que se encuentra posicionada en su operación en Ecuador.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.

Todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas han sido cumplidas en su totalidad. Por lo que han sido acatadas en los términos previstos por el órgano de administración.

3. Gestión Administrativa.

La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley, a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas. Además, hemos dado fiel cumplimiento a las disposiciones tributarias y laborales. Se han mantenido las políticas y procedimientos de control interno implementados por la Administración, garantizando la veracidad y confiabilidad de los estados financieros.

No ha existido ningún acontecimiento diferente a las operaciones normales que se han venido realizando. En consecuencia, no han existido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal durante el ejercicio.

4. Situación Financiera y resultados anuales 2016.

En referencia a la situación financiera de la Compañía, las cifras demuestran un total de Activo Corriente US \$149.520,01, Pasivo Corriente US \$10.298,32 y Patrimonio Neto US \$28.686,58. Las cuentas que mas destacan en el activo son la cuenta por cobrar e inventarios. La primera, representa principalmente las deudas comerciales generadas en el normal curso de los negocios. Y a su vez, la segunda trata sobre los activos como maquinaria que costa en stock al momento tras las últimas importaciones.

Ahora bien, respecto al pasivo corriente la cuenta principal es cuentas por pagar a compañías relacionadas en Estados Unidos y Colombia, que se refiere principalmente a las deudas comerciales comunes para el giro del negocio.

Adicionalmente, con el respaldo de los estados financieros, se puede mencionar que en el ejercicio fiscal terminado el 31 de diciembre del 2016, la Compañía no reporta utilidad. Por el contrario reporta una perdida de US\$ 41.186,58. Por lo que se espera que el próximo año la Compañía se recupere de este resultado.

Los estados financieros han sido emitidos de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera- NIIF, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigente en el Ecuador.

5. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

- Mejorar las políticas con los proveedores y renegociar contratos, verificar fechas de terminación para lograr mejores acuerdos.
- Obtener anualmente certificados de existencia legal de las compañías extranjeras que son accionistas de la Compañía.
- Evitar incrementar la pérdida en el 2017, por posible causal de disolución de la Compañía.
- Promocionar con mayor fuerza a la actividad de la Compañía.
- Preparar un manual de compliance para la Compañía.
- Verificar la estructura tributaria de la Compañía.

6. El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La Compañía ha dado estricto cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

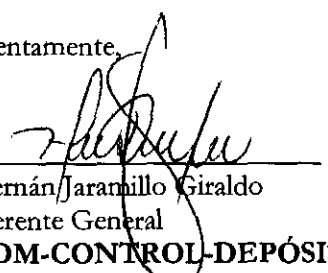
Adicionalmente, debo informar que la Compañía ha cumplido a cabalidad con el pago oportuno de todas sus obligaciones fiscales, laborales, societarias y comerciales. Al igual que en periodos anteriores, hemos observado y cumplido con las políticas ambientales y

de sustentabilidad, así como de seguridad industrial, dando prioridad al manejo eficiente de energía, reduciendo al mismo tiempo los impactos negativos en el medio ambiente.

Finalmente quiero reconocer y agradecer la valiosa colaboración de todos los empleados y asesores de la Compañía.

Atentamente,

f.


Hernán Jaramillo Giraldo
Gerente General

CDM-CONTROL-DEPÓSITOS-MASIVOS S.A.