

TERRABIELSA S.A.

A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2015

OPERACIONES

La compañía TERRABIELSA S.A., es una empresa en marcha, que realiza sus operaciones conforme al objeto social: a) se dedicará a la compra venta de bienes inmuebles; b) alquiler de bienes inmuebles propios o arrendados como edificios, viviendas, edificios no residenciales, así como también salas de exposiciones, instalaciones para almacenaje de apartamentos amoblados y sin amoblar y terrenos; c) la compañía también podrá dedicarse a la administración por cuenta propia o terceros de centros comerciales, etc., fue constituida el 24 de septiembre del 2015.

POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a normas ecuatorianas de contabilidad; normas internacionales de contabilidad y a normas internacionales de información financiera (NIIFS).

La moneda de presentación son dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

Estas actividades a desarrollar deben estar acorde con el objeto social y los resultados deben ser aprobados por la Junta General de Accionistas de la Compañía.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

ACTIVOS

1. Se ha considerado como Efectivo y Equivalente del efectivo los fondos disponibles en Caja/Banco por un valor de \$ 800,00

2. PASIVOS

No hay pasivos de la empresa a la fecha de corte, al 31 de diciembre del 2015

PATRIMONIO

Patrimonio; está conformado por el Capital Social que consta en la respectiva escritura pública en el Registro Mercantil,: Capital Social \$ 800,00 dividido en acciones de un dólar cada acción.

ESTADO DE RESULTADOS

La empresa no realizó operaciones de acuerdo a su objeto social, y durante este año no generó ingresos y gastos operativos.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al cierre del año 2015, la compañía no realizó actividades de Operación, Actividades de Inversión y Actividades de Financiamiento. El efectivo y equivalente de efectivo al inicio del y término del período fue de US\$800.00.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

El Patrimonio de la empresa es de US\$ 800,00 proveniente del capital social, aportado por sus dos accionistas.



Sr. Jorge E. Rodríguez Jácome
GERENTE GENERAL



CPA. María Zavala Pincay
Contadora General