

**CONSTRUCTORA PARA LA
VIVIENDA ALTERNATIVA
FUNVIVALT CIA.LTDA.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

CONSTRUCTORA PARA LA VIVIENDA ALTERNATIVA FUNVIVALT CIA.LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

ACTIVOS	
CORRIENTES:	2015
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>10.00</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	10.00
NO CORRIENTES:	
Pagos Anticipados Constitución	<u>1880.00</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	1880.00
TOTAL DE ACTIVOS	<u>1980.00</u>

Ver notas a los estados financieros

CONSTRUCTORA PARA LA VIVIENDA ALTERNATIVA FUNVIVALT CIA.LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	2015
PASIVOS CORRIENTES	4	
Cuentas por pagar		<u>890.00</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>890.00</u>
TOTAL DE PASIVOS		<u>890.00</u>
 PATRIMONIO		
Capital	3	<u>1000.00</u>
TOTAL DE PATRIMONIO		1000.00
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>1890.00</u>

Ver notas a los estados financieros

CONSTRUCTORA PARA LA VIVIENDA ALTERNATIVA FUNVIVALT CIA.LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONSTRUCTORA PARA LA VIVIENDA ALTERNATIVA FUNVIVALT CIA.LTDA., con RUC 1792620597001 fue constituida mediante escritura pública el 11 de julio de 2015 en el cantón Quito. La Compañía está ubicada en la Av 10 d Agosto N20-53 Bolivia del Cantón Quito. Su objeto principal es la construcción de todo tipo de edificios residenciales.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las mismas que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

La Administración de CONSTRUCTORA PARA LA VIVIENDA ALTERNATIVA FUNVIVALT CIA.LTDA. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionando y aplicando las políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico donde opera la Compañía.

Estos estados financieros están presentados en dólares estadounidenses completos.

3. CAPITAL

Al 31 de diciembre de 2015 y, capital está constituido por 1,000 participaciones sociales iguales, de valor nominal de US\$1 cada participación.

4. SALDOS POR Y PAGAR CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2015, representan valores entregados por parte de los socios de la Compañía los cuales no tienen fecha de vencimiento establecido y no generan y/o devengan intereses.

EVENTOS SUBSECUENTES

CONSTRUCTORA PARA LA VIVIENDA ALTERNATIVA FUNVIVALT CIA.LTDA durante el año 2015 no ha tenido actividad económica alguna, ya que este año recién se constituyó, esperamos que el 2016 la empresa ya empiece sus actividades comerciales de manera regular.

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de emisión de este informe (abril del 2016), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de CONSTRUCTORA PARA LA VIVIENDA ALTERNATIVA FUNVIVALT CIA.LTDA. pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.



Sr. Freddy Aules
Gerente General



Lcdo. Marcelo Aimara
Contador General