INFORME ANUAL 2017 DE LA GERENCIA DE EXCELENCIA HOTELERA SPA GADEL CIA. LTDA

De acuerdo al Reglamento No. 34 de la Superintendencia de Compañías, me permito entregar el Informe Anual de Gerencia para la Junta General de Socios.

1.1 Cumplimiento de Objetivos

Al inicio del año 2017, se elaboró un Plan de Trabajo administrativo, el cual contenía objetivos generales y específicos, los cuales son:

- Objetivos Generales

  Solidez Económica
  Endeudamiento Moderado

Debo informar con mucha gratitud, que los objetivos Generales fueron cumplidos en un 50%, logrando Estabilidad económica.

- Objetivos Específicos

  Enfocar a la Compañía al término de remodelación del edificio y comienzo de dotación hotelera.

La compañía logró los objetivos específicos en un 80%, logrando captar el mercado y logrando hacernos conocer en un mayor número de empresas y personas que requieren nuestros servicios de hospedaje ya que el hotel se encuentra en fase de dotación.

Nuestro Flujo contable, no tuvo inconvenientes financieros, logrando solidez en nuestras operaciones, reflejado en nuestros excedentes del año reportado.

1.2 Información de Hechos Extraordinarios Administrativos

Durante el año 2017, la Gerencia y el Departamento Administrativo, no reflejo ningún cambio extraordinario en su conjunto, sin embargo se denoto, la necesidad de manejar un Flujo Financiero mensual, que se compare mensualmente con el Presupuesto Anual.

1.3 Recomendaciones a la Junta General de Socios

Después de haber revisado los informes contables y financieros se determina:

- ✓ No endeudamiento externo.
- ✓ Pasar de Pasivos Corrientes a Largo Plazo.

- ✓ Elaborar en forma mensual el Flujo de Caja.
- ✓ Se debe incrementar los servicios.

En consecuencia se determina que el año 2017, fue un año positivo con una economía manejada con responsabilidad y criterio, se proyecta que si se mejora los resultados y los cambios esperados, la compañía cumplirá con el Plan de Trabajo del Año 2018.

La empresa presenta sus Estados Financieros, esperando en el año venidero mejorar sus condiciones financieras, mediante planes eficientes de acción.

Agradezco la oportunidad brindada, y me comprometo en mantener a la Empresa con un mejoramiento continuo.

Quito, 23 de Marzo del 2018

Atentamente,

GANGOTENA NORIEGA DAMIAN

GERENTE GENERAL

EXCELENCIA HOTELERA SPA GADEL CIA. LTDA