# INFORME ANUAL 2015 DE LA GERENCIA DE EXCELENCIA HOTELERA SPA GADEL CIA. LTDA

De acuerdo al Reglamento No. 34 de la Superintendencia de Compañías, me permito entregar el Informe Anual de Gerencia para la Junta General de Socios.

## 1.1 Cumplimiento de Objetivos

Al inicio del año 2015, se elaboró un Plan de Trabajo administrativo, el cual contenía objetivos generales y específicos, los cuales son:

- Objetivos Generales
  Solidez Económica
  Endeudamiento Moderado

Debo informar con mucha gratitud, que los objetivos Generales fueron cumplidos en un 50%, logrando Estabilidad económica.

- Objetivos Específicos
  Lograr mayor participación en el mercado
  Estabilizar el Flujo de Caja de la compañía

La compañía logro los objetivos específicos en un 10%, logrando captar el mercado y logrando hacernos conocer en un mayor número de empresas y personas que requieren nuestros servicios de hospedaje ya que el hotel se encuentra en construcción.

Nuestro Flujo contable, no tuvo inconvenientes financieros, logrando solidez en nuestras operaciones, reflejado en nuestros excedentes del año reportado.

## 1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

La Junta General, dispuso las siguientes observaciones al concluir el año 2015:

- Verificar la solidez económica de la Compañía Limitada.
- Repartir dividendos a los socios de acuerdo al Acta Ordinaria de la empresa.

## 1.3 Información de Hechos Extraordinarios Administrativos

Durante el año 2015, la Gerencia y el Departamento Administrativo, no reflejo ningún cambio extraordinario en su conjunto, sin embargo se denoto, la necesidad de manejar un Flujo Financiero mensual, que se compare mensualmente con el Presupuesto Anual.

El destino de las utilidades mencionada para la empresa es no distribuir a los accionistas, y en el año 2016 pagar las utilidades acumuladas.

## 1.4 Recomendaciones a la Junta General de Socios

Después de haber revisado los informes contables y financieros se determina:

- ✓ Manejo de la nómina prudencial, y no contrataciones foráneas.
- ✓ No endeudamiento externo.
- ✓ Pasar de Pasivos Corrientes a Largo Plazo.
- ✓ Elaborar en forma mensual el Flujo de Caja.
- ✓ Se debe incrementar los servicios.

En consecuencia se determina que el año 2015, deben ser años austeros con una economía manejada con responsabilidad y criterio, se proyecta que si los resultados y los cambios esperados, la compañía cumplirá con el Plan de Trabajo del Año 2016.

La empresa presenta sus Estados Financieros, con una utilidad moderada, esperando en el año venidero mejorar sus condiciones financieras, mediante planes de acción.

Agradezco la oportunidad brindada, y me comprometo en mantener a la Empresa en un mejoramiento continuo.

Atentamente,

**GANGOTENA NORIEGA DAMIAN**
**GERENTE GENERAL**
**EXCELENCIA HOTELERA SPA GADEL CIA. LTDA**