

1.- INFORMACION GENERAL

La compañía es una Sociedad Anónima constituida en Guayaquil mediante escritura pública otorgada ante Notario Vigésimo Noveno del Cantón, Abogado Francisco Coronel Flores, el día 20 de julio de 2015 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 2 de octubre de 2015. El inicio de sus actividades económicas fue el 2 de octubre de 2015.

Su actividad principal es la planificación, diseño y construcción de proyectos paisajistas de parques, sistemas de riego manual y automático, obras varias de espacios de esparcimiento.

Aprobación de los estados financieros

Los Estados Financieros han sido emitidos con la autorización del 1 de marzo del 2018 por el Representante Legal de la Compañía, y posteriormente fueron puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva el 15 de marzo del 2018.

2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Bases de presentación de los estados financieros.- Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y medianas empresas (NIIF PYMES), según lo establecido por la resolución N° SC.Q.ICI.CPAIFRS.11 emitida en Enero del 2011.

2.2 Moneda funcional y de presentación.- Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda oficial en el Ecuador. Las cifras en los estados financieros y sus notas se presentan en dólares estadounidenses.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo.- Representa el efectivo disponible en caja y en bancos.

2.4 Activos y pasivos financieros

2.4.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos y pasivos financieros en la siguiente categoría: i) "Cuentas por cobrar comerciales" y ii) "Cuentas por pagar". La clasificación depende del propósito para el cual se adquieren los activos financieros o se contrataron los pasivos. La Compañía define la clasificación al momento de su reconocimiento inicial.

Las características de las mencionadas categorías se explican a continuación:

2.4.1.1 Activos financieros.- Representa principalmente las cuentas por cobrar a los clientes de la compañía por las ventas al por mayor, a los cuales damos un plazo de entre 30 a 90 días para el pago de la deuda que tienen con la compañía.

(i) Cuentas por cobrar comerciales.- Corresponden principalmente a los montos adeudados por los clientes por las ventas y exportaciones de bienes en el curso normal de sus operaciones, estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y se recuperan en el corto plazo.

(ii) Otras cuentas por cobrar.- Estas cuentas corresponden a anticipos a proveedores y otros. Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues se recuperan en el corto plazo.

(i) Obligaciones bancarias a corto y largo plazo.- Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativos incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas.

Los intereses devengados que corresponden a préstamos utilizados en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado de resultado integral en el rubro gastos financiamiento.

(ii) Cuentas por pagar proveedores.- Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales en el curso normal de sus operaciones. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas en el corto plazo.

(iii) Otras cuentas por pagar.-Corresponde principalmente a provisiones y obligaciones pendientes de pago al cierre del ejercicio económico.

2.4.1.2 Pasivos financieros.- Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de la tasa de interés efectiva. Los pasivos financieros son clasificados como obligaciones a corto plazo a menos que la Compañía tenga el derecho irrevocable para diferir el acuerdo de las obligaciones por más de doce meses después de la fecha del balance.

2.4.2 Reconocimiento, medición inicial y posterior:

Reconocimiento.- La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera cuando es parte de los acuerdos que los generan y se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial y posterior.- Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo financiero; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable con cambios en resultados. Con posterioridad al reconocimiento inicial, la Compañía valoriza los activos y pasivos como se describe a continuación:

La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

i.- Inventarios.- Corresponde a las adquisiciones de materias prima para la elaboración, venta y distribución de productos plásticos para la venta que tiene la compañía al 31 de diciembre del 2017, valorados al costo, así como productos en proceso para la transformación final y productos terminados listos para la venta al corte de la fecha de presentación de los Estados Financieros.

ii.- Activos por Impuestos corrientes.- Corresponde a los créditos tributarios por Impuesto al Valor agregado (I.V.A), retenciones de Impuesto al Valor Agregado, y pagos por Impuesto a la Salida de Divisas (I.S.D.)

iii.- Planta y Equipos.- Corresponde a las instalaciones en que opera la compañía, y las maquinarias y equipos que utiliza la compañía para poder procesar los productos para la venta.

Las partidas de Planta y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

Edificios e instalaciones	5%
Maquinarias, equipos y herramientas	10%
Muebles y enseres	10%
Equipos de computación y comunicación	33,33%

iv.- Beneficios a los empleados.- Se registran en el rubro de pasivos acumulados del estado de situación financiera y corresponden principalmente a Sueldos por pagar, vacaciones, décimo tercero y décimo cuarto sueldos, participación de los trabajadores en las utilidades, conceptos que se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en Ecuador.

v. Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se

reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

vi.- Impuesto sobre las ganancias.- El cargo por impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% en el 2017 de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por la Compañía.

3. Efectivos y equivalentes de efectivo

Un resumen del saldo de efectivo y equivalentes de efectivo es como sigue:

	2017	2016
Bancos	1.000	1.000
Total	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>

4. Otras cuentas por pagar

Un resumen de Otras cuentas por pagar es como sigue:

	2017	2016
Accionistas	200	200
Total	<u>200</u>	<u>200</u>

5. Capital social

El capital suscrito y pagado de la Compañía comprenden 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1 cada una, íntegramente suscritas y pagadas, siendo la composición accionaria del capital pagado el siguiente:

Accionistas	Nacionalidad	Número de acciones	%
Ponce García Darwin Francisco	Ecuatoriana	780	97,50%
Vásquez Vasconez María Cecilia	Ecuatoriana	<u>20</u>	<u>2,50%</u>
Total		800	100,00%

EVENTOS SUBSECUENTES:

No existieron eventos subsecuentes.