

**PUBLICORP S.A**  
**INFORME DE LABORES**  
**1999**

Señores accionistas:

De conformidad a las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías y los Estatutos de la empresa y según la convocatoria a la presente Junta General Extraordinaria de Accionistas, en mi calidad de Gerente General de la compañía presento el informe de labores correspondiente al ejercicio 1999.

**INTRODUCCION**

Durante el año 1999, la empresa a realizado esfuerzos muy significativos para poder seguir reparando la infraestructura física seriamente deteriorada a consecuencia de los estragos causados por el fenómeno El niño. Tal como manifesté en el informe a la Junta General de Accionistas el año pasado, la fuerte temporada invernal de 1988 dio como consecuencia que las áreas de acceso al colegio, parque, piscinas, aulas, etc., sufran los efectos del levantamiento del terreno consecuencia del elevado nivel freático que soporto el terreno de la empresa y que fue de tal magnitud que las paredes de algunas aulas tuvieron que ser tumbadas dado que sufrieron grandes roturas y era evidente el peligro de su desmoronamiento. Las dos piscinas que con tanto esfuerzo económico se construyeron se fueron a pique.

Con esta amarga experiencia las nuevas construcciones de aulas y caminos tomaran en consideración el tipo de terreno que tenemos de tal forma que una nueva temporada invernal como la ocurrida en 1988 no vuelva a ser tan perjudicial.

**ASPECTOS ECONOMICOS**

Luego de la nefasta administración de Reynaldo Guerrero Gallardo y su cuñado Rodolfo Medina Gonzalez, la empresa no ha podido recuperarse de los gravísimos problemas económicos generados por los antes citados sujetos. En la actualidad Publicorp S.A., enfrenta varias demandas por deudas que jamás adquirió.

El principal activo de la empresa, el terreno de 45 Ha ubicado en el km 20 de la vía a la costa, se encuentra embargado por el Banco Internacional, esta demanda no la reconoce la empresa, por cuanto, el Banco Internacional concedió créditos a Reynaldo Guerrero Gallardo y a su hermana Sara mas no a Publicorp., en la actualidad mantenemos un litigio en Quito, aspiramos que finalmente la verdad triunfe y la demanda sea declarada nula para liberar el principal activo de Publicorp S.A., y de esa forma plantear acuerdos ventajosos a los verdaderos acreedores de la empresa.

18 ENE 2001



Todos los juicios que enfrenta la empresa, originados por la nefasta administración de Reynaldo Guerrero Gallardo y su cuñado Rodolfo Medina González, estan siendo defendidos por el Estudio Juridico Ponce & Asociados, aspiramos que el próximo año las condiciones económicas de la empresa mejoren para poder atender las deudas legítimas y de esta forma evitar situaciones peligrosas.

Si bien el fenómeno El Niño y los malos manejos financieros de Reynaldo Guerrero Gallardo y su cuñado Rodolfo Medina Gonzalez han causado gravísimos problemas a la empresa, estos son minimizados comparados con las acciones ilegales y esquizofrénicas emprendidas por el hoy fugitivo de la justicia Hugo Amir Guerrero Gallardo, quien no ha escatimado esfuerzo alguno para causar daño a la empresa y a sus directivos, buena parte de los problemas que enfrenta la empresa en la actualidad tienen sus orígenes en acciones de este individuo que demencialmente persigue destruir la empresa.

Ventajosamente vivimos en una sociedad que tiene un ordenamiento jurídico y leyes que protegen a los ciudadanos correctos y finalmente los varios juicios en que litigamos con Amir Guerrero nos estan dando la razón.

Con relación al movimiento económico del presente ejercicio, me permito presentar a la Junta General Extraordinaria de Accionistas los respectivos estados financieros los mismos que reflejan la real situación de la compañía y que han sido elaborados de conformidad a los procedimientos y principios contables generalmente aceptados.

Muchas gracias.,

Econ. Galo Freire Moncayo  
Gerente General  
Publicorp S.A

18 ENE 2000

