CONSTRUCTORA KAHICONS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2017

1. Descripción del Negocio

CONSTRUCTORA KAHICONS CIA. LTDA. fue registrada mediante escritura pública del 14 de julio del 2015 e inscrita en el Registro Mercantil el 24 de julio del 2015, en el Cantón Shushufindi Provincia de Sucumbios. Su objeto principal es construcción de obras de ingenieria civil relacionadas con: tuberias urbanas, construcción de conductos principals y acometidas de redes de distribución de agua sistemas de riego (canals), estaciones de bombeo, depósitos.

La Administración se encuentra evaluando varias alternativas que le permitan generar los ingresos necesarios para cubrir sus costos y gastos operativos y fortalecer su patrimonio, entre las cuales tenemos las siguientes:

- Redefinir sus políticas de comercialización
- Creación de nuevos negosios a fin de fortalecer el capital de trabajo.

2. Gestión del Riesgo Financiero

1) Factores de Riesgo Financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global de la Compañía se centra en la incertidumbre de los mercados y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la Compañía. La Compañía no emplea instrumentos financieros derivados para cubrir determinadas exposiciones al riesgo. La gestión del riesgo está controlada por ejecutivos que tienen las habilidades, la experiencia y la supervisión apropiada con arreglo a las políticas aprobadas por la Compañía. La gerencia identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas de la Compañía. La gerencia proporciona políticas escritas para la gestión del riesgo global.

2) Gestión de Capital –

Los objetivos de la Compañía a la hora de gestionar el capital son salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como un negocio en marcha y así poder proporcionar rendimiento a los accionistas y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital. La Compañía no tiene que cumplir con requerimientos regulatorios de mantenimiento de capital tal como se conoce en la industria de servicios financieros.

3) Estimación del Valor Razonable –

El valor razonable de los instrumentos financieros representa el importe estimado que la Compañía espera recibir o pagar para rescindir los contratos o acuerdos, teniendo en cuenta las tasas de interés actuales y precios.

3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo y Otras Inversiones

Corresponde al saldo del Banco: **Diciembre 2017:** Iversiones corrientes US $ 1000,00

4. Patrimonio Neto

Capital Social

La Compañía, al 31 de diciembre del 2017 tiene un capital accionario de 1000 acciones ordinarias, pagadas en su totalidad y en circulación con un valor nominal de US$1 por acción y con derecho a un voto por acción.

Diciembre 2017: Capital Suscrito US $ 1.000,00

Situación Fiscal
A la fecha de este informe, las declaraciones de impuesto a la renta presentadas por la Compañía por el año 2017, está abierta a revisión por parte de las autoridades tributarias.

Precios de Transferencia
De conformidad con el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 878 del 24 de enero de 2013 se publicó la Resolución No NAC-DGERCGC13-00011 emitida por el SRI mediante la cual establece que los sujetos pasivos del IR que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US$ 3.000.000, deberán presentar al SRI el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, así como estableció que los sujetos pasivos que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro del mismo período fiscal, en un monto acumulado superior a los US$ 6'000.000 deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia. Dicha información deberá ser presentada dentro de los 60 días posteriores a la presentación de la declaración del Impuesto a la Renta. La Compañía, en el ejercicio fiscal 2017, no tiene transacciones con partes relacionadas del exterior.

5. Contingencia

La Compañía al iniciar sus actividades económicas en el mes de enero del 2017, no refleja contingencias que se podrían considerar de importancia hasta la fecha de elaboración de este documento.

6. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2017 y hasta la fecha de emisión de este informe (10 de febrero de 2018) no se produjeron eventos, que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

Ing. Martha Vásquez CPA-
Contador