



Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

LSIS CO., LTD.

Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2018

CONTENIDO

Informe del Auditor Independiente
Estado de Situación Financiera
Estado de Resultados Integrales
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros y
Resumen de las Principales Políticas Contables



Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los socios de la compañía LSIS CO., LTD.

Opinión.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la empresa LSIS CO., LTD. los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, y los estados de resultado, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo, correspondientes al año que termina en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera., así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.
2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía LSIS CO., LTD. al 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico 2018, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, las disposiciones dictadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, las normas de carácter tributario y otras normas jurídicas relacionadas, mismas que guardan uniformidad con las aplicadas en el ejercicio anterior.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros.

3. Los estados financieros fueron preparados y de responsabilidad de la gerencia de la compañía "LSIS CO., LTD.", la cual también es responsable de mantener una estructura de control eficaz, del registro apropiado de las transacciones en los registros contables, de la salvaguardia de los activos, y de una presentación general razonable de los estados financieros.

Responsabilidad del Auditor

4. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestra auditoría. Nuestro trabajo fue realizado de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable, sobre si los estados financieros están libres de errores materiales.
5. Somos independientes de la Entidad de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos.
6. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión. Los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron situaciones anormales en las transacciones y documentación examinada. §



Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

Informe sobre otros Requerimientos legales y reglamentarios.

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, se emite por separado.

Marzo, 18 de 2019

Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR INDEPENDIENTE
RNAE No. 1099
Manta, Manabí

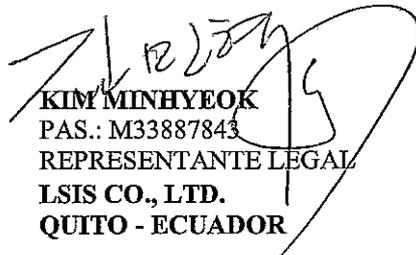


Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

LSIS CO., LTD.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
COMPARATIVO
Al 31 de diciembre de 2018
Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América

	Notas	2018	2017
ACTIVO		1.464.292,61	6.299.212,66
ACTIVO CORRIENTE		1.396.736,22	6.231.656,27
CAJA BANCOS	2.4	796.200,83	3.182.249,19
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	2.5	5.494,28	1.431.879,93
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2.6	408.238,83	5.751,10
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR POR IVA	2.10	140.977,19	34.881,41
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR POR RENTA	2.10	45.825,09	8.710,47
INVENTARIOS		0,00	1.568.184,17
ACTIVO NO CORRIENTE		67.556,39	67.556,39
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2.7	67.556,39	67.556,39
MUEBLES Y ENSERES		3.119,00	3.119,00
MAQUINARIA Y EQUIPO		692,13	692,13
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN		1.982,50	1.982,50
VEHICULOS		69.728,58	69.728,58
(-) DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2.8	(7.965,82)	(7.965,82)
PASIVO		1.454.293,21	6.577.318,86
PASIVO CORRIENTE		600.064,38	43.817,51
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		591.635,08	34.071,14
OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2.10	8.429,30	6.349,77
OBLIGACIONES CON EL IESS	2.11	0,00	3.396,60
PASIVO NO CORRIENTE		849.228,23	6.533.501,35
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES		849.228,23	6.533.501,35
PATRIMONIO NETO		15.000,00	(278.106,20)
CAPITAL	5	10.000,00	10.000,00
APORTE DE SOCIOS PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	5	5.000,00	
PERDIDA ACUMULADA DEL EJERCICIO ANTERIOS	2.15	0,00	(70.481,94)
UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL PERIODO	2.15	0,00	(217.624,26)
TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		1.464.292,61	6.299.212,66


KIM MINHYEOK
PAS.: M33887843
REPRESENTANTE LEGAL
LSIS CO., LTD.
QUITO - ECUADOR


Ing. María Vega Toala
CC. 130844024-5
MAT. 13-20935

Ver políticas contables y notas



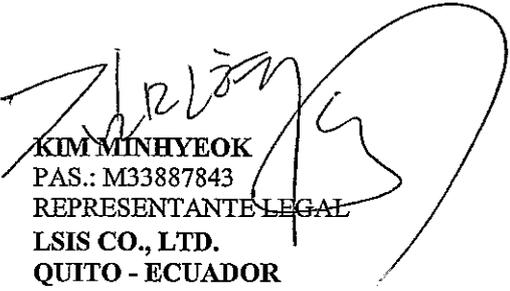
Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

a los estados financieros

LSIS CO., LTD.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
COMPARATIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América

	Notas	2018	2017
INGRESOS			
Ingresos de Actividades Ordinarias	2.13	6.201.666,53	2.696.806,81
Venta De Bienes Y Servicios	-	6.201.666,53	2.696.806,81
Otros Ingresos		-	-
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN		5.796.846,19	1.874.093,60
Materiales Utilizados o Productos Vendidos		3.451.315,99	1.873.173,60
(+) Inventario Inicial		1.568.184,17	-
(+) Importaciones De Bienes		1.883.131,82	3.441.357,77
(-) Inventario Final		-	1.568.184,17
(+) Otros Costos Indirectos de Fabricación		2.345.530,20	920,00
Otros Costos De Producción		2.345.530,20	920,00
Ganancia Bruta		427.317,72	822.713,21
GASTOS		427.317,72	1.040.337,47
Sueldos, Salarios y Demás Remuneraciones		81.748,00	119.300,27
Aportes a la Seguridad Social		11.368,23	20.408,92
Beneficios Sociales e Indemnizaciones		27.483,60	13.579,87
Honorarios, Comisiones y Dietas		19.164,24	13.553,10
Mantenimiento y Reparaciones		22.431,03	214.550,55
Arrendamiento Operativo		8.550,00	9.000,00
Combustibles		3.307,82	2.068,18
Seguros y Reaseguros (Primas y Cesiones)		1.128,20	-
Transporte		1.491,49	-
Gastos De Viaje		9.165,24	-
Agua, Energía, Luz, y Telecomunicaciones		1.398,99	-
Gastos Suministro y Materiales		18.611,76	630.534,55
Impuestos, Contribuciones y Otros	ISD	211.733,35	9.688,11
Depreciaciones:		-	7.653,92
Otros Gastos		9.237,17	-
Gastos Financieros		498,60	-
Ganancia (Pérdida) Antes de Participación			
Trabajadores e Impuestos		(22.497,38)	-217.624,26


KIM MINHYEOK
PAS.: M33887843
REPRESENTANTE LEGAL
LSIS CO., LTD.
QUITO - ECUADOR


Ing. María Vega Toala
CC. 130844024-5
MAT. 13-20935

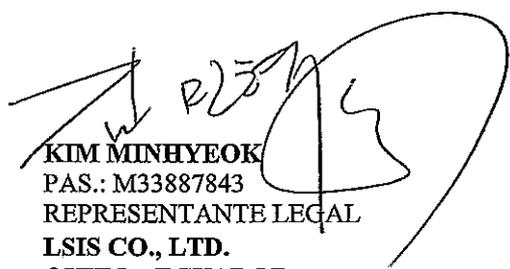


Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

Ver políticas contables y notas
los estados financieros

LSIS CO., LTD.						
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO						
Al 31 de diciembre de 2018						
Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América						
	CAPITAL SOCIAL	APORTE DE SOCIOS FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESULTADOS ACUMULADOS PERDIDAS ACUMULADAS	RESERVAS RESERVA DE CAPITAL	RESULTADOS DEL PERIODO PERDIDA DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	10.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	-	-	-	-	-	-
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTER	10.000,00	0,00	-288.106,20	0,00	0,00	-278.106,20
CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:	-	-	-	-	-	0,00
CORRECCION DE ERRORES:	-	-	-	-	-	0,00
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	0,00	5.000,00	288.106,20	0,00	0,00	293.106,20
APORTE DE SOCIOS PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	-	5.000,00	-	-	-	5.000,00
OTROS CAMBIOS *(DETALLAR) Las pérdidas son asumidas por los socios con cuenta del pasivo	-	-	288.106,20	-	22.497,38	310.603,58
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	-	-	-	-	-22.497,38	-22.497,38


KIM MINHYEOK
PAS.: M33887843
REPRESENTANTE LEGAL
LSIS CO., LTD.
QUITO - ECUADOR


Ing. María Yega Toala
CC. 130844024-5
MAT. 13-20935

Ver políticas contables y notas



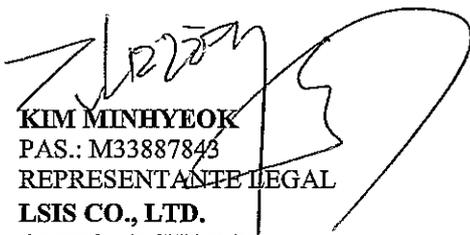
Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

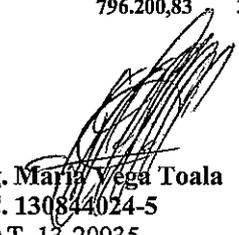
Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

a los estados financieros

LSIS CO., LTD.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO	2018	2017
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	-2.386.048,36	3.182.249,19
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2.982.621,18	3.182.249,19
Clases de cobros por actividades de operación	7.082.354,05	6.003.989,22
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	7.082.354,05	2.696.806,81
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	0,00	3.307.182,41
Clases de pagos por actividades de operación	-4.099.732,87	-4.346.311,00
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-3.986.329,81	-2.747.588,91
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-1.431.879,93
Pagos a y por cuenta de los empleados	-113.403,06	-166.842,16
Otras entradas (salidas) de efectivo	0,00	1.524.570,97
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	0,00	0,00
Otras entradas (salidas) de efectivo	0,00	0,00
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-5.368.669,54	0,00
Otras entradas (salidas) de efectivo	-5.368.669,54	0,00
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	0,00	0,00
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0,00	0,00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	-2.386.048,36	3.182.249,19
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	3.182.249,19	0,00
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	796.200,83	3.182.249,19


KIM MINHYEOK
PAS.: M33887843
REPRESENTANTE LEGAL
LSIS CO., LTD.
QUITO - ECUADOR


Ing. María Yega Toala
CC. 130844024-5
MAT. 13-20935

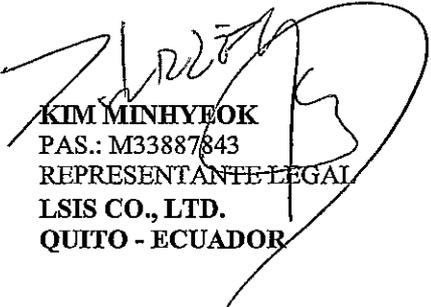


Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	-22.497,38	-217.624,26
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	0,00	0,00
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	3.005.118,56	3.399.873,45
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	1.023.897,92	0,00
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	0,00	1.568.184,17
(Incremento) disminución en inventarios	1.568.184,17	0,00
(Incremento) disminución en otros activos	-143.210,40	0,00
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	556.246,87	0,00
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	0,00	1.589.158,18
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	0,00	242.531,10
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2.982.621,18	3.182.249,19 \$


KIM MINHYEOK
PAS.: M33887843
REPRESENTANTE LEGAL
LSIS CO., LTD.
QUITO - ECUADOR


Ing. Maria Vega Toala
CC. 130844024-5
MAT. 13-20935



Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
COMPAÑÍA LSIS CO., LTD.**

NOTA 1 – OPERACIONES

LSIS CO, LTD., de nacionalidad coreana con una sucursal en el Ecuador Constituida y autorizada legalmente en este país en el año 2015, es una empresa dedicada a la Fabricación y Comercialización de Aparatos Eléctricos. La Compañía está domiciliada en la ciudad de Quito calle 6 de diciembre Edificio Zyra Piso 9 Oficina 905.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas por la Compañía en la preparación de estos estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente durante los años que se presentan, a menos que se indique lo contrario.

2.1 Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), habiéndose utilizado los lineamientos establecidos en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 17.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la Administración utilice su criterio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran un mayor criterio o complejidad, o las áreas en las cuales los supuestos y estimaciones son significativos en relación a los estados financieros, se exponen en la Nota 4.

2.2 Normas adoptadas por la Compañía en forma anticipada

Ninguna.

2.3 Traducción de cuentas en monedas extranjera -

a) Moneda funcional de presentación

Los estados financieros son presentados en dólares estadounidenses, moneda funcional y de presentación de los estados financieros de la Compañía.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera son traducidas a la moneda funcional (dólares estadounidenses) usando las tasas de cambio vigentes a la fecha de las transacciones. †



Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

Las ganancias y pérdidas por traducción, resultantes de la liquidación de tales transacciones y de la traducción a tasas de cambio al final del año de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras son reconocidas en el estado de resultados.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo -

El efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen el dinero en efectivo, los depósitos mantenidos en cuentas a la vista en bancos, otras inversiones con alta liquidez, con vencimientos originales inferiores a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados en el rubro Préstamos bancarios del balance general.

2.5 Cuentas por cobrar comerciales -

La política contable de la Compañía es reconocer las cuentas por cobrar comerciales a su valor justo y posteriormente medirlas a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Sin embargo, debido a que dichas cuentas tienen plazos de cobro relativamente cortos, el costo amortizado no difiere significativamente de su valor nominal por cuyo motivo no se ha efectuado el ajuste de las cuentas al que resultaría de aplicar el referido método de costo amortizado. Se constituye una provisión por el deterioro de las cuentas por cobrar comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no podrá cobrar todos los montos adeudados de acuerdo con las condiciones de las cuentas por cobrar. Se considera que la presencia de dificultades financieras del deudor y el incumplimiento o demora en el pago (cuentas vencidas por más de treinta días) son indicadores de que la cuenta por cobrar ha sufrido un deterioro. El monto de la provisión es el valor en libros del activo. La provisión es deducida del valor en libros y el monto de la pérdida es reconocida en el estado de resultados en el rubro Gastos de administración y venta. Cuando el activo se torna incobrable, se da de baja contra la provisión. Los recuperos posteriores de los montos previamente castigados son acreditados a Gastos de administración y venta en el estado de resultados.

2.6 Activos financieros - Documentos y cuentas por cobrar a corto y largo plazo -

Los documentos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivativos con pagos determinables o fijos que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos son considerados como activos corrientes, excepto en los casos en que los vencimientos se extienden más allá de los 12 meses después de la fecha de cierre de los estados financieros. Estos son considerados como activos no corrientes. Estos activos se presentan en Documentos y cuentas por cobrar y en Documentos por cobrar a largo plazo en el balance general.

Las IFRS requieren que los documentos y cuentas por cobrar sean contabilizados al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo para el reconocimiento de los ingresos financieros. Sin embargo, la Compañía registra estos activos al valor nominal y reconoce los ingresos a la tasa fijada en los instrumentos debido a que la aplicación de este procedimiento no difiere significativamente de los montos que se determinarían de aplicarse las normas contenidas en las IFRS.

La Compañía evalúa a cada fecha de balance general si hay evidencia objetiva para considerar que un activo financiero o un grupo de activos financieros han sufrido deterioro. ¶



2.7 Propiedad, planta y equipo -

La maquinaria, equipos e instalaciones se presentan al valor justo, basado en avalúos periódicos realizados, con intervalos mínimos de cinco años, por peritos independientes, menos la depreciación posterior. La depreciación acumulada a la fecha de la revaluación es eliminada contra el valor bruto del activo, y el monto neto es reexpresado al valor revaluado del activo. El resto de los activos se muestran al costo histórico menos la depreciación. El costo histórico incluye los desembolsos que son directamente atribuibles a la adquisición de los ítems.

Los costos posteriores son incluidos en el valor en libros del activo o reconocidos como un activo separado, según corresponda, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados el bien fluirán a la Compañía y el costo del bien puede ser medido de manera confiable. El valor en libros de la parte reemplazada es dado de baja cuando no tiene valor de recuperó. Todas las otras reparaciones y mantenimientos son cargadas en el estado de resultados en el período contable en cual se incurren.

Los incrementos en el valor en libros originados en los revalúo de maquinaria, equipos e instalaciones son acreditadas, neto de los impuestos diferidos aplicables, a la Reserva por valuación del patrimonio. Las disminuciones que reversan incrementos previos en el valor del mismo activo son cargadas directamente a la reserva en el patrimonio. La Compañía no ha transferido de la Reserva por valuación a la cuenta Resultados acumulados la diferencia entre la depreciación basada en los valores revaluados de los activos y la depreciación basada en el costo histórico original de los activos en la forma permitida por la IAS 16.

Los terrenos no son depreciados. La depreciación de los demás activos se calcula mediante el método de la línea recta para imputar su costo o los montos revaluados a sus valores residuales durante la vida útil estimada, tal como sigue:

Vehiculos	15 años
Maquinaria, equipo e instalaciones	10 y 20 años
Muebles, enseres y equipo de oficina	5 y 10 años
Equipo de Computacion	5 años

El valor residual de los activos y sus vidas útiles son revisados y, de ser necesario, ajustados en cada cierre contable anual.

El valor neto contabilizado para un activo es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable si el valor del activo es superior a su valor estimado de recuperó.

Las ganancias y pérdidas en la venta de activos son determinadas mediante comparación del precio de venta con el valor en libros y son reconocidas en Otros ingresos, neto del estado de resultados.

2.8 Deterioro de los activos no financieros -

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, terrenos, no están sujetos depreciación y son evaluados anualmente en cuanto al deterioro de su valor. Los activos que están sujetos a amortización/depreciación son revisados en cuanto al deterioro de su valor siempre que existan eventos o cambios en las circunstancias que indiquen que el valor en libros sería no recuperable. †



Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor en libros excede el valor recuperable. El valor recuperable es el mayor entre el valor justo de un activo menos los costos de venta y su valor de utilización económica. Con el propósito de efectuar la evaluación en cuanto a su deterioro, los activos son agrupados considerando el menor nivel para el cual existen flujos de caja identificables en forma separada (“unidades generadoras de efectivo”). Los activos no financieros que han sufrido deterioros son revisados en cuanto a la posible reversión del deterioro en cada cierre contable.

2.9 Préstamos bancarios y sobregiros -

La política de la Compañía es reconocer los préstamos bancarios inicialmente al valor justo y posteriormente medirlos al costo amortizado; cualquier diferencia entre el monto recibido (neto del costo de la transacción) y el valor de reintegro es reconocida en el estado de resultados en el plazo de los préstamos, usando el método del interés efectivo. Sin embargo, debido al plazo relativamente corto por el cual se contratan estos préstamos su valor nominal no difiere significativamente del que resultaría de aplicar el referido método del costo amortizado.

Los préstamos bancarios y sobregiros son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por, al menos, 12 meses después de la fecha de cierre de los estados financieros.

2.10 Impuesto a la renta y Participación de los trabajadores en las utilidades - diferidos

El impuesto diferido es determinado usando el método pasivo, sobre las diferencias temporarias entre las bases tributarias de los activos y pasivos y sus valores en libros. Sin embargo, el impuesto a la renta diferido no es contabilizado si se origina en el reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en transacciones (excepto combinación de negocios) en las cuales al momento de la operación no tiene efecto en las utilidades o pérdidas contables ni tributarias. El impuesto a la renta diferido es determinado usando la tasa de impuesto (y leyes) que han sido aprobadas o sustancialmente aprobadas a la fecha de los estados financieros y se espera que esté vigente cuando el impuesto diferido activo es realizado o el impuesto diferido pasivo es liquidado.

Los impuestos diferidos activos son reconocidos en la medida en que es probable que existan ganancias tributarias futuras contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporarias.

2.11 Obligaciones sociales -

Pensiones

La legislación vigente establece la obligación de los empleadores de proveer beneficios de pensión a los trabajadores que completen 25 años de servicios ininterrumpidos para el mismo empleador; después de 20 años de servicio los trabajadores adquieren derecho a un beneficio de pensión proporcional. La legislación vigente establece el beneficio definido de pensión que el trabajador recibirá al momento de retiro.✶



Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

Beneficios de terminación de relación laboral

Los beneficios de terminación de la relación laboral por concepto de indemnización por despido intempestivo son pagaderos cuando el contrato laboral es terminado por la Compañía antes de la fecha de jubilación normal o si es que un empleado acepta voluntariamente dejar su trabajo a cambio de estos beneficios. La Compañía reconoce los beneficios de terminación laboral cuando se demuestra que existe un compromiso para (i) la terminación del empleo de los trabajadores actuales con base en un plan formal detallado que no otorga posibilidades de reintegro al empleo o (ii) los beneficios son otorgados como resultado de una oferta hecha para reforzar la renuncia voluntaria. Los beneficios aplicables después de transcurridos 12 meses desde la fecha del balance general son descontados a sus valores presentes.

La legislación laboral vigente establece el pago de un beneficio por desahucio toda vez que la terminación del contrato laboral, sea por despido intempestivo o por renuncia voluntaria, es presentado por el trabajador ante el Ministerio de Trabajo. La Compañía constituye un pasivo

para el valor presente de este beneficio con base en las estimaciones que surgen de un cálculo actuarial preparado por un perito independiente.

2.12 Provisiones -

Las provisiones por reclamos legales y tributarios son reconocidas cuando la compañía tiene una obligación legal o constructiva presente como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera la salida de recursos para liquidar la obligación y, el monto ha sido estimado de manera confiable.

Cuando hay un número similar de obligaciones, la probabilidad de que éstas originen una salida de recursos para su liquidación ésta se determina considerando las clases y obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión aún si la probabilidad de salida de recursos con respecto a alguna partida incluida en la misma clase de obligaciones fuese baja.

2.13 Reconocimiento de ingresos -

Los ingresos comprenden el valor justo del monto recibido o por cobrar por la venta de las importaciones, obra civil y electromecánica del proyecto, en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. El ingreso se expone neto de los adicionales por impuestos, devoluciones y descuentos.

La Compañía reconoce el ingreso cuando su monto puede ser medido confiablemente, cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la Compañía y se hayan cumplido los criterios específicos que aplican a las actividades de la Compañía, según se describe debajo. Se considera que el monto del ingreso no ha sido determinado de manera confiable hasta que todas las contingencias relacionadas con la venta hayan sido superadas. La Compañía basa sus estimados en los resultados históricos, tomando en consideración el tipo de cliente, el tipo de transacción y las especificaciones de cada acuerdo comercial. †



2.14 Distribución de dividendos -

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía es reconocida mediante la constitución de un pasivo en el balance de la Compañía en el período en el cual los dividendos son aprobados por sus accionistas.

2.15 Distribución de las pérdidas -

La distribución de las pérdidas de los años 2015,2016, 2017 y 2018 según acta de junta de directiva serán asumidas por sus accionistas de manera equivalente a las acciones de cada uno. Ya que la compañía del exterior es también un proveedor, no se pagará parte de lo que Ecuador debe a Corea, sino que será descontado a través de la cuenta PROVEEDOR CASA MATRIZ, el valor correspondiente al total de las pérdidas de los cuatro años, para que el patrimonio no se vea afectado.

Así mismo se efectuará un aumento de capital para el año 2019.

L SIS 2018		18/03/2019	
Asiento No. ASI-169			
Descripción: APROBACION MEDIANTE ACTA ASUMIR LAS PERDIDAS 2016-2017-2018		Fecha	31/12/2018
Codigo	Detalle	Debe	Haber
3.6.01	(-) Pérdidas años Anteriores		70,481.94
3.6.01	(-) Pérdidas años Anteriores		217,624.26
3.7.01	Utilidad Neta del Ejercicio		22,497.38
2.2.01.02	Proveedor Casa Matriz (L.Plazo)	310,603.58	
		310,603.58	310,603.58

2.16 Reserva de capital - incluida en el patrimonio bajo Resultados acumulados -

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000. La Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía. Ⓢ



2.17 Reserva por valuación -

Esta reserva se originó en el revalúo técnico de las propiedades, planta y equipo que se describe en la Nota 2 c). El saldo acreedor de la Reserva por valuación podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

NOTA 3 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

a) Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado, riesgos de crédito y de liquidez. El programa general de administración del riesgo de la Compañía pone énfasis en el carácter impredecible de los mercados financieros y pretende minimizar los potenciales efectos adversos que puedan afectar el perfil financiero de la Compañía.

- ii) **Riesgo crediticio** - El riesgo crediticio se origina en el efectivo y equivalentes de efectivo, así como en los depósitos en bancos e instituciones financieras, y en la exposición al riesgo en cuentas pendientes de cobro. En lo que se refiere a bancos e instituciones financieras, sólo se utilizan entidades con una calificación mínima de "A". Si los distribuidores cuentan con calificaciones independientes, se utilizan estas calificaciones. Por el contrario, si no hay calificaciones independientes la evaluación del riesgo considera la calidad crediticia del cliente, evidenciada por su posición financiera, la experiencia pasada y otros factores. Los límites de riesgo individual son establecidos con base en las calificaciones internas y externas de acuerdo con los límites establecidos por la Gerencia General. La utilización de los límites de crédito es monitoreada regularmente.
- iii) **Riesgo de liquidez** -La administración prudente del riesgo de liquidez implica la tenencia de suficiente efectivo y equivalentes de efectivo y la posibilidad de obtener y/o tener comprometido financiamiento a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito. Debido a la naturaleza dinámica de los negocios, la Compañía mantiene flexibilidad en el fondeo, conservando la disponibilidad mediante líneas de crédito comprometidas.

b) Administración de riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía cuando administra capital consisten en asegurar que la Compañía mantendrá su capacidad de continuar como un negocio en marcha de manera tal de proveer réditos a los accionistas y mantener y optimizar la estructura de capital y reducir su costo.

Con el objeto de mantener o ajustar la estructura de capital, la Gerencia General evalúa y plantea ajustes para llegar al monto de los dividendos que se proponen a la Asamblea



Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

General para pago a los accionistas y para la eventual a emisión de nuevas acciones.

NOTA 4 - ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS Y CRITERIOS DE APLICACION

Las estimaciones y los criterios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia en el negocio y otros factores, que incluyen expectativas de eventos futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

Deterioro de activos -

En circunstancias en las que existe evidencia de deterioro, la Administración de la Compañía evalúa si dicho deterioro afecta el saldo en libros de las propiedades, planta y equipo. Los

montos recuperables han sido determinados basados en el método del valor de utilización económica de los bienes.

Impuesto a la renta y participación laboral -

La Compañía está sujeta al impuesto a la renta sobre sus operaciones en el país. Se requiere la aplicación de criterio para la determinación de la provisión para el impuesto a la renta. La Compañía reconoce pasivos por temas significativos que surgen de fiscalizaciones una vez que son presentados por las autoridades respectivas y se agotan las instancias de defensa, o basados en la expectativa razonable de fiscalizaciones anteriores. Cuando los resultados finales de estos asuntos son diferentes de los montos inicialmente reconocidos, tales diferencias impactarán el impuesto a la renta y la participación laboral y la provisión de impuesto diferido en el período en el cual tales determinaciones son realizadas.

NOTA 5 - ACCIONES DE CAPITAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2018 es de \$10.000.00

Se decidió efectuar un depósito para aumento de capital por el valor de \$ 5.000,00

NOTA 06 - IMPUESTO A LA RENTA

Impuesto a la renta

Al 31 de diciembre del 2018 la Compañía declara pérdidas, por lo tanto, no genera Impuesto a la Renta.

El impuesto correspondiente al año 2018 se calcula con la tasa del 25%.

NOTA 07 - RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la $\$$



Lic. Annabel Solórzano García
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E # 1099

Portoviejo- Manabí- Ecuador
Calle los Nardos y Av. 15 de abril
Frente al Centro de Atención Ciudadana
annabelsolorzano@yahoo.com
0997839637

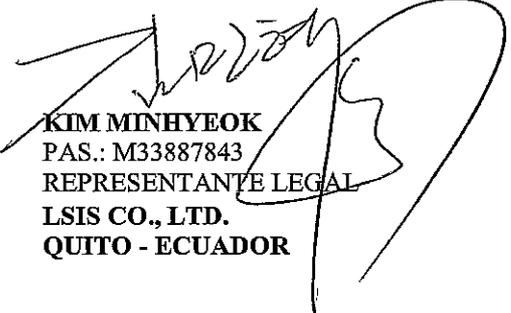
utilidad neta del año, a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas acumuladas.

NOTA 08- NEGOCIO

LSIS CO, LTD., por el origen de su actividad; se la cataloga como negocio en marcha.

NOTA 09- EVENTOS S UBSECUENTES. -

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y la fecha de la emisión de este informe, no se produjeron otros eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo en los estados financieros y que no se hayan revelado en los mismos. **£**



KIM MINHYEOK
PAS.: M33887843
REPRESENTANTE LEGAL
LSIS CO., LTD.
QUITO - ECUADOR



Ing. María Vega Toala
CC. 130844024-5
MAT. 13-20935