CONSTRUCCIONES, MONTAJES INDUSTRIALES

CMI-EC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

NOTA 1 – OPERACIONES

Constitución y objeto social –

La Compañía fue constituida el 25/08/2015, con domicilio en la ciudad de Guayaquil y se dedica principalmente al Montaje y Desmontaje de estructuras metálicas, al Servicio en Diseño e Ingeniería Civil, mecánicos y eléctricos.

Sus accionistas son personas naturales de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en la ciudad de Guayaquil.

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros –

Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico, a partir de los registros de contabilidad mantenidos en la compañía.

Los Estados Financieros y todas las cifras presentadas en las notas están expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF) involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros:

b) Efectivo, Caja, Bancos. -

Incluye aquellos activos financieros líquidos que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior de tres meses.

c) Propiedades, Planta y Equipo. –

Son registradas al costo menos la depreciación acumulada. El costo de las propiedades, planta y equipo comprende su costo de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la puesta en marcha de la propiedad, planta y equipo.

Los gastos de repuestos y mantenimientos se cargan a los resultados en el periodo en que se produzcan.

Método de Depreciación, Vidas útiles y valores residuales.- El costo de las propiedades, planta y equipo se deprecian de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, el valor residual y el método de depreciación, son revisados al final de cada año.

A continuación se presentan los porcentajes y años de vida útil, utilizados en el cálculo de depreciación:

Propiedad, Planta y Equipo	Porcentaje de Depreciación (%)	Tiempo de vida útil estimado (años)
Equipo de Computo	33.33	3
Maquinarias y Equipos	10	10
Muebles y Enseres	10	10
Otras propiedades , planta y equipos	10	10
Vehículos	20	5

La utilidad o pérdida que surja de la venta de un activo del rubro de propiedad, planta y equipo, es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y es reconocida en los resultados del año.

- d)** Impuestos- Crédito Tributario. –
Constituyen los valores por concepto de Crédito tributario como resultado de las liquidaciones de impuestos mensuales de IVA.
- e)** Cuentas por pagar y Otras cuentas por pagar. –
Son registradas a su valor razonable. En esta cuenta se refleja la deuda con los proveedores. En Otras cuentas por pagar se registra los valores a pagar por concepto de impuestos con la Administración Tributaria y el Instituto de Seguridad Social, así como también préstamos obtenidos de los accionistas
- f)** Otros pasivos corrientes a beneficios de los empleados. –
Son registros de las deudas a favor de empleados, como beneficios sociales y sueldos.
- g)** Capital Social. -
El capital social está conformado por la emisión de 30800 acciones cuyo valor nominal por acción es de \$1.00. Al inicio del 2015, el capital social fue de \$10,000.00
- h)** Reconocimiento de los Ingresos. -
Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar. También incluyen rendimientos financieros por intereses ganados en inversiones.
- i)** Costos y Gastos. -
Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha que se haya realizado el pago.
- j)** Gastos Financieros. -
Los gastos por intereses provenientes de préstamos se los contabilizan como gastos en el periodo que incurran.

NOTA 3 – EFECTIVO EN BANCO Y CAJA

Al 31 de Diciembre del 2016, el saldo de caja banco es de libre disponibilidad:

Banco Bolivariano	20.00
-------------------	-------

NOTA 4 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El resumen de propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre del 2016 es como sigue:

Costo	5,998.88
Depreciación Acumulada	(281.19)

Clasificación:

Otras Propiedades, Planta y Equipos

5,998.88

	Otras Propiedades, Planta y Equipos
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	0.00
Adquisiciones	5,998.88
Ventas	0
Reclasificaciones	0
Saldo al 31 de Diciembre del 2016	5,998.88
Depreciación acumulada	
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	(0.00)
Depreciación del periodo	(281.19)
Ventas	0
Reclasificaciones	0
Saldo al 31 de Diciembre del 2016	(281.19)
Valor Neto en Libros	5,707.69

NOTA 5 – CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE

El resumen de este saldo al 31 de Diciembre del 2016 es el que sigue:

Prestamos de accionistas	12,992.96
--------------------------	-----------

NOTA 6 – CAPITAL SOCIAL

El capital social autorizado, está constituido por diez mil acciones de valor nominal unitario de \$1.00 cada una, todas ordinarias y nominativas totalmente pagadas.

NOTA 7 – COSTOS Y GASTOS

Los costos se forman de la siguiente manera:

Costos Varios	0.00
---------------	------

Los gastos se forman de la siguiente manera:

Sueldos y Salarios	877.92
Depreciación	281.19
Mantenimiento y Reparaciones	614.19
Combustibles y lubricantes	1,189.48
Adquisición de bienes varios	3,551.37

NOTA 8 – EVENTOS SUBSECUENTES

En el periodo comprendido entre el 1 de enero del 2016 y la fecha de presentación y aprobación de los estados financieros por parte de la Junta de accionistas de fecha 20 de febrero del 2016; no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa sus saldos o interpretaciones.