

Guayaquil, Abril 15 del 2012

SEÑORES

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

COMPANÍA: QUIMANSERVI S.A.

INFORME DEL COMISARIO 2011

De mi consideración;

Dando cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y de acuerdo con el Art. 279 de la Ley de Compañías en lo que atañe a las obligaciones y atribuciones del Comisario; presento el respectivo informe por el periodo fiscal 2011 de la compañía QUIMANSERVI S.A.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS LEGALES Y ESTATUTARIAS

Los administradores de la compañía en el desempeño de sus funciones han dado cumplimiento a las normas legales, así como a las resoluciones de la Junta General de Accionistas. No hubo limitaciones en la colaboración prestada por parte de los administradores para el cumplimiento de mis funciones.

He precedido a revisar los libros, actas, talonarios, libros de acciones y accionistas, comprobantes originales de contabilidad, y esto son llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

CONTROL INTERNO

La compañía posee políticas y procedimientos del que y como deben custodiarse sus activos de tal forma que estos estén protegidos ante cualquier eventualidad de mal uso por negligencia o deshonestidad.

ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros son expresados en dólares y sus registros están en completa conformidad con la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) Ecuador.

La compañía, ha acatado lo dispuesto en la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSC.010 de 31/12/2008 en la que se dispone la forma de presentar los estados financieros a la Superintendencia de Compañías en concordancia con lo dispuesto en dicha resolución.

En este periodo fiscal se procedió a la aplicación de las NIIF por primera vez, y los ajustes correspondiente producto de la aplicación.

De la evaluación hecha de los registros y del análisis de los estados financieros correspondiente al periodo fiscal comprendido entre el 1ro. de enero al 31 de diciembre del 2011 informo:

La utilidad del año fiscal 2011 ante 15% a trabajadores e impuesto a la renta fue de 0.9% y (2.4%) pérdida en el año inmediato anterior.



7

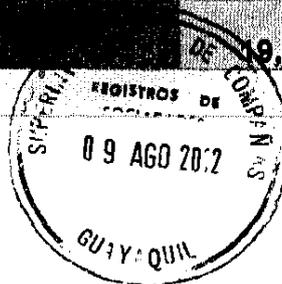
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

DETALLE	2010	% rel Ing	2011	% rel Ing
INGRESOS	2.135.032	100%	4.661.288	100,0%
COSTOS	1.945.156	91,1%	4.159.586	89,2%
GASTOS	240.279	11,3%	460.322	9,9%
TOTAL COSTOS Y GASTOS	2.185.435	102,4%	4.619.908	99,1%
UTILIDAD ANTES 15% TRABAJADORES	-50.403	-2,4%	41.380	0,9%

Los indicadores financieros reflejan el estado actual de la posición de la empresa.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Balance		2010	2011	%
1 ACTIVO				
A	TOTAL	6.247.222	6.378.087	Relac %
F	Activo FIJO y Diferido	5.044.467	4.863.666	76,1%
C	Activo CIRCULANTE			23,9%
e	Existencias	867.376	932.501	14,6%
r	Realizable	327.063	586.806	9,2%
d	Disponble	8.316	5.114	0,1%
2 Patrimonio Neto y PASIVO				
P	TOTAL	6.247.222	6.378.087	
PN	PATRIMONIO NETO	217.099	117.682	1,8%
EL	PASIVO LARGO PLAZO	5.106.458	5.031.250	78,9%
EC	PASIVO CORTO PLAZO			19,3%



7

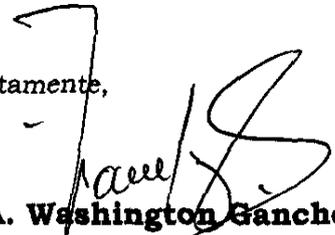
ANALISIS FINANCIERO CON INDICADORES RAPIDO:

2010	1- SOLVENCIA/LIQUIDEZ	2010	3- ENDEUDAMIENTO
1,30	El circulante es 1,17 veces el exig. C.p. Atención, es BAJO.	4,25	Tiene un ratio 11,03 (ratio ENDEUD) Atención, Muy alto
0,36	El r más el d es 0,30 veces el exig. C.p. Atención, es demasiado BAJO.		
	2- CAPITALIZACIÓN-AUTONOMIA		4- GARANTIA
0,19	El P. Neto es el 0,08 del total (PN+PAS) Atención, no es aceptable	6,78	Tiene un ratio 4,91 (ratio GARANTIA) Atención, Aceptable

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Esta se instaló de conformidad con el Art. 238 codificado de la Ley de Compañías, y en ella no se omitieron ningún punto a tratarse, tampoco se ha propuesto solicitud de remoción de los administradores ni denuncias sobre su gestión.

Atentamente,


CPA. Washington Ganchozo A.
COMISARIO
RUC. 0906387808001

