

CONSTRUCTORA TECNOINGENIERIA ECUADOR S A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS)

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

1. INFORMACION GENERAL

La compañía se constituyó el 20 de julio de 2015, con resolución aprobatoria de la Superintendencia de Compañías No. 3889 de 29 de julio de 2015, misma que fue inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 29 de julio de 2013, bajo el No. 3889. Su objeto social principal es la ejecución de obras de construcción civil y obras públicas, y la realización de cualquier servicio inherente a la actividad de la ingeniería.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros y sus notas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por la International Accounting Standards Board ("IASB"), vigentes al 31 de diciembre de 2015, las cuales han sido adoptadas íntegramente en Ecuador por la Superintendencia de Compañías, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma.

Las políticas de contabilidad adoptadas son consistentes con las aplicadas en años anteriores, excepto que la Compañía ha adoptado las nuevas NIIF y NICs revisadas que son obligadas para los períodos que se inician en o después del 1 de enero de 2015, según se describe a continuación.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Gerencia General, que manifiesta expresamente que se ha aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIFs.

La preparación de los estados financieros de conformidad con NIIFs, requieren que la Administración realice juicios, estimaciones y suposiciones contables que afectan a los importes de los activos y pasivos y la revelación de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, las estimaciones son evaluadas anualmente y se basan en el criterio de la administración. Sin embargo, los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma proddpectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación de los correspondientes estados financieros futuros, según los establecidos e la NIC 8 Políticas Contables de las NIIFs.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

2.1 Efectivo y equivalentes de efectivo.- Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

CONSTRUCTORA TECNOINGENIERIA ECUADOR S A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS)

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

2.2 Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.- Son registradas a su valor razonable, y se estima una provisión para reducir su valor de probable realización.

Estas cuentas por cobrar se clasifican como activos corrientes y las que superan los 12 meses, en no corrientes.

2.3 Propiedad, planta y equipos.- Son registradas al costo de adquisición, más los costos relacionados directamente para su adquisición o puesta en marcha, menos la depreciación acumulada.

2.4 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.- Son registradas a su valor razonable.

Estas cuentas se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.5 Reconocimiento de ingresos - Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía otorgue.

2.6 Costos y Gastos - Se registran al costo histórico y se reconocen en cuanto a su ocurrencia, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.7 Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sucursal tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. EFECTIVO Y BANCOS

Un resumen de Efectivo y Bancos es como sigue:

31 de diciembre de 2017
(en US Dólares)

Banco	<u>1603.99</u>
Total	<u>1603.99</u>

CONSTRUCTORA TECNOINGENIERIA ECUADOR S A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS)

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	31 de diciembre de 2017 (en US Dólares)
Cuentas por Cobrar Relacionadas	78,400.89
Crédito tributario IR	761.21
Anticipo Proveedores	6,062.9
Total	<u>85,225.00</u>

5. PASIVOS

Las principales partidas de pasivo de la compañía se desglosan como sigue:

	31 de diciembre de 2017 (en US Dólares)
Proveedores Locales No Relacionados	52.80
Por Beneficios De Ley A Empleados	8196.18
Obligaciones Con La Administración Tributaria	7042.50
Cuentas Por Pagar Relacionadas	54,168.00
Total	<u>69,459.48</u>

6. PATRIMONIO

5.1 Capital

El capital social autorizado es de US\$ 25,000.00.

5.2 Resultados acumulados

	31 de diciembre de 2017 (en US Dólares)
Perdidas Acumulados	<u>10,262.17</u>
Total	<u>10,262.17</u>

CONSTRUCTORA TECNOINGENIERIA ECUADOR S A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS) POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

4. INGRESOS

4.1 Servicios Prestados \$ 71273.54

Corresponde a la facturación de servicios de gestión administrativa, mercadeo y asuntos regulatorios facturados a Empresa Relacionada en Chile.

4.2 Otros Ingresos \$ 0.02

3. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los costos y gastos reportados en los estados financieros (no consolidados) es como sigue:

	31 de diciembre de 2017 (en US Dólares)
Personal	57,822.77
Gastos Representación Legal	5,836.82
Servicios De Terceros	500.00
Gastos Generales	3,236.39
Impuesto A La Renta Causado	664.26
Participación Trabajadores	581.64
Total	<u>68,641.28</u>

4. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (no consolidados), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros (no consolidados) adjuntos.



LUIS DAMIAO
C. I. 1757062888
Representante Legal



DAIRA JARA DELGADO
R.U.C. 0801964099001
Contador General