

CONSTRUCTORA ECRICONST S A.

RUC: 0791790557001

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

CONSTRUCTORA ECRICONST S A., Tiene como actividad económica principal la construcción de viviendas en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro.

ESTADOS FINANCIEROS REQUERIDOS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.

CONSTRUCTORA ECRICONST S A. Según lo estipula la Superintendencia de Compañías debe presentar los siguientes informes Financieros:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultado Integral
- Estado de Flujo de Efectivo
- Estado de Cambios en el Patrimonio.

A continuación se detallan las cuentas que intervinieron en la elaboración de estos Informes.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

NIF

NOTA 1:

CAJA.- EFECTIVO O EQUIVALENTE DE EFECTIVO

El efectivo o Equivalente de Efectivo, incluye el efectivo en caja.

NOTA 2:

CUENTAS POR COBRAR.-Las cuentas y documentos por cobrar son Activos financieros, en el caso de **CONSTRUCTORA ECRICONST S A.** La política de crédito es de 60 días. El riesgo de crédito se considera bajo pero se realizarán provisiones de incobrables.

NOTA 3:

INVENTARIOS.- Los inventarios físicos se realizan semestralmente, y serán medidos al costo a la fecha de cierre de los Estados Financieros, los cuales están debidamente registrados.

NOTA 4:

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.- La compañía posee cuenta con Maquinaria que está en uso de la misma, Maquinaria y Equipo de Instalación, Equipos de Oficina, Equipo de computación, y un Vehículo.

NOTA 5:

CUENTAS POR PAGAR.- Al tratarse de varios proveedores se lleva un control, estos se registran diariamente cuando se hacen pedidos y se da de baja en unos al momento de cancelar las facturas pendientes y de otros con cheques a la fecha de 30 días plazo.

NOTA 6:

BENEFICIOS A EMPLEADOS.-Abarca la participación a Trabajadores y demás beneficios por pagar que quedan al final del período.

DETALLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1) ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Efectivo y Equivalente de Efectivo

Caja y Bancos \$ 1.000,00

CUENTAS POR COBRAR A SOCIOS

SOCIOS \$ 40,00

TOTAL \$ 1.040,00

NOTAS:

a) Cuentas por Cobrar

Por cuotas de aporte a socios ya que no tenemos actividades.

b) Cuentas por Pagar.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

El detalle del Estado de Resultados Integral al 31 de Diciembre del 2017 es el Siguiente

INGRESOS

Ventas	\$ 0,00
EGRESOS	
Compras	\$ 0,00

NOTAS:

La empresa aún no ha iniciado sus labores porque se encuentran legalizando los permisos necesarios.

4) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

Capital Social	\$ 1.000,00
Reserva Legal	\$ 00,00
Utilidades Acumuladas	\$ 1,70
Total del Patrimonio al Final del Ejercicio	\$ 1.001,70

APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros han sido aprobados por la Junta General de Accionistas y su emisión ha sido autorizada el 22 de marzo del 2018.

ATENTAMENTE



Lcda. Rosa Cuenca Ajila
RUC 0703621094001
REGISTRO 31729
CONTADORA