

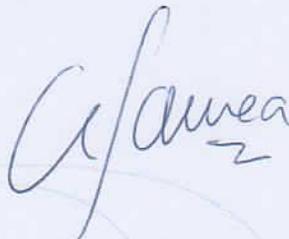
Señores

Accionistas del LRCONS CIA. LTDA.

Ciudad.-

En mi calidad de Gerente General de la empresa y dando cumplimiento a los estatutos de la empresa y disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el informe anual de gerencia correspondiente al ejercicio fiscal del 2018.

- 1) **Cumplimiento de objetivos previstos.**- Durante el año 2018, se cumplieron los objetivos propuestos en el plan de trabajo elaborado en el año 2017.
- 2) **Cumplimiento de las disposiciones de la junta general.**- Se han cumplido con las normas legales estatutarias y resoluciones de la junta general.
- 3) **Cumplimiento administrativo, laboral y legal.**- Durante este periodo se ha velado porque se cumplan, con todas las disposiciones emitidas por las entidades de control, como el Servicio de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones Laborales, obligaciones municipales y Superintendencia de Compañías.
- 4) **Situación financiera.**- La situación financiera de la compañía, al cierre del ejercicio y de los resultados anuales se reflejan en los estados financieros obtenidos de la contabilidad basada en las normas internacionales de información financiera (NIIF).
- 5) **Plan de trabajo para el año 2019.**- Durante el próximo año, se desarrollará el proyecto Bosque de Iñaquito, el mismo que consiste en la construcción de 9 departamentos, edificados en un terreno ubicado en la Urbanización Iñaquito Alto. El Horizonte del proyecto es de 24 meses.



Andrés Rafael Larrea Robalino

Gerente General
LRCONS CIA. LTDA.