

ADMINISTRADORA CENTRAL DEL ECUADOR ADCENEC S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

NOTA A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

Administradora Central del Ecuador S.A. Se constituyó el 9 de Julio de 2015 ante el Notario Público Decimotercero del Cantón Guayaquil Doctor Virgilio Jarrin Acunzo e inscrita en el Registro Mercantil de Samborondón el 17 de Julio de 2015 y cuya actividad económica principal es. Actividades de Consultoría de Gestión Empresarial.

NOTA B.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

PRINCIPALES PRINCIPIOS Y PRACTICAS DE CONTABILIDAD APLICADOS. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera aprobadas por la Superintendencia de compañías, los registros contables son llevados en dólares de los EUA.

CUENTAS POR PAGAR.- la empresa mantiene cuentas por pagar corriente.

GASTOS se contabilizan cuando de incurren (devengado), siguiendo los Principios Contables Generalmente Aceptados y autorizados por las entidades de control.

NOTA C.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre 2017- Las cuentas por cobrar consisten en anticipos a Empleados por \$ 27.78

NOTA D.- IMPUESTOS ANTICIPADOS

Como impuestos anticipados las retenciones en la fuente del 2016 \$90.00 y del 2017 \$ 96.00 fueron utilizadas para el abono al pago de impuestos resultantes de la conciliación tributaria quedando como Crédito tributario los \$ 8,40 de retenciones de Iva .

NOTA E.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Tenemos como Activos un computador y que su depreciación es al 33,33%, los parqueos y oficinas ubicados en el edificio Previsora de cuya depreciación de edificios es del 5% anual .

Activo	Valor del activo	depreciación	valor neto
Terrenos de edificio y parqueos	\$ 83.416.91		\$ 83.416.91
Equipos de computación	\$ 1.298.00	\$ 584.10	\$ 713.90
Edificios Oficinas y Parqueos	\$ 1.310.202.67	\$ 5.563.89	\$ 1.304.638.78
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ 1.394.917.58	\$ 6.147.99	\$ 1.388.769.59

NOTA F.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre de 2016 las cuentas y documentos por pagar consistían en:

Cuentas por pagar a proveedores	\$ 19.454.08
Cuentas y doc. Por pagar locales	\$ 1.358.766.14
Cuentas por pagar al less	\$ 764.57
Beneficios sociales	\$ 4.578.54
Impuestos fiscales	\$ 1.068.51
Total ----->	\$ 1.384.631.84

NOTA G.-RESULTADOS DEL EJERCICIO.-

INGRESOS

La empresa aún no ha generado ingresos, pues está en la etapa de organización y su único ingreso fue de \$1200,00.

GASTOS

Los gastos se registraron al momento de incurrirse ,

RESULTADOS

El resultado del Ejercicio arroja una pérdida de \$-947.75 , el cual se genera de la siguiente manera:

INGRESOS CON IVA 12%	1.200,00
Ingresos por Reversion provisiones	<u>130.601.07</u>
TOTAL INGRESOS ----->	131.801.07
Total de gastos ----->	<u>-132.748.82</u>
Perdida del ejercicio ----->	<u>-947.75</u>

NOTA I.- PATRIMONIO

El patrimonio al cierre del ejercicio económico es positivo 4283.36 .

El PATRIMONIO ESTA COMPUESTO DE :

Capital Social	\$	800.00
Resultados años anteriores	\$	5.343.00
RESULTADOS DEL EJERCICIO 2017	-947.75	
IMPUESTO POR CONSILICACION TRIBURARIA	<u>-911.29</u>	
RESULTADO FINAL 2017	\$	<u>-1.859.64</u>
PATRIMONIO NETO----->	\$	<u>4.283.36</u>

Atentamente


DAMIAN ISRAEL MORA AGUAS
CONTADOR
RUC 0930267539001

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 093026753-9
APELLIDOS Y NOMBRES MORA AGUAS DAMIAN ISRAEL
LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR TARRARDEY
FECHA DE NACIMIENTO 1990-04-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V3333V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MORA LINDAO WASHINGTON GABRIEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE AGUAS AYALA MIRIAM DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN GUAYAQUIL 2012-11-12

FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-11-12

[Signature] *[Signature]*

CRISTÓBAL FERRER

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

4 DE FEBRERO 2018

197 JUNTA No.

197-067 NÚMERO

0930267539 CÉDULA

MORA AGUAS DAMIAN ISRAEL APELLIDOS Y NOMBRES



GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN
GUAYAQUIL CANTÓN ZONA: 1
XWENA PARROQUIA



REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACHIEVA SU ÚLTIMO SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
A. FERRER

07/04/18