

0000001

**DOCTORA GRACE LÓPEZ MATUHURA
NOTARIA VIGÉSIMA
QUITO - ECUADOR**

PROTOCOLIZACIÓN NUMERO: 2017-17-01-20-P00002

**DE: "PODER GENERAL
REVOCATORIA, ACTA DE LA
REUNION DE LA JUNTA
DIRECTIVA, CERTIFICADO DE
ANTECEDENTES PENALES; Y,
EL LIBRO DE FAMILIA DEL
SEÑOR HU YONG"**

**OTORGADO POR: NOTARÍA VIGÉSIMA DEL
CANTÓN QUITO, A PETICION
DEL ABG. FRANCISCO
ALMEIDA ABRIL.**

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

**FECHA: QUITO, TRES DE ENERO DEL AÑO
DOS MIL DIECISIETE.**

BJA



Quito, a 03 de Enero del año 2017.

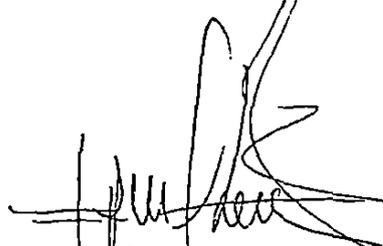
Señora Doctora
NOTARIA VIGESIMA DEL CANTÓN QUITO
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio del presente, solicito a usted muy comedidamente se digne protocolizar el PODER GENERAL - REVOCATORIA, ACTA DE LA REUNION DE LA JUNTA DIRECTIVA, CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PENALES; Y, EL LIBRO DE FAMILIA DEL SEÑOR HU YONG, a la vez solicito a usted se digne concederme tres copias certificadas del mismo y una vez realizada dicha protocolización dejando copias certificadas para su archivo se me haga la devolución de los documentos originales .

Por la atención que se digne dar a la presente anticipo mis agradecimientos.-

Atentamente,



FRANCISCO ALMEIDA ABRIL
ABOGADO
MAT. 14467 C.A.P.

江西外办 JX1602562 2/2



厄瓜多尔
江西瑞林建设监理有限公司 双认

0000002



160431557-001 1/1 ②
厄瓜多尔 R D C M 360
2016/11/30

公 证 书

NOTARIAL CERTIFICATE

中华人民共和国 江西省南昌市洪城公证处

Hongcheng Notary Public Office of Nanchang City,
Jiangxi Province, the People's Republic of China



授权委托书和撤销任命

本签署人，杨小伟，为江西瑞林建设监理有限公司（一家依据中华人民共和国法律注册成立并有效存续的有限责任公司，注册地址：中华人民共和国江西省南昌市红角洲前湖大道 888 号，以下简称“本公司”）法定代表人。经公司董事会的正式授权，根据以下条款形成本文件，即新任法人任命授权委托书和现任法人任命撤销决议。

第一条 前言。江西瑞林建设监理有限公司于 2015 年在厄瓜多尔共和国注册建立分公司，并于同年开始运营。文件依据：2015 年 6 月 23 日在基多第四十号公证处完成公证手续，2015 年 7 月 29 日由公司、证券和保险监管局批准运营，2015 年 8 月 5 日在基多完成商业登记。

第二条 授权委托书。杨小伟，作为江西瑞林建设监理有限公司法定代表人，授权胡勇先生（中华人民共和国国籍，身份证号：360104197608291534，护照号：PE0705292）担任厄瓜多尔共和国分公司常驻代表，在厄瓜多尔共和国代表本公司行使法律、司法和法外处决代表的权力，以及执行本公司在厄瓜多尔共和国所有必要活动或合同的签订，特别是接听投诉和履行义务。该常驻代表有权在厄瓜多尔共和国代表本公司办理以下事宜：

- a) 购买、出售、租赁、抵押、管理动产和不动产，或依法签订任何与之相关的合同；
- b) 依法进行金融交易；有权开立、关闭和管理银行账户；
- c) 向国税局（厄瓜多尔国家税务机关）办理获取、更新或取消纳税人登记手续或任何经营管理事宜；
- d) 参与行政和司法程序，作为原告或被告，有权做出让步并委任律师。

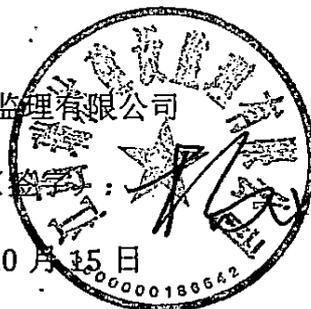
授权期—本授权委托书自签字盖章之日起有效，有效期为无限期。被授权人可转授全部或部分权利。

第三条 撤销任命。经公司董事会授权，杨小伟先生，作为江西瑞林建设监理有限公司法定代表人，撤销于 2015 年 4 月 2 日在中华人民共和国对王巨福（中华人民共和国国籍，居民身份证号：11010719640211061X，护照号：PE0579112）的任命。相应文件于 2015 年 4 月 23 号得到厄瓜多尔共和国驻京领事馆双认证，2015 年 6 月 1 日在基多第四十号公证处完成公证手续，2015 年 7 月 29 日由公司、证券和保险监管局审批通过，2015 年 8 月 5 日在基多完成商业登记。对此进行调整，保证该撤销决定在厄瓜多尔共和国合法生效。

江西瑞林建设监理有限公司

法定代表人（签字）：

2016 年 10 月 15 日



0000003

公 证 书

(2016)赣洪城证外字第 4670 号

申请人：江西瑞林建设监理有限公司

住所：江西省南昌市红谷滩新区红角洲前湖大道 888 号

法定代表人：杨小伟，男，一九七二年十一月十八日出生，

公民身份号码：360102197211183815。

公证事项：印章、签名

兹证明前面《授权委托书和撤销任命》上所盖江西瑞林建设
监理有限公司的印章及其法定代表人杨小伟的签名均属实。

中华人民共和国江西省南昌市洪城公证处

公 证 员 **胡艳花**

二 〇 一 六 年 十 二 月 二 十 六 日



1144033525

PODER GENERAL Y REVOCATORIA

Compareciente.-El compareciente, Yang Xiaowei, representante legal de "Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co.,Ltd" (una sociedad de responsabilidad limitada, legalmente constituida y válidamente existente bajo las leyes de la República Popular China, con domicilio social en Avenida Qianhu, No.888, Distrito Hongjiaozhou, Nanchang, Provincia de Jiang Xi, China), en lo sucesivo "la Sociedad", debidamente autorizado por la Junta Directiva de la Sociedad, comparece para otorgar el presente documento que contiene un poder general y una revocatoria de poder general, de acuerdo con las siguientes cláusulas:

Primera: Antecedentes.- La Sociedad opera en la República del Ecuador a través de su sucursal, la cual se encuentra establecida en dicho país desde el año 2015, según consta de la documentación correspondiente, debidamente incorporada al protocolo de la Notaría Cuadragésima del Cantón Quito el 23 de junio de 2015, aprobada para operar en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros el 29 de julio de 2015, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 5 de agosto de 2015.

Segunda: Poder General.-Por la presente, Yang Xiaowei, en representación de la Sociedad, otorga Poder General al señor Hu Yong (de nacionalidad china, No. de ID: 360104197608291534, y No. de pasaporte PE0705292) para que actúe como representante permanente de la Sociedad en la República del Ecuador, con capacidad para ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la Sociedad, y amplias facultades para realizar todos los actos o contratos que sean necesarios, especialmente para contestar demandas y cumplir las obligaciones contraídas. No obstante sus amplias facultades, se le autoriza especialmente para:

- a) Comprar, vender, arrendar, hipotecar, administrar o celebrar cualquier contrato previsto en la ley, en relación con bienes muebles e inmuebles;
- b) Celebrar transacciones financieras permitidas por la ley; podrá abrir, cerrar y administrar cuentas bancarias;
- c) Actuar ante el Servicio de Rentas Internas (oficina de impuestos del Estado Ecuatoriano) para obtener, actualizar o cancelar el Registro Único de Contribuyentes, o realizar cualquier gestión;
- d) Intervenir en procesos administrativos y judiciales, como demandante o demandado, con facultad de transigir y designar procurador judicial.

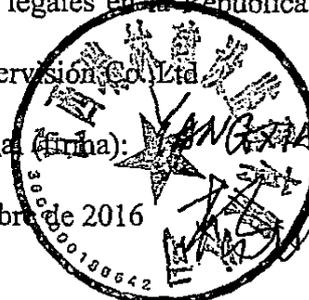
El presente poder tiene validez por un plazo indefinido, desde la fecha de la firma. El Apoderado podrá delegar este poder total o parcialmente.

Tercera: Revocatoria de Poder.- Por este instrumento, el compareciente, en representación de la Sociedad, revoca el poder general otorgado a favor del señor Wang Jufu, (de nacionalidad china, con números de cédula y pasaporte 11010719640211061X y PE0579112, respectivamente) en la República Popular China, con fecha 2 de abril de 2015, debidamente legalizado por el Consulado del Ecuador en Beijing el 23 de los mismos mes y año, incorporado al protocolo de la Notaría Cuadragésima del Cantón Quito el 1 de junio de 2015, aprobado por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros el 29 de julio de 2015, e inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 5 de agosto de 2015; se realizarán las gestiones correspondientes para que dicha revocatoria surta efectos legales en la República del Ecuador.

Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co.,Ltd

Representante legal (firma):

15 de octubre de 2016



0000004

ACTA NOTARIAL

(2016) G.H.C.Z.W. Zi n.º 4670

Solicitante: Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co., Ltd

Domicilio: Avenida Qianhu, No. 888, Hongjiaozhou, Nuevo Distrito de Honggutan, Ciudad de Nanchang, Provincia de Jiangxi

Representante legal: Yang Xiaowei, de sexo masculino, nacido el 18 de noviembre de 1972, con D.N.I. No. 360102197211183815.

Materia: Sello y firma

Por la presente doy fe de que son auténticos el sello de Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co., Ltd y la firma de su representante legal Yang Xiaowei puestos en el *PODER GENERAL Y REVOCATORIA* que antecede.

A 26 de octubre de 2016

Notaria: Hu Muhua (sello)

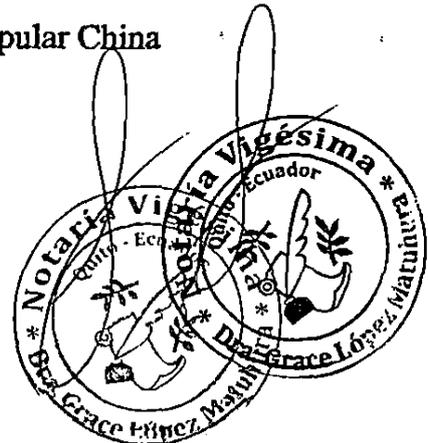
Notaría de Hongcheng

Ciudad de Nanchang

Provincia de Jiangxi (sello)

República Popular China

1144033526





兹证明前面文书上公证处的印章和公证员胡壮花的签名(印章)属实。



中华人民共和国外交部
领事司一等秘书
十六年十一月十日

胡壮花



REPÚBLICA DEL ECUADOR



Ministerio de Relaciones Exteriores y Movilidad Humana

OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN BEIJING

LEGALIZACIÓN DE FIRMA N° 1938/2016

Quien suscribe PAOLA PRADO BELTRAN, TERCER SECRETARIA, ENCARGADA DE LAS FUNCIONES CONSULARES en la Ciudad de BEIJING, CHINA, certifica que la firma de XIAOLING ZHENG, 1ER SEC. DEP. LEGALIZACIONES CANCELLERIA CHINA que aparece en este documento original, es la misma que consta en los registros de este Consulado por lo tanto, certifica que es auténtica, a fin de que el indicado documento de fé pública en el Ecuador, aclarando que la autenticación precedente no prejuzga el contenido o la forma del documento legalizado.

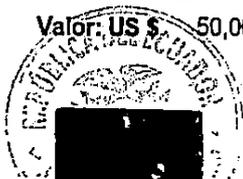
BEIJING, 30 de Noviembre del 2016

Paola Prado
PAOLA PRADO BELTRAN

TERCER SECRETARIA, ENCARGADA DE LAS FUNCIONES CONSULARES

Arancel Consular: III 15.7

Valor: US \$ 50,00



LEG<<263>> <<BEIJING>> <<A-912064>>

Legalización de firma en otros documentos (personas jurídicas)

NOTARIA VIGESIMA DE QUITO
En aplicación a la Ley Notarial DOY FE que la foto copia que antecede es igual al documento que me fue presentado en: toja (s) útil (es)

Quito a. 03 ENE. 2017



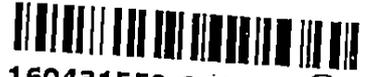
Dra. Grace Lopez Matuhura
NOTARIA VIGÉSIMA DE QUITO

(La presente certificación no se refiere al contenido del presente documento, sobre cuyo texto no asume responsabilidad alguna este Consulado).

江西外办 JX1602563 2/2

厄瓜多尔
胡勇 双认

0000005



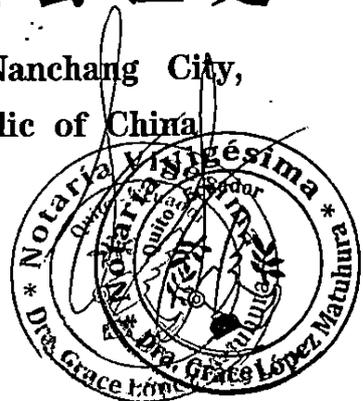
160431559-001 1/1 ②
厄瓜多尔 R D I M
2016/11/30 360

公 证 书

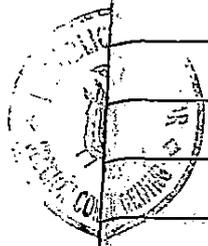
NOTARIAL CERTIFICATE

中华人民共和国 江西省南昌市洪城公证处

Hongcheng Notary Public Office of Nanchang City,
Jiangxi Province, the People's Republic of China



初 后 的 住 址 | 变 动 日 期 | 承 办 人 签 章



常 住 人 口 登 记 卡

名	胡勇	户 主 或 与 系 关	户主
名		性 别	男
地	江西省南昌市	民 族	汉族
贯	江西省抚州市	出 生 日 期	1976年8月29日
其他住址		宗 教 信 仰	
身 份 编 号	360104197608291134	身 高	170厘米
血 型	不明	程 度	初中
婚 姻 状 况	已婚	兵 役 状 况	未服兵役
处 所		职 业	
由 何 地 迁 来 本 市 (县)	1994年4月5日因0000中客工籍迁来本市(县)		
由 何 地 迁 来 本 址	2012年4月27日由滕子营派出所(市县内整居迁入本所)由湖坊派出所北... 京芬路22号4栋3单元301室迁来本址		

签 章: (蔡 珍)

登 记 日 期: 2011 年 09 月 12 日

0000007

公 证 书

(2016)赣洪城证外字第 4673 号

申请人：胡勇，男，一九七六年八月二十九日出生，公民身
份号码：360104197608291534。

公证事项：居民户口簿

兹证明南昌市公安局京东派出所于二〇一一年四月十二日发
给胡勇的《居民户口簿》的原件与前面的复印件相符，原件属实。

中华人民共和国江西省南昌市洪城公证处

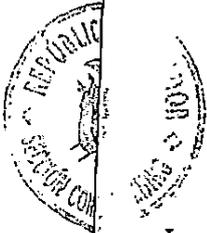
公证员 **胡艳花**

二〇一一年四月二十六日



1144033531





LIBRO DE FAMILIA

Elaborado por el Ministerio de Seguridad Pública de la República Popular China

Casos de Atención

- I. El libro de familia tiene el efecto legal de demostrar el estado de identidad de un ciudadano y la interrelación entre éste y otros miembros de su familia. Se trata también de la base principal para que el servicio de registro civil realice la investigación y el chequeo de la residencia permanente registrada. Cuando el personal de este servicio hacen dichas cosas, el cabeza de familia o cualquiera de sus miembros tiene que tomar la iniciativa de entregárselo para su verificación.
- II. El cabeza de familia debe guardar de manera apropiada el libro de familia. Se prohíben *estrictamente* alterar, transferir o prestarlo sin permiso. Si se lo pierde, hay que informarlo inmediatamente al servicio de registro civil.
- III. El servicio de registro civil es la única entidad que tiene derecho a hacer anotaciones en el libro de familia, ninguna otra entidad o individual puede hacerlo.
- IV. Si aumenta o mengua el número de miembros de familia, o hay algún cambio en los asuntos ya registrados, se debe llevar el libro de familia a dicho servicio para la declaración y después el registro.
- V. Si toda la familia se traslada del área jurisdiccional de la residencia, tiene que entregar el libro de familia a dicho servicio para su cancelación.

Tipo de familia: Familia no agrícola

Nombre del/la cabeza de familia: Hu Yong

Número de familia: 408531813

Domicilio: No. 702, 4ª Unidad, Edificio 18, Grupo G, Urb. Jingdong, C/ Beijing Este 1480, Distrito de Qingshanhu, Ciudad de Nanchang, Provincia de Jiangxi

Sello especial para la residencia permanente registrada de la autoridad de seguridad pública a nivel provincial:

De Uso Especial para la Residencia Permanente Registrada del Departamento Provincial de Seguridad Pública de Jiangxi (sello)

Sello especial para la residencia permanente registrada del servicio de registro civil:

De Uso Especial para la Residencia Permanente Registrada de la Comisaría de Policía de Jingdong del Departamento de Seguridad Pública de la Ciudad de Nanchang (sello)

Firma y/o sello del/la registrador/a: Xiong Zhen

Expedido el 12 de abril de 2011

Registro de Cambio de Domicilio

Domicilio después del cambio	Fecha de cambio	Registrador/a (firma y/o sello)

0000008

Tarjeta de Registro de Residente Permanente

Nombre completo: Hu Yong

Cabeza de familia o relación con el/la cabeza de familia: Cabeza de familia

Nombre anterior:

Sexo: Masculino

Lugar de nacimiento: Ciudad de Nanchang, Provincia de Jiangxi

Etnia: Han

Lugar de origen: Ciudad de Fuzhou, Provincia de Jiangxi

Fecha de nacimiento: 29 AGO 1976

Otros domicilios en esta ciudad (o en este distrito):

Religión:

D.N.I. Nº: 360104197608291534

Altura: 170 cm

Grupo sanguíneo: Desconocido

Nivel educativo: Escuela secundaria de primer ciclo

Estado civil: Casado

Estado de servicio militar: Nunca ha servido en el ejército

Lugar de servicio:

Profesión:

Cuándo y de dónde se trasladó a esta ciudad (o este distrito): El 5 de abril de 1981, se trasladó a esta ciudad (u este distrito) de la Segunda Empresa de Construcción de la Provincia de Jiangxi por 0000

Cuándo y de dónde se trasladó a este domicilio: El 12 de abril de 2011, se trasladó a este domicilio de No. 301, 3ª Unidad, Edificio 8, C/ Beijing Este 575, Comisaría de Policía de Hufang por la adquisición de vivienda comercial (traslado a la jurisdicción de esta comisaría de policía dentro de la misma ciudad o del mismo distrito)

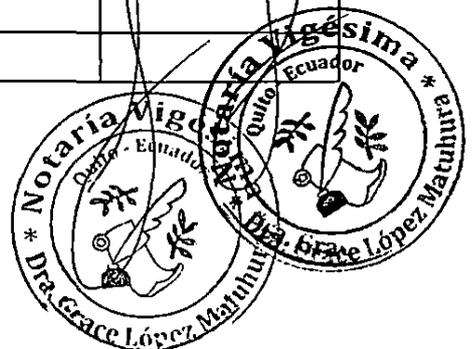
Firma y/o sello del/la registrador/a: Xiong Zhen (sello)

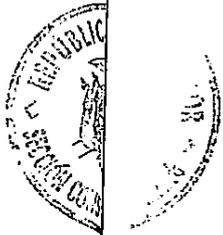
Fecha de registro: 12 ABR 2011

Sello para el Registro Civil de la Comisaría de Policía de Jingdong del Departamento de Seguridad Pública de la Ciudad de Nanchang (sello)

Anotación de Modificaciones y Correcciones de Asuntos Registrados

Ítem	Después de la modificación o corrección	Fecha de cambio	Registrador/a (firma y/o sello)





ACTA NOTARIAL

(2016) G.H.C.Z.W. Zi n.º 4673

Solicitante: Hu Yong, de sexo masculino, nacido el 29 de agosto de 1976,
con D.N.I. No. 360104197608291534.

Materia: Libro de familia

Por la presente doy fe de que el original del *LIBRO DE FAMILIA*
expedido el 12 de abril de 2011 por la Comisaría de Policía de Jingdong
del Departamento de Seguridad Pública de la Ciudad de Nanchang a
favor de Hu Yong coincide con la fotocopia que antecede, y es auténtico
dicho original.

A 26 de octubre de 2016

Notaria: Hu Muhua (sello)

Notaría de Hongcheng

Ciudad de Nanchang

Provincia de Jiangxi (sello)

República Popular China

11 44033532

0000009



认字第160431559-001号

兹证明前面文书上公证处的印章和公证员胡牡花的签名(印章)属实。



中华人民共和国外交部
领事司一等秘书
二〇一六年十一月十日

胡牡花



6512081



REPÚBLICA DEL ECUADOR



OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN BEIJING

LEGALIZACIÓN DE FIRMA N° 833/2016

Quien suscribe PAOLA PRADO BELTRAN, TERCER SECRETARIA, ENCARGADA DE LAS FUNCIONES CONSULARES en la Ciudad de BEIJING, CHINA, certifica que la firma de XIAOLING ZHENG, 1ER SEC. DEP. LEGALIZACIONES CANCELLERIA CHINA que aparece en este documento original, es la misma que consta en los registros de este Consulado por lo tanto, certifica que es auténtica, a fin de que el indicado documento de fé pública en el Ecuador, aclarando que la autenticación precedente no prejuzga el contenido o la forma del documento legalizado.

BEIJING, 30 de Noviembre del 2016

Paola Prado
PAOLA PRADO BELTRAN

TERCER SECRETARIA, ENCARGADA DE LAS FUNCIONES CONSULARES

Arancel Consular: III 15.5

Valor: US \$ 15,00

LEG<<273>> <<BEIJING>> <<G-1384940, V-366433>>

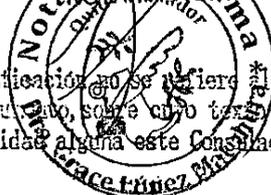
Legalización de firmas en otros documentos (personas naturales)

NOTARÍA VIGÉSIMA DE QUITO.
En aplicación a la Ley Notarial DOY FE que la foto copia, que antecede es igual al documento que me fue presentado en: foja (s) útil (es)

Quito a, 03 ENE 2017



Dra. Graciela López Matuhura
NOTARÍA VIGÉSIMA DE QUITO



(La presente Autenticación no se refiere al contenido del presente documento, sobre cuyo texto no asume responsabilidad alguna este Consulado).



江西外办 JX1602562 1/2



厄瓜多尔
江西瑞林建设监理有限公司 双认



160431556-001 1/1 ②
厄瓜多尔 RDCM 360
2016/11/30

公 证 书

NOTARIAL CERTIFICATE

中华人民共和国 江西省南昌市洪城公证处

Hongcheng Notary Public Office of Nanchang City,
Jiangxi Province, the People's Republic of China



江西瑞林建设监理有限公司

董事会会议纪要

会议时间：2016年10月14日上午9:30
会议地点：瑞林大厦4楼会议室
与会董事：杨小伟、孙骏、蔡家齐、郭宁、王小良
列席会议人员：赵勤

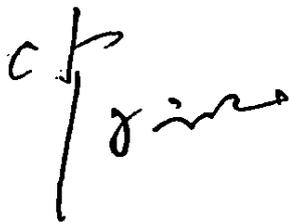
会议由杨小伟主持，赵勤记录。

会议讨论了变更江西瑞林建设监理有限公司厄瓜多尔子公司法人代表事宜，并达成决议如下：

1. 撤销对王巨福（中华人民共和国国籍，居民身份证号：11010719640211061X，护照号：PE0579112）的任命，该人为江西瑞林建设监理有限公司驻厄瓜多尔共和国分公司现任代表。对此，授权杨小伟先生作为江西瑞林建设监理有限公司法定代表人，撤销上述任命。
2. 授权杨小伟作为江西瑞林建设监理有限公司法定代表人，任命胡勇（中华人民共和国国籍，居民身份证号：360104197608291534，护照号：PE0705292）担任本公司在厄瓜多尔共和国常驻代表，代表本公司全面执行公司所有必要活动和行使法律的权力，特别是接听投诉和履行义务。

以上决议经与会董事会董事签字确认后生效。

公司执行董事签字：



江西瑞林建设监理有限公司
2016年10月14日





公 证 书

(2016)赣洪城证外字第 4671 号

申请人：江西瑞林建设监理有限公司

住所：江西省南昌市红谷滩新区红角洲前湖大道 888 号

法定代表人：杨小伟，男，一九七二年十一月十八日出生，
公民身份号码：360102197211183815。

公证事项：印章、签名

兹证明前面《江西瑞林建设监理有限公司董事会会议纪要》
上所盖江西瑞林建设监理有限公司的印章及其法定代表人杨小伟
和公司执行董事肖利平的签名均属实。

中华人民共和国江西省南昌市洪城公证处

公证员 

二〇一六年十一月二十六日



1144033527

Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co.,Ltd

ACTA DE LA REUNIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA

Fecha y hora de la reunión: 14 de octubre de 2016, a las 9:30 horas

Lugar de la reunión: NERIN Ringling oficina en el cuarto piso

Directores participantes: Yang Xiaowei, Sun Jun, Cai Jiaqi, Guo Ning, Wang Xiaoliang

La Secretaria: Zhao Qin

Presidió la reunión Yang Xiaowei, la cual fue registrada por secretaria Zhao Qin.

En la reunión se discutió sobre el cambio del apoderado general de Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co.,Ltd en la República del Ecuador.

Después de discutir el tema planteado, en forma legal la Junta Directiva tomó las siguientes resoluciones:

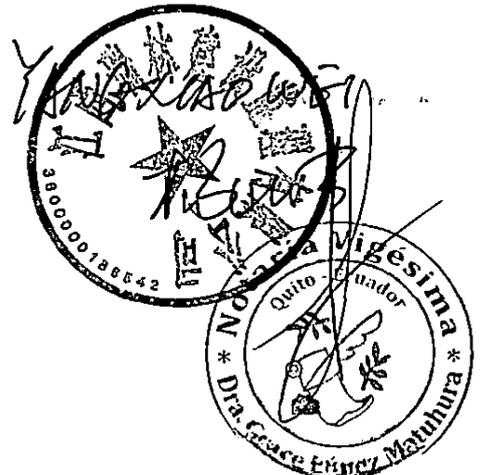
1. Revocar el poder general que se otorgó al señor Wang Jufu, (de nacionalidad china, con números de cédula y pasaporte 11010719640211061X y PE0579112, respectivamente), quien es el actual representante de Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co.,Ltd en la República de Ecuador; para lo cual, se autorizó al señor Yang Xiaowei, representante legal de la compañía, para que revoque dicho poder general.
2. Autorizar al mencionado representante legal, señor Yang Xiaowei, para que otorgue un poder general a favor del señor Hu Yong (de nacionalidad china, con números de cédula y pasaporte 360104197608291534 y PE0705292 respectivamente), para que actúe como representante permanente de Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co., Ltd en la República del Ecuador, con amplias facultades para realizar todos los actos y negocios jurídicos que hayan de celebrarse y surtir efectos en ese país, especialmente para contestar demandas y cumplir las obligaciones contraídas.

Una vez aprobadas por los asistentes a la reunión de la Junta Directiva, las resoluciones que anteceden empiezan a surtir efecto jurídico.

Firmas de los directores:

Xiaoiping

Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co.,Ltd
14 de octubre de 2016





ACTA NOTARIAL

(2016) G.H.C.Z.W. Zi n.º 4671

Solicitante: Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co.,Ltd

Domicilio: Avenida Qianhu, No. 888, Hongjiaozhou, Nuevo Distrito de Honggutan, Ciudad de Nanchang, Provincia de Jiangxi

Representante legal: Yang Xiaowei, de sexo masculino, nacido el 18 de noviembre de 1972, con D.N.I. No. 360102197211183815.

Materia: Sello y firma

Por la presente doy fe de que son auténticos el sello de Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co.,Ltd, la firma de su representante legal Yang Xiaowei y la firma de su director ejecutivo Xiao Liping puestos en el *ACTA DE LA REUNIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA de Jiangxi Nerin Construcción Supervisión Co.,Ltd* que antecede.

A 26 de octubre de 2016

Notaria: Hu Muhua (sello)

Notaría de Hongcheng

Ciudad de Nanchang

Provincia de Jiangxi (sello)

República Popular China

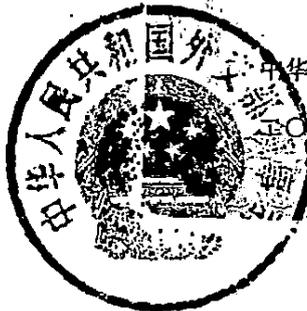
I I 44033528



0000012

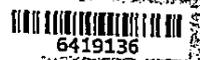


兹证明前面文书上公证处的印章和公证员胡牡花的签名(印章)属实。



中华人民共和国外交部
领事司一等秘书
二〇一六年十一月十日

何钢



OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN BEIJING

LEGALIZACIÓN DE FIRMA N° 1937/2016

Quien suscribe PAOLA PRADO BELTRAN, TERCER SECRETARIA, ENCARGADA DE LAS FUNCIONES CONSULARES en la Ciudad de BEIJING, CHINA, certifica que la firma de YI HE, 1ER SEC. DEP. LEGALIZACIONES CANCELLERIA CHINA que aparece en este documento original, es la misma que consta en los registros de este Consulado por lo tanto, certifica que es auténtica, a fin de que el indicado documento de fé pública en el Ecuador, aclarando que la autenticación precedente no prejuzga el contenido o la forma del documento legalizado.

BEIJING, 30 de Noviembre del 2016

Paola Prado
PAOLA PRADO BELTRAN

TERCER SECRETARIA, ENCARGADA DE LAS FUNCIONES CONSULARES

Arancel Consular: III 15.7

Valor: US \$ 50,00



LEG<<262>> <<BEIJING>> <<A-912063>>

Legalización de firma en otros documentos (personas jurídicas)

NOTARÍA VIGÉSIMA DE QUITO
En aplicación a la Ley Notarial DOY FE que la foto copia que antecede es igual al documento que me fue presentado en: foja (s) útil (es)

Quito a, 03 ENE 2017

Dra. Grace López Matute
NOTARÍA VIGÉSIMA DE QUITO

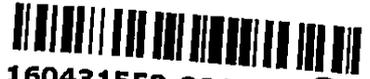


(La presente autenticación no se refiere al contenido del presente documento, sobre cuyo texto no asumo responsabilidad alguna este Consulado).

江西外办 JX1602563 1/2



厄瓜多尔
胡勇 双认



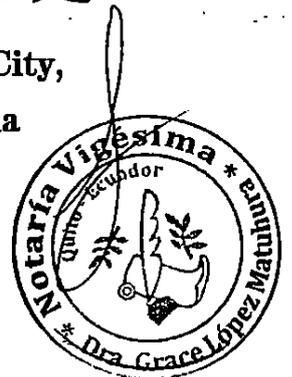
160431558-001 1/1 ②
厄瓜多尔 R D I M 360
2016/11/30

公 证 书

NOTARIAL CERTIFICATE

中华人民共和国 江西省南昌市洪城公证处

Hongcheng Notary Public Office of Nanchang City,
Jiangxi Province, the People's Republic of China



0000013

公 证 书

(2016)赣洪城证外字第 4672 号

申请人：胡勇，男，一九七六年八月二十九日出生，公民身
份号码：360104197608291534。

公证事项：无犯罪记录

兹证明胡勇至二〇一六年十月十三日在中华人民共和国居住
期间无犯罪记录。



中华人民共和国江西省南昌市洪城公证处

公 证 员 **胡 勇**



二 〇 一 六 年 十 月 二 十 六 日

1144033529





ACTA NOTARIAL

(2016) G.H.C.Z.W. Zi n.º 4672

Solicitante: Hu Yong, de sexo masculino, nacido el 29 de agosto de 1976,
con D.N.I. No. 360104197608291534.

Materia: Ausencia de antecedentes penales

Por la presente doy fe de que Hu Yong no ha tenido antecedentes penales
durante su residencia en la República Popular China hasta el día 13 de
octubre de 2016.

A 26 de octubre de 2016

Notaria: Hu Muhua (sello)

Notaría de Hongcheng

Ciudad de Nanchang

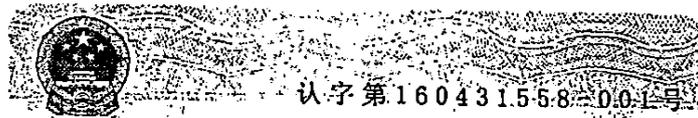
Provincia de Jiangxi (sello)

República Popular China

1144033530

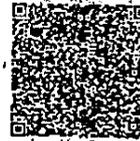


000014



认字第160431558-001号

兹证明前面文书上公证处的印章和公证员胡壮花的签名(印章)属实。



中华人民共和国外交部
领事司一等秘书
六年十一月十日

胡壮花

6512083



REPÚBLICA DEL ECUADOR



Ministerio de Relaciones Exteriores y Movilidad Humana

OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN BEIJING

LEGALIZACIÓN DE FIRMA N° 834/2016

Quien suscribe PAOLA PRADO BELTRAN, TERCER SECRETARIA, ENCARGADA DE LAS FUNCIONES CONSULARES en la Ciudad de BEIJING, CHINA, certifica que la firma de XIAOLING ZHENG, 1ER SEC. DEP. LEGALIZACIONES CANCELLERIA CHINA que aparece en este documento original, es la misma que consta en los registros de este Consulado por lo tanto, certifica que es auténtica, a fin de que el indicado documento de fé pública en el Ecuador, aclarando que la autenticación precedente no prejuzga el contenido o la forma del documento legalizado.

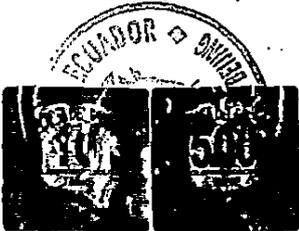
BEIJING, 30 de Noviembre del 2016

Paola Prado
PAOLA PRADO BELTRAN

TERCER SECRETARIA, ENCARGADA DE LAS FUNCIONES CONSULARES

Arancel Consular: III 15.5

Valor: US \$ 15,00



LEG<<277>> <<BEIJING>> <<G-1384944, V-366437>>

Legalizacion de firmas en otros documentos (personas naturales)

NOTARÍA VIGÉSIMA DE QUITO
En aplicación a la Ley Notarial DOY FE que la foto copia que antecede es igual al documento que me fue presentado en: foja (s) util (es)

Quito a, 03 ENE 2017

Dra. Grace López Matuhura
NOTARIA VIGÉSIMA DE QUITO



(La presente legalización no implica responsabilidad alguna este Consulado)

**DOCTORA GRACE LÓPEZ MATUHURA
NOTARIA VIGÉSIMA
QUITO - ECUADOR**

RAZON DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición de la parte interesada, protocolizo en el Registro de escrituras públicas del presente año, de la Notaria Vigésima del Cantón Quito, **PODER GENERAL - REVOCATORIA, ACTA DE LA REUNION DE LA JUNTA DIRECTIVA, CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PENALES; Y, EL LIBRO DE FAMILIA DEL SEÑOR HU YONG;** en **VEINTE Y DOS** fojas útiles y en esta misma fecha.- Quito, **TRES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.**

**DOCTORA GRACE LÓPEZ MATUHURA
NOTARIO VIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO**



Se protocolizó ante mí, y en fe de ello confiero esta **TERCERA** copia certificada de **“PODER GENERAL - REVOCATORIA, ACTA DE LA REUNION DE LA JUNTA DIRECTIVA, CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PENALES; Y, EL LIBRO DE FAMILIA DEL SEÑOR HU YONG”** Debidamente firmada y sellada en Quito, **TRES DE ENERO DEL DOS MIL DIECISIETE.**

Notaría 20
Cantón Quito

**Dra. Grace López Matuhura
NOTARIA VIGÉSIMA D.M. DE QUITO**

**DOCTORA GRACE LÓPEZ MATUHURA
NOTARIO VIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO**



0000016



Factura: 001-002-000039181



20171701020001031

NOTARIO(A) GRACE ELIZABETH LOPEZ MATUHURA

NOTARÍA VIGÉSIMA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20171701020001031

MATRIZ	
FECHA:	25 DE ABRIL DEL 2017, (10:17)
TIPO DE RAZÓN:	CALIFICACION DE PODER Y REVOCATORIA
ACTO O CONTRATO:	PROTOCOLIZACION DE PODER GENERAL Y REVOCATORIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	03-01-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
DONOSO CALVO ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707263727
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA COPIAS CERTIFICADAS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	03-01-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2

NOTARIO(A) GRACE ELIZABETH LOPEZ MATUHURA
 NOTARÍA VIGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO



RAZON: En esta fecha tomé nota al margen de la matriz de la protocolización de Poder General, Revocatoria y más documentos de la Compañía extranjera JIANGXI NERIN CONSTRUCCION SUPERVISION CO. LTD., otorgada ante mí el 3 de Enero del año 2017, de la calificación de los mismos como suficientes, emitida mediante Resolución No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2017-0989, por el Dr. Camilo Valdivieso Cueva, INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO con fecha 24 de Abril del año 2017, en conformidad con lo dispuesto por él en el Art. 2do., de la antes mencionada Resolución.

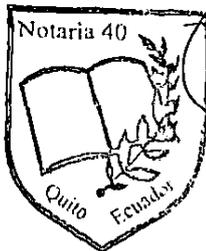
Quito, 25 de Abril del 2017

Notaría 20
Cantón Quito

DOCTORA GRACE LOPEZ MATUHURA
 NOTARIA VIGESIMA DEL CANTON QUITO
 NOTARIA VIGESIMA D.M. DE QUITO

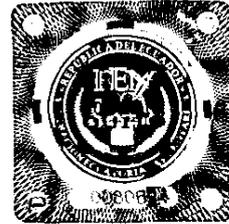


RAZÓN: Mediante Resolución No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2017-0989, dictada el 24 de abril de 2017, por el Doctor Camilo Valdivieso Cueva, Intendente de Compañías de Quito, se resolvió calificar de suficientes los documentos otorgados en el exterior y constantes en la protocolización efectuada en la Notaría Vigésima del Distrito Metropolitano de Quito el 3 de enero de 2017, atinentes al poder que la compañía extranjera JIANGXI NERIN CONSTRUCCION SUPERVISION CO., LTD., de nacionalidad china, confiere al señor Hu Yong, de nacionalidad ecuatoriana; así como a la revocatoria de poder en relación al señor Jufu Wang.- Tomé nota de este particular al margen de la protocolización de poder general otorgado por JIANGXI NERIN CONSTRUCCION SUPERVISION CO., LTD. a favor del señor Wang Jufu, celebrada en la Notaría a mi cargo, el 1 de junio de 2015.- Quito, a los veinte y seis días del mes de abril de dos mil diecisiete.-



Dra. Paola Andrade Torres


DRA. PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO



0000018



Factura: 001-001-000024195



20171701040000781

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20171701040000781

MATRIZ	
FECHA:	26 DE ABRIL DEL 2017, (11:38)
TIPO DE RAZÓN:	CALIFICACION DE PODER Y REVOCATORIA
ACTO O CONTRATO:	JIANGXI NERIN CONSTRUCCION SUPERVISION CO., LTD.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-06-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
DONOSO CALVO ANDRÉS	POR SUS PROPIOS DERECHOS.	CÉDULA	1707283727
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	03-01-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO



0000019

SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

RESOLUCION No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2017- 0989

Dr. Camilo Valdivieso Cueva
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO**CONSIDERANDO:**

QUE junto con la solicitud para su aprobación, se han presentado a este Despacho tres testimonios de la protocolización efectuada en la Notaría Vigésima del Distrito Metropolitano de Quito el 3 de enero de 2017, que contiene el poder que la compañía extranjera JIANGXI NERIN CONSTRUCCIÓN SUPERVISIÓN CO., LTD., de nacionalidad china, domiciliada en el Ecuador mediante Resolución No. 1461 de 29 de julio de 2015, inscrita en el Registro Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito el 5 de agosto de 2015, confiere al señor Hu Yong de nacionalidad china; así como, la revocatoria de poder en relación al señor Jufu Wang;

QUE la Dirección Regional de Actos Societarios y Disolución y la Subdirección de Actos Societarios de la Intendencia Regional de Quito, mediante memorando No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2017-0868 de 20 de abril de 2017, han emitido informe favorable sobre la suficiencia de los documentos constantes en la protocolización señalada; y,

EN ejercicio de las atribuciones asignadas mediante Resoluciones Nos. SC-IAF-DRH-G-2011 186 de 15 de marzo de 2011 y ADM-14-006 de 6 de febrero del 2014;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- CALIFICAR de suficientes los documentos otorgados en el exterior y constantes en la protocolización efectuada en la Notaría Vigésima del Distrito Metropolitano de Quito el 3 de enero de 2017, afines al poder que la compañía extranjera JIANGXI NERIN CONSTRUCCIÓN SUPERVISIÓN CO., LTD., de nacionalidad china, confiere al señor Hu Yong, de nacionalidad ecuatoriana; así como, a la revocatoria de poder en relación al señor Jufu Wang.

ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER que las Notarías Vigésima y Cuadragésima del Distrito Metropolitano de Quito, en su orden, tomen nota del contenido de la presente resolución al margen de la protocolización de 3 de enero de 2017 que contiene el poder y revocatoria que se califican; y, de la protocolización de 1 de junio de 2015, que contiene el poder que fuera otorgado al señor Jufu Wang, que ahora se revoca; y, sienten las razones respectivas.

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER que el Registro Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito: a) Inscriba los mencionados poder y revocatoria de poder, respectivamente contenidos en la protocolización efectuada 3 de enero de 2017 en la Notaría Vigésima del Distrito Metropolitano de Quito, junto con esta resolución; b) Tome nota de la protocolización que contiene la revocatoria del poder conferido al señor Jufu Wang y de esta resolución al margen de la inscripción del poder que se revoca de 5 de agosto de 2015; c) Tome nota de estos documentos al margen de la inscripción del permiso para operar en el Ecuador de la compañía extranjera JIANGXI NERIN CONSTRUCCIÓN SUPERVISIÓN CO., LTC., de 5 de agosto de 2015; y, d) Siente las razones respectivas.

X
D

D



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

-2-

0989

SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2017-
JIANGXI NERIN CONSTRUCCIÓN SUPERVISIÓN CO., LTD.

ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER que el texto íntegro del poder y revocatoria de poder, con las razones respectivas, se publique por una sola vez en el portal web institucional de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

CUMPLIDO lo anterior, remítase a este Despacho copias certificadas de la protocolización antes referida.

COMUNÍQUESE.- DADA y firmada en el Distrito Metropolitano de Quito, 24 ABR. 2017

Dr. Camilo Valdivieso Cueva
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO



AGB/ONL/MEH
Exp. 704171
Tr. 99

0000020

TRÁMITE NÚMERO: 26056



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:PODER Y REVOCATORIA DE PODER APROBADO POR RESOLUCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

NÚMERO DE REPERTORIO:	19987
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/05/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	1918
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Calidad en que comparece
PE0705292	YONG HU	APODERADO
PE0579112	WANG JUFU	REVOCADO

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	PODER Y REVOCATORIA DE PODER APROBADO POR RESOLUCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA VIGESIMA /QUITO /03/01/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	JIANGXI NERIN CONSTRUCCION SUPERVISION CO. LTD.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS ADICIONALES:

RESOLUCION NO. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2017-0989 ANTE EL INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO CON FECHA: 24/04/2017..- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 4015 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 05 DE AGOSTO DEL 2015..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2017

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROE

