

CONSTRUCTORA SOCIOS IMBABURA PRP CIA. LTDA.  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

Constructora Socios Imbabura PRP CIA. LTDA., constituida en la ciudad de Ibarra el 27 de marzo del 2015, e inscrita en el Registro Mercantil el 07 de agosto del 2015, cuya actividad principal es la construcción de obras civiles y arquitectónicas.

Constructora Socios Imbabura PRP CIA. LTDA., se encuentra domiciliada en la ciudad de Ibarra, se encuentra al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

**2. BASES DE PRESENTACIÓN**

**2.1. Declaración de Cumplimiento**

Los estados financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la administración de la Compañía y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIF PYMES"), emitidas por la International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), mismas que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, representando la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales vigentes al 31 de diciembre de 2014.

**2.2. Base de Medición**

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. Los estados financieros se presentan en miles de Dólares de E.U.A., el Dólar de E.U.A que es la moneda de curso legal en Ecuador y moneda funcional de presentación de la Compañía.

**3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

**3.1. Estados Financieros Individuales**

La compañía mantiene en sus estados financieros de la compañía activos financieros clasificados en créditos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La gerencia determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

**3.2. Efectivo en caja y bancos**

15

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Dichas cuentas no están sujetas a un riesgo significativo de cambios en su valor.

### **3.3. Impuestos**

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido:

#### ***Impuesto a la Renta Corriente***

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% en el 2013 y 23% en el 2012 de las utilidades gravables, la cual se reduce en un 10% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente.

#### ***Impuesto a la Renta Diferido***

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del balance general y que se espera serían aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

En adición, de acuerdo con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, la tasa de Impuesto a la Renta se ha reducido progresivamente, iniciando en el 2011 con el 24% hasta llegar en el 2013 al 22%, por lo que el impuesto diferido se calcula considerando el decremento progresivo de la tasa impositiva.

### **3.4. Estimaciones y supuestos**

La elaboración de los estados financieros adjuntos, de conformidad con las NIIF PYMES, requiere que la administración de la Compañía efectúe ciertas estimaciones y supuestos que pueden afectar los importes registrados de los activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de los ingresos y gastos registrados en el periodo. Los resultados reales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

Las estimaciones y supuestos subyacentes se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos e información actuales. Las revisiones de las

estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que las estimaciones son revisadas y en los periodos futuros afectados.

Las principales estimaciones mantenidas por la Compañía fueron la vida útil de las propiedades y equipos y las premisas para el cálculo de la provisión para jubilación patronal y desahucio.

#### 4. DETALLE DE SALDOS CONTABLES

##### 4.1. Activo Disponible

El activo disponible se compone de los siguientes rubros:

Saldo conciliado es \$400.00 (dólares) en bancos.

##### 4.2. Capital Pagado

Por \$ 800.00 y el detalle de los aportes de los accionistas es el siguiente:

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| PALMA REVERA LUIS ERNESTO      | 40.00  |
| PASCUAL CORTIPEPE HUGO RAFAEL  | 120.00 |
| SANABEZ ANDRADE NELSON MARLON  | 120.00 |
| WILLIANO RAMIREZ FERRIL RAFAEL | 120.00 |

##### 4.3. OPINION

Se pueda evidenciar que la empresa no cumple el principio contable de empresa en marcha debido a desde su constitución no existen movimientos económicos y tampoco se terminó el proceso de constitución.

ING. CPA. GLADYS YUCATO  
CONTADORA  
RIF. 35468

SR. LUIS PALMA  
GERENTE GENERAL