

FACILBRAI S. A.
INFORME DEL COMISARIO
AÑO 2018

INFORME DEL COMISARIO AÑO 2018

A los Accionistas de:

FACILBRAI S.A.

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías No. 92-1-4-3-0014 (R. O. del 13 de Octubre de 1992) de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisario Principal de FACILBRAI S. A. designado en Junta General de Accionista celebrada el 3 de Octubre del 2018, pongo a vuestra consideración el presente informe del año 2018 sobre: opinión sobre el cumplimiento de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas o Directorio, si fuere el caso; comentario sobre los procedimientos de control interno de la Compañía; y, opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si estos han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Responsabilidad de la Administración de la Compañía

La Administración de FACILBRAI S. A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude y error.

La Administración de la compañía es la responsable de la supervisión del proceso de la elaboración de la información financiera de la Compañía.

La Administración de la Compañía es responsable del cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias y de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Responsabilidad del Comisario Principal

En cumplimiento con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en el Reglamento de Informes de Compañías, a continuación, se procede a documentar el presente informe, como resultado del trabajo efectuado, como sigue:

i. Opinión sobre el cumplimiento de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas si fuere el caso.

Durante el proceso de la revisión se pudo observar que la Administración de la Compañía ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

La Compañía ha cumplido con el pago de sus obligaciones laborales para con sus empleados. Así mismo, la Compañía ha cumplido mensual y anualmente con sus obligaciones tributarias y societarias y con las disposiciones establecidas por la Ley de Compañías.

ii. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la Compañía.

Obtuvo conocimiento del control interno relevante para la ejecución de la revisión, con el fin de diseñar procedimientos de validación de las cifras de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2018; y, que sean adecuados en función de las circunstancias; con la finalidad de expresar un comentario sobre su eficiencia.

Con base en los resultados de la revisión efectuada, considero que la administración de la Compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

iii. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si estos han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Esta revisión ha sido efectuada siguiendo lineamientos de las Normas Internacionales de Auditoría, derivándose por consecuencia, en la aplicación de pruebas selectivas de los registros contables, de las evidencias que respaldan las cifras de los Estados Financieros de la Compañía, y revelaciones incluidas en los estados financieros, y de la adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES). La revisión incluye la evaluación del control interno de la Compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Se evaluó si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables, así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.

Se evaluó la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada y si los estados financieros representan las transacciones y hechos correspondientes de modo que logran su presentación razonable.

En mi opinión las cifras de los Estados Financieros de FACILBRAI S.A. al 31 de Diciembre del 2018, son el reflejo correspondiente a las cifras registradas en los libros de la contabilidad de la Compañía, y han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

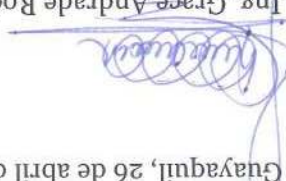
INFORME DEL COMISARIO

AÑO 2018

Comentario final

Es importante señalar que en mi calidad de Comisario Principal de la Compañía he dado cumplimiento con todas las disposiciones establecidas en el Artículo 279 de la Ley de Compañías, Valores y Seguros.

Guayaquil, 26 de abril del 2019



Ing. Grace Andrade Rodríguez
Comisario Principal

FACHIBRAI S. A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS		Nota	2018	2017
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y equivalentes de efectivo		7	10,317	2,561
Impuestos por recuperar		8	8,878	4,054
Total activos corrientes			19,225	6,618
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Propiedades de inversión		9	457,820	197,368
Total activos no corrientes			457,820	197,368
Total activos			477,045	203,986

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Sra. Gladys Jaqueline Vega Núñez
Gerente General

CPA Enrique Benavides Maldonado
Contador

FACILBRAI S. A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO		Nota		2018	2017
PASIVOS CORRIENTES					
Cuentas por pagar a proveedores	12			37	90
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	12			29,058	25,207
Cuentas por pagar acciones	12			-	10,397
Otras cuentas por pagar	10			1,000	920
Otros impuestos por pagar	10			969	1,592
Impuesto a la renta por pagar	10			4,325	2,257
Beneficios sociales	11			9,386	40,473
Total pasivos corrientes				44,776	83,473
PASIVOS NO CORRIENTES					
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	12			331,697	155,000
Cuentas por pagar acciones	12			51,797	-
Total pasivos no corrientes				383,494	155,000
PATRIMONIO					
Capital social	13			5,000	5,000
Reserva legal	14			352	107
Aporte para futuras capitalizaciones				35,000	-
Resultados acumulados				8,424	3,406
Total patrimonio				48,776	8,513
Total pasivos y patrimonio				477,046	203,986

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Sra. Gladys Jacqueline Vega Núñez
Gerente General

CPA Enrique Benavides Maldonado
Contador

FACILBRAI S. A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Nota	2018	2017
Ingresos		78,550	51,200
Alquiler de locales		78,550	51,200
Total		78,550	51,200
Gastos de administración	6	(68,837)	(47,111)
Utilidad operacional		9,713	4,089
Gastos financieros		(125)	(51)
Utilidad antes del impuesto a la renta		9,588	4,038
Impuesto a la renta	10	(4,325)	(1,592)
Resultado integral del año		5,263	2,446

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Sra. Gladys Jacqueline Vega Núñez
Gerente General

CPA Enrique Benavides Maldonado
Contador

FACILBRAI S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(Expresado en dólares estadounidenses)

Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	48.776
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	48.776
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446	7.446	Saldo al 31 de diciembre del 2017	35.000
Saldo al 1 de enero del 2017	6.000	-	-	960	6.960	Unidad neta del año	35.000
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5.000	-	-	2.446			

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Sra. Gladys Jacqueline Vega Nuñez
Gerente General

CPA Enrique Benavides Maldonado
Contador

FACILBRAI S. A.

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Contador