

**INMERCEVAL S. A.**  
**Por el año terminado del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2017**  
**Notas a los Estados Financieros**

**1) OPERACIONES**

La Compañía fue constituida el 20 de Diciembre del 2002 e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 3 de Septiembre del 2015. Su actividad principal es de COMPRA – VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

**2) POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.**

a) Preparación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros han sido preparados en base a Normas Internacionales de Información Financieras, para las NIIF para PYMES.

Todas las cifras presentadas en las notas a los estados financieros están expresadas en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La preparación de los estados financieros están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES involucra la preparación de estimaciones contables que inciden en la evaluación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente a este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la administración.

b) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías definidas en la NIC 9:

- Efectivo en caja y bancos y equivalentes de efectivos, incluyen el efectivo en caja, y depósitos en bancos locales y póliza de acumulación, las pólizas son de libre disponibilidad.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, incluyen facturas por prestación de servicios, que no se cotizan en el mercado activo, con plazos menores a un año, no generan interés. La política que se tiene es que a nuestros Clientes se les entrega un crédito de 30 a 90 días.

c) Impuesto a la Renta

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el servicio de Rentas Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva del 22% sobre su base imponible y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Según las nuevas disposiciones la tarifa de Impuesto a la renta impositiva para el 2017 será del 25%.

**INNERCEVAL S. A.**  
**Por el año terminado del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2017**  
**Notas a los Estados Financieros**

**3) EFECTIVO**

El saldo disponible de la Compañía al 31 de Diciembre del 2017 es el siguiente:

	<b>2017</b>
Bancos	520.00
<b>TOTAL</b>	<b>520.00</b>

**4) ACTIVOS FIJOS**

Muebles y Enseres	1,520.00
Equipos de Computación	<u>1,100.00</u>
<b>Total ACTIVOS FIJOS</b>	<b>2,620.00</b>

**5) PASIVOS CORRIENTES**

El saldo de Pasivos corriente al 31 de Diciembre del 2017 es el siguiente:

<b>PASIVO CORRIENTE</b>	
Cuentas por Pagar	940.00
Impuesto a la Renta	
Provisión Beneficios de Ley	
Participación de Utilidades	
<b>TOTALES</b>	<b>940.00</b>

**6) CAPITAL SUSCRITO**

El capital Social está conformado de la siguiente manera:

<b>ACCIONISTA</b>	<b># de Acciones</b>	<b>Valor Acción \$</b>	<b>Valor U.S. \$</b>
CEVALLOS M, ALAN XAVIER	1,100	1,00	1,100.00
MERINO DIAZ FANNY ALICIA	<u>1,100</u>	1,00	<u>1,100.00</u>
<b>TOTAL</b>	<b><u>2,200</u></b>		<b><u>2,200.00</u></b>

**7) INGRESOS**

El saldo de Ingresos al 31 de Diciembre del 2017 es el siguiente:

<b>INGRESOS</b>	
VENTAS 14-12%	2,150.00
VENTAS 0%	-
<b>TOTAL</b>	<b>2,150.00</b>

**INNERCEVAL S. A.**  
**Por el año terminado del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2017**  
**Notas a los Estados Financieros**

**8) COSTOS Y GASTOS**

El saldo de Egresos al 31 de Diciembre del 2017 es el siguiente:

**EGRESOS**

INVENTARIO INICIAL

COMPRAS

1,995.00

INVENTARIO FINAL

-

TOTAL COSTO DE VENTAS

**1,995.00**

**TOTAL COSTOS Y GASTOS**

**1,995.00**

<b>UTILIDAD</b>	<b>155.00</b>
-----------------	---------------

Atentamente,

**Eco. JUAN ZAMBRANO S.**  
**Contador**