

JCTEM INGENIERIA Y SERVICIOS CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

OPERACIONES

1.1 Constitución y Operaciones.-

La compañía fue constituida el 29 de julio del 2008, e inscrita en el Registro Mercantil el 08 de septiembre del mismo año. El objeto social es principalmente el Diseño, Instalación, Comercialización, Mantenimiento y Reparación de Equipo Electromecánico de Aplicación Industrial incluso sistemas de calefacción y Aire Acondicionado.

1.2 Primeros estados financieros con arreglo a NIIF

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, que corresponden a los estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), han sido aprobados por el Gerente General el 30 de Marzo del 2018 y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

- a. **Base de preparación de los estados financieros.-** Los presentes estados financieros de JCTEM INGENIERIA Y SERVICIOS CIA. LTDA.. han sido preparados bajo Normas de Información Financieras NIIF's.
- b. **Moneda Funcional y moneda de presentación.-** Las partidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía. Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.
- c. **Efectivo y equivalentes de efectivo.-** El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos.
- d. **Activos Fijos.-** El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa.

Son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

- e. **Impuesto a la renta.-** La tasa imponible es de 25%. Impuesto a la renta corriente: La provisión para Impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.
- f. **Reconocimiento de ingresos.-** Los ingresos comprenden el valor de la venta de máquinas, netos de impuestos a las ventas, rebajas y descuentos. Se reconocen cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios fluyan a la entidad en el futuro y la transacción cumple con criterios específicos por cada una de las actividades, como se describe más adelante.

NOTAS RELEVANTES

NOTA 1 – INGRESOS

En el año 2018 se generaron ingresos por USD \$1,071,005.61 la misma que se incrementó en un 1120% en comparación del 2017, en el año 2018 ya que nos adjudicaron el contrato de construcción de estacionamientos y talleres terreno adjunto de la empresa Arca Ecuador S.A.

CUENTA	AÑO 2017	AÑO 2018	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
INGRESOS	87,817.99	1,071,005.61	983,187.62	1120%

NOTA 2 – GASTOS

En el año 2018 los costos y gastos generados fueron de USD 1,032,528.00 la misma que incremento en un 1383% en comparación del 2017, en el año 2018 se realizó la adquisición de materiales, insumos y contratación para realizar el contrato de construcción de estacionamientos y talleres terreno adjunto de la empresa Arca Ecuador S.A.

CUENTA	AÑO 2017	AÑO 2018	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
COSTOS Y GASTOS	69,603.00	1,032,528.00	962,925.00	1383%

NOTA 4 –EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (marzo 2019) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.



GERENTE GENERAL



MARIELISA MUÑOZ
CONTADOR GENERAL
REG: 17-05214