

Quito 30 de marzo 2018

Señores,  
SOCIOS Y ACCIONISTAS  
PRESENTE

#### INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

En el año 2017 el Ecuador tuvo una crisis financiera y una mala situación económica y política, fueron algunos factores que incidieron en la inestabilidad del Ecuador ocasionando una recesión durante todo el año, por lo que los índices macro económicos estuvieron en niveles muy bajos por lo que no hubo crecimiento, a pesar de esto nuestra compañía se mantuvo en el año 2017 en un parámetro estable en este periodo a pesar de tener pérdida en nuestro balance, y de que no se pudo concretar algunos proyectos, pero la confianza de sus accionistas en el país, logramos salir a delante y mantenernos a pesar de la alta competencia que tienen este tipo de servicios que brindamos, por lo que nuestra empresa en este año obtuvo nueva pérdida, a pesar de eso, permitió a los accionistas de la empresa TG-CONSTRUPLOT S.A. Seguir manteniendo la confianza en el país, por lo que creemos que con la mejora de la situación económica del país y los índices macros que tienen una tendencia al alza en este año 2018 nuestra empresa logre concretar nuevos proyectos e incrementar la cartera de clientes y afianzarse en el mercado de la construcciones, topografía y consultoría ya que el campo de la construcción en este año se ha incrementado.

En cuanto tiene que ver a lo planificado por la empresa en enero del 2017 podemos expresar lo siguiente:

- En lo que tiene que ver al cumplimiento de los objetivos trazados por la Empresa TG-CONSTRUPLOT S.A. Se puede informar que La empresa TG-CONSTRUPLOT en el año 2017, siendo una empresa nueva, más que nunca ha logrado asumir los retos que impone la

Globalización y los cambios del entorno tomando en cuenta que en este año ha aumentado la competencia, por lo que dichos cambios los transformamos en metas, alcances y logros. Este dinamismo, y el firme propósito y compromiso de la empresa para optimizar todas sus actividades en base a las necesidades de sus clientes, lo que ha permitido ser la base fundamental en el objetivo de hacer de TG-CONSTRUPLOT S.A. "La empresa en Construcción, Topografía y consultoría competente y con un crecimiento sostenido capaz de competir con la competencia en los mismos niveles de precios, por lo que no se pudo concretar algunos proyectos por lo que tuvimos para este año una pérdida económica para la empresa.

- **En lo que tiene que ver al cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas.** Las metas fijadas por el directorio en el año 2017 de actividades no se cumplieron a cabalidad en el periodo 2017, en lo que tiene que ver con el plan de publicidad para que nuestra empresa se haga conocer, por lo que para este año 2018 se implementaran estrategias de publicidad en los medios de comunicación como el comercio y el Internet, participar en las diferentes ferias de la construcción, obteniendo resultados positivos en el incremento de nuestros clientes en este año. También el plan estratégico que se implementó en este año tanto para el recurso humano y financiero se pudo depurar.

Es de suma importancia para TG-CONSTRUPLOT S.A, responder oportunamente para alcanzar la misión trazada y para ello se requiere estar al día con los cambios que se dan en la construcción, topografía y consultoría, reconocer las dificultades y saber anticiparlas para dar una respuesta más justa y Precisa en cada uno de los estudios que se emprenda. Estos son elementos que identifican y caracterizan una filosofía empresarial, una identidad corporativa que valora en sumo grado los siguientes puntos:

- 1.- La calidad de nuestros servicios, vista como meta de excelencia para cumplir las expectativas de los clientes.
- 2.- La mejor gente especializada, para garantizar la calidad humana y el liderazgo frente a la competencia.

3.- Excelente calidad de servicio, basada en las premisas de eficiencia, rentabilidad y competitividad de nuestra empresa

- **Situación financiera de la compañía:** La compañía en el periodo del año 2017 obtuvo los siguientes índices financieros.

1.-El Índice de Liquidez de la empresa para el año 2017 fue de \$ 3.19 lo que nos demuestra que este año aumento, por cada dólar que debo a corto plazo tengo \$ 1.48 para pagarlo con activo de inmediata realización.

2.- El índice de Endeudamiento nos dice que el año 2016 estuvo en 3.28 lo que nos quiere decir que existe un alto porcentaje de activos que está libre de deuda.

3.- En lo referente a lo financiero, la empresa a pesar de ser una empresa nueva en el año 2017 y con los problemas económicos del país, tuvo una mínima pérdida de \$ -2.528.19 por los proyectos que se realizaron y se mantiene la confianza de los accionistas en el país. Por lo que se puede concluir que nuestra empresa a pesar de ser nueva en el mercado en este año ayudo al desarrollo del país dando trabajo a muchas familias y esperando tener una utilidad económica de la empresa para este año. Por lo que se puede decir que los estados financieros de la empresa en este año se presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía TG-CONSTRUPLOT S.A, de acuerdo con políticas y prácticas establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías la cual en sus aspectos importantes están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Atentamente,



25. 100 203 0889

SR. Tuquerrez Gavilanes Carlos R.  
GERENTE GENERAL