

TECNOVIA-SOCIEDADE DE EMPREITADAS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INDICE

- Informe de los auditores independientes, dirigido al apoderado general
- Estado de situación financiera
- Estado de resultados y otro resultado integral
- Estado de cambios en el patrimonio
- Estado de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólar estadounidense
Sucursal	-	Tecnovia-Sociedade De Empreitadas S.A. Sucursal Ecuador
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Consortio	-	Consortio Tecnovia-Padko Demolición Magap
Magap	-	Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Señor Apoderado General de:

TECNOVIA-SOCIEDADE DE EMPREITADAS S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la **SUCURSAL EN ECUADOR DE TECNOVIA-SOCIEDADE DE EMPREITADAS S.A.** (una sociedad de nacionalidad portuguesa, constituida en marzo de 1973, cuyo domicilio se encuentra en Casal do Deserto, Oireas, 2740-031 Porto Salvo), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015, y los correspondientes estado de resultados y otro resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentados en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Sucursal, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sucursal. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las

estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

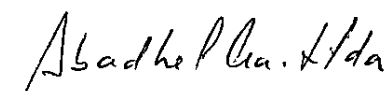
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

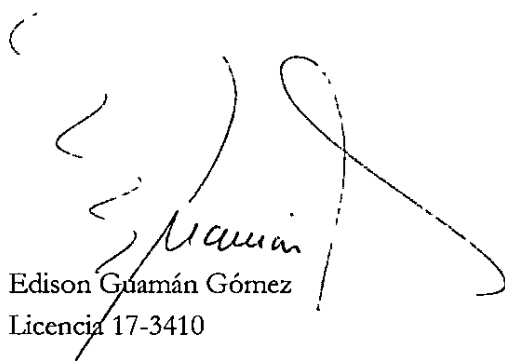
Opinión

En nuestra opinión, los estados mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la **SUCURSAL EN ECUADOR DE TECNOVIA-SOCIEDADE DE EMPREITADAS S.A.** al 31 de diciembre de 2015, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

La opinión respecto del cumplimiento de obligaciones tributarias de la **SUCURSAL EN ECUADOR DE TECNOVIA-SOCIEDADE DE EMPREITADAS S.A.**, requerido por el Servicio de Rentas Internas por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015, se emitirá por separado.


Abadhel Cía. Ltda.
R.N.A.E. No 699
Junio, 30 de 2016

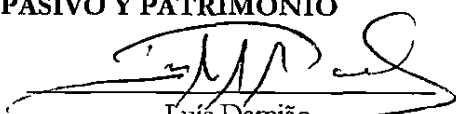

Edison Guamán Gómez
Licencia 17-3410

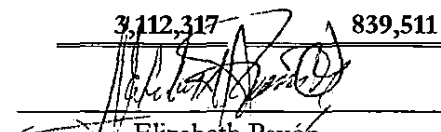
SUCURSAL EN ECUADOR DE TECNOVIA-SOCIEDADE DE EMPREITADAS S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(En US\$ dólares)

	Referencia a Notas	..31 de Diciembre de.. 2015	2014
<u>Activos</u>			
<i>ACTIVOS CORRIENTES</i>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	23,601	101,400
Activos financieros mantenidos al vencimiento	5	250,000	250,000
Cuentas comerciales y otras por cobrar	6	1,852,045	5,547
Importaciones en tránsito	7	67,019	-
Activos por impuestos corrientes	8	210,962	73,025
Anticipo proveedores	10	376,509	-
Seguros pagados por anticipado	11	1,493	1,205
Total del activo corriente		2,781,630	431,177
<i>ACTIVOS NO CORRIENTES</i>			
Inversiones en negocios conjuntos	12	-	97,461
Activos fijos	9	326,538	297,321
Otros activos no corrientes		4,150	1,600
Activo por impuesto diferido	8	-	11,952
Total del activo no corriente		330,688	408,334
TOTAL ACTIVO		3,112,317	839,511

Pasivo y patrimonio

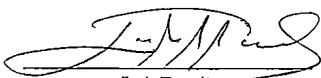
<i>PASIVOS CORRIENTE</i>			
Acreeedores comerciales	13	834,652	19,594
Pasivos por impuestos corrientes	8	60,374	15,045
Otros pasivos corrientes	14	92,738	8,116
Anticipo de clientes	15	967,689	-
Total del pasivo corriente		1,955,453	42,755
<i>PASIVO NO CORRIENTE</i>			
Préstamos compañías relacionadas locales	16	270,000	-
Total del pasivo no corriente		270,000	-
TOTAL PASIVO		2,225,453	42,755
PATRIMONIO (según estado adjunto)	22	886,864	796,756
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		3,112,317	839,511

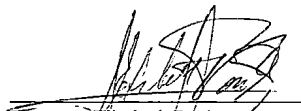

Luís Damião
Apoderado General


Elizabeth Pavón
Contadora

SUCURSAL EN ECUADOR DE TECNOVIA-SOCIEDADE DE EMPREITADAS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(En US\$ dólares)

	Capital Asignado	Resultados Acumulados	Total
Saldos al 1 de enero de 2014	25,000	12,291	37,291
Resultado integral del año	-	759,465	759,465
Saldos al 31 de diciembre de 2014	25,000	771,756	796,756
Resultado integral del año	-	90,109	90,109
Saldos al 31 de diciembre de 2015	25,000	861,864	886,864

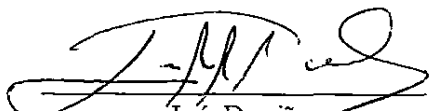

Luís Damão
Apoderado General

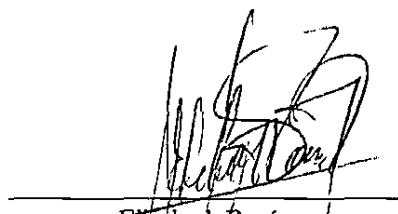

Elizabeth Pavón
Contadora

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

SUCURSAL EN ECUADOR DE TECNOVIA-SOCIEDADE DE EMPREITADAS S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(En US\$ dólares)

	Referencia a Notas	..31 de Diciembre del. 2015	2014
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Efectivo recibido de clientes		2,639,734	1,745,910
Efectivo pagado a proveedores		(2,953,819)	(1,056,481)
Efectivo pagado por y a empleados		(2,838)	(3,108)
Pagado por impuestos		(158,353)	(119,951)
Otros gastos (ingresos), neto		100,428	35,294
Efectivo (usado) provisto en las actividades de operación		(374,848)	601,664
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Decremento (incremento) de activos financieros mantenidos al vencimiento	5	-	(250,000)
Decremento (incremento) en inversiones en negocios conjuntos	12	97,461	(97,461)
Incremento de activos fijos	9	(69,772)	(207,585)
Incremento de seguros pagados por anticipado	11	(640)	(1,557)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión		27,049	(556,603)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Préstamos compañías relacionadas locales		270,000	-
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		270,000	-
(Disminución) aumento del efectivo y sus equivalentes		(77,799)	45,060
Efectivo y equivalentes al inicio del año		101,400	56,340
Efectivo y equivalentes al final del año	4	23,601	101,400

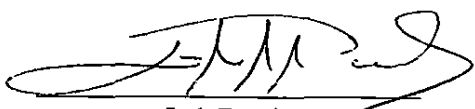

Luis Damião
Apoderado General

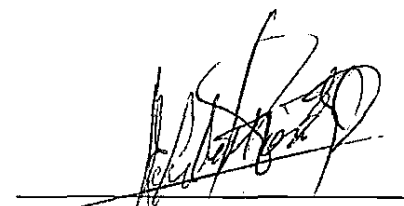

Elizabeth Pavón
Contadora

SUCURSAL EN ECUADOR DE TECNOVIA-SOCIEDADE DE EMPREITADAS S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(En US\$ dólares)

Conciliación del resultado integral del año con el flujo usado en las operaciones

	Referencia a Notas	..31 de Diciembre del.. 2015	2014
Resultado integral del año		90,109	759,465
<i>Partidas que no representan movimiento de efectivo</i>			
Impuesto a la renta, corriente y diferido	8	60,811	-
Depreciaciones de activos fijos	9	40,556	25,635
Amortizaciones de seguros prepagados	11	352	352
<i>Cambios netos en activos y pasivos operativos</i>			
Cuentas comerciales por cobrar		(1,846,499)	50,251
Importaciones en tránsito		(67,019)	-
Activos por impuestos corrientes		(137,937)	(63,020)
Anticipo proveedores		(376,509)	-
Otros activos no corrientes		9,402	200
Acreedores comerciales		815,058	(148,464)
Pasivos por impuestos corrientes		(15,483)	(29,483)
Anticipo clientes		967,689	-
Otros pasivos corrientes		84,622	6,728
Efectivo neto (usado) provisto en las actividades de operación		(374,848)	601,664


Luís Damião
Apoderado General


Elizabeth Pavón
Contadora