Montecristi
GOLF RESORT & VILLAS
Experience

## MONTECRISTI GOLF HOTEL MONTECRISTIGOLFHOTEL S.A.

## INFORME DE GESTIÓN 2018

Estimados Accionistas:

En el año 2018 Montecristi Golf Hotel MontecristiGolfHotel S.A. comenzó la operación efectiva del negocio en el mes de julio, por lo tanto empezó a facturar sus servicios al público, lo cual se muestra en el siguiente panorama de las ventas del presente año.

Un panorama general del negocio es como sigue:

| DETALLE | JULIO | AGOSTO | SEPTIEMBRE | OCTUBRE | NOVIEMBRE | DICIEMBRE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| INGRESOS POR SERVICIOS HOTELEROS | 1,873.41 | 7,785.81 | 8,034.94 | 14,668.20 | 16,003.87 | 18,290.82 |
| **TOTAL** | **1,873.41** | **7,785.81** | **8,034.94** | **14,668.20** | **16,003.87** | **18,290.82** |

A continuación, se presentan los resultados del año 2018:

## MONTECRISTI GOLF HOTEL MONTECRISTIGOLFHOTEL S.A.
## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
## AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

| | TOTAL | 2018 ( en U.S. dólares ) |
|---|---|---|
| VENTAS NETAS | | 66,615.87 |
| Ingresos por servicios hoteleros | 66,615.87 | |
| COSTO DE VENTAS | | 33,502.58 |
| MARGEN BRUTO | | **33,113.29** |
| **Gastos de administración y Ventas** | | **33,322.49** |
| Gastos Financieros | | 658.86 |
| Otras Ingresos/ Egresos, neto | | -9.67 |
| **PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS** | | -858.39 |

Montecristi
GOLF RESORT & VILLAS
Experience!

Señores Accionistas, cualquier información adicional que se requiera sobre la gestión realizada en este año se encuentra detallada en las Notas a los Estados Financieros.

Sr. César Andrés Alcalde Torres
Gerente General