



Factura: 001-003-000022930



20190901060D00542

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20190901060D00542

Ante mí, NOTARIO(A) ROSA LAURA ALCIVAR FABRE de la NOTARÍA SEXAGESIMA , comparece(n) ALFREDO PORTALUPPI REYES portador(a) de CÉDULA 0908337538 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en SAMBORONDÓN, REPRESENTANDO A LA COMPAÑIA MONEZA CONSULTING SOCIEDAD ANONIMA CON NUMERO LEGALIZACION 4065000027731 en calidad de REPRESENTANTE LEGAL; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 12 DE ABRIL DEL 2019, (15:00).

ALFREDO PORTALUPPI REYES
CÉDULA: 0908337538

NOTARIO(A) ROSA LAURA ALCIVAR FABRE
NOTARÍA SEXAGESIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:

URBANIZA INC INMOBILIARIA URBAINC S.A.

EXPEDIENTE:

703805

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑIA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS

IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
0913084752	08/01/2016	VERA LINO SONIA JACQUELINE	GERENTE GENERAL

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION:

SE-Q-00006553

NOMBRE:

MONEZA CONSULTING SOCIEDAD ANÓNIMA

MOTIVO

TRANSFERENCIA DE ACCIONES

DIRECCIÓN:

HEREDIA-BELÉN DISTRITO TERCERO LA ASUNCIÓN, CIUDAD CARIARI,

AÑO / FECHA:

28/02/2019

NACIONALIDAD:

COSTA RICA

SOCIEDAD REMISA:

NO

COTIZA EN BOLSA:

NO

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
0908337538	PORTALUPPI REYES ALFREDO	CEDULA	ECUADOR	LOS RÍOS #600 Y QUISQUIS	son_jac@hotmail.com

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	0900697137	REYES ASTUDILLO MERCEDES AMELIA	CEDULA	ECUADOR	LOS RÍOS #600 Y QUISQUIS	VIUDO	jpulgarin@cobena.com	NO
2.	0908337538	PORTALUPPI REYES ALFREDO	CEDULA	ECUADOR	LOS RÍOS #600 Y QUISQUIS	SOLTERO	son_jac@hotmail.com	NO

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA
SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

NOMBRE:

No. IDENTIFICACIÓN:

Alfredo Portaluppi Reyes
0908337538



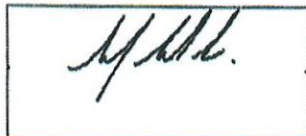
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0908337538

Nombres del ciudadano: PORTALUPPI REYES ALFREDO

Condición del cedulado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 5 DE ENERO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ADMR. DE EMPRESAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PORTALUPPI ALFREDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: REYES MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE ABRIL DE 2019

Emisor: ROSA LAURA ALCIVAR FABRE - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 60 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 190-215-79664



190-215-79664

Lcdo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Consecutivo:

CL 02065575

VALE:

3100.00



SERVICIOS REGISTRALES



RN-06



CERTIFICACIÓN O INFORME REGISTRAL

Registro Inmobiliario Propiedad ☐ Inmuebles ☐ Catastro Registro Personas Jurídicas Mercantil ☐ Personería ☐ Literalidad ☐ Cédula Jurídica Registro de Bienes Muebles Vehículos ☐ Certificación ☐ Depósito de Placa ☐ Reposición de Título ☐ Permiso de Salida ☐ Reposición de Placas ☐ Cambio de Sticker ☐ Propiedad Industrial Marcas Comerciales ☐ Marcas de Ganado ☐ Derechos de Autor ☐ Certificación de Índice ☐ Copia de Documentos	Finca: Provincia: _____ Matrícula: _____ Derecho: _____ Plano: _____ Cédula Jurídica: <u>3-101-746973</u> Poder o afectación (citas): _____ Vehículo: Clase: _____ Código: _____ Placa: _____ REGISTRO NACIONAL Dirección de Servicios Sede Regional Sector Oeste Asiento: _____ Sec: _____ Número de expediente: _____ Nombre del Titular: _____ Número de Registro: _____ Nombre de la Marca: _____ Número de Registro: _____ Nombre de la obra: _____ Nombre del titular de la obra: _____ Nombre del solicitante: _____ Nombre Apellido 1 Apellido 2 Tipo de Identificación: _____ Número de identificación: _____ Especifique el Registro: _____ Tomo: _____ Asiento: _____ Especifique el Registro: _____ Especifique otros servicios: _____
--	--

1 de 2

NTA Y

VENDER,

CAS,

EL PLAZO

ERLISIMO
 ENDRA EL
 UCIONES Y
 S DE TODA

4575281

FORMULARIO STANDARD TEL: 2240-0249 FAX: 2240-8000 • No. 8219104 • 338.825 M 840818 DEL No. 4.898.001 AL No. 4.794.825

REPUBLICA DE COSTA RICA

REGISTRO NACIONAL

CERTIFICACION DE PERSONERIA JURIDICA

NUMERO DE CERTIFICACION: *.6173976-2019*.*

PERSONA JURIDICA: 3-101-746973

Página 1 de 2

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: MONEZA CONSULTING SOCIEDAD ANONIMA

ESTADO ACTUAL: INSCRITA

DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2017 ASIENTO: 622043 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 04/10/2017

DOMICILIO: HEREDIA-BELEN DISTRITO TERCERO LA ASUNCION, CIUDAD CARIARI, DOSCIENTOS NORTE, SETENTA Y CINCO OESTE DEL FRESH MARKET

OBJETO/FINES (SINTESIS): COMERCIO, INDUSTRIA, CONSTRUCCION, IMPORTACION DE PRODUCTOS, ADQUIRIR, VENDER, HIPOTECAR, ARRENDAR, SUBARRENDAR Y DISPONER DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES, DERECHOS REALES Y PERSONALES, REPRESENTAR CASAS NACIONALES Y EXTRANJERAS, CONTRATAR FIANZAS, PRENDAS E HIPOTECAS, CONSTITUIR FIDEICOMISOS ACTUANDO COMO FIDUCIARIA O FIDEICOMITENTE.

PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 28/09/2017 VENCIMIENTO: 28/09/2116

NUMERO LEGALIZACION: 4065000027731

FECHA LEGALIZACION: 04/10/2017

ADMINISTRACION

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: JUNTA DIRECTIVA Y FISCAL SERAN NOMBRADOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACION

LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD CON FACULTADES DE APODERADO GENERALISIMO SIN LIMITE DE SUMA DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 1253 DEL CODIGO CIVIL, LA TENDRA EL PRESIDENTE DE LA JUNTA DIRECTIVA. PODRA SUSTITUIR SU PODER EN TODO O EN PARTE, REVOCAR SUSTITUCIONES Y HACER OTRAS DE NUEVO, RESERVANDOSE SIEMPRE SU EJERCICIO, ASIMISMO PODRA OTORGAR PODERES DE TODA CLASE PARA EL BUEN MANEJO DE LA SOCIEDAD.

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 08/03/2018 **CARGO:** PRESIDENTE

OCUPADO POR: ALFREDO PORTALUPPI REYES PASAPORTE 0908337538

REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

VIGENCIA: INICIO: 06/02/2018 VENCIMIENTO: 28/09/2116

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA CON REPRESENTACION

FECHA DE INSCRIPCION: 08/03/2018 **CARGO:** AGENTE RESIDENTE

OCUPADO POR: FLOR MARIA DELGADO ZUMBADO CEDULA DE IDENTIDAD 4-0110-0655

REPRESENTACION: NO APLICA

VIGENCIA: INICIO: 15/02/2018 VENCIMIENTO: 28/09/2116

DIRECCION: OFICINA: SAN ANTONIO DE BELEN, HEREDIA, DOSCIENTOS ESTE, CINCUENTA NORTE DE LA MUNICIPALIDAD.

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE PERSONA JURIDICA



NULLA SIN LOS TIMBRES DE LEY CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA Y SELLOS CORRESPONDIENTES.



REPÚBLICA DE COSTA RICA
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Costa Rica
(Country - Pays:)

Código: MORU4DS7LMI
(Code - Code:)

A-11 0539654

El presente documento público
(This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Marco Antonio Vargas Coronado
(Has been signed by - A été signé par:)

3. Actuando en calidad de: Oficial Certificador
(Acting in the capacity of - Agissant en qualité de:)

4. Lleva el sello/estampilla de: Registro Nacional de la Propiedad
(Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau/timbre de:)

Certificado
(Certified - Attesté)

5. En: San José, Costa Rica
(At - A:)

6. El: 21/01/2019
(On - Le:)

7. Por: Elba Rivas Camacho, Oficial de Autenticaciones
(By - Par: Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères)



9. Sello:
(Seal - Sceau:)

8. No.: 538258
(Under number - Sous le numéro:)

10. Firma:
(Signature - Signature:)

Nombre del titular: MONEZA CONSULTING SOCIEDAD ANONIMA
(Name of the holder of document - Nom du titulaire:)

Tipo de documento: Autenticación del Registro Nacional de la Propiedad
(Type of document - Type de document:)

Número de Folios: 4
(Number of pages - Nombre de pages authentifiées:)

Esta apostilla / legalización sólo certifica la autenticidad de la firma, la capacidad del signatario y el sello o timbre que ostenta. Ésta no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalization ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

La autenticidad de esta apostilla / legalización puede ser verificada en: - The authenticity of this apostille / legalization may be verified at: - L'authenticité de cette apostille / legalization peut être vérifiée sur: <http://www.cree.go.cr>

Banco de Costa Rica
18/01/2019 15:02:17

000539654

Oficina
Cajero
Decano
Forma
Notivo
Numer
Tasac
Regist
A-Int