

URBANIZA INC INMOBILIARIA URBAINC S.A

Notas a los Estados Financieros

Los Estados Financieros son preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Empresas según lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías del Ecuador (Resolución No 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No.498 del 31 de diciembre del 2008)

En resumen al 31 de Diciembre 2017 presenta los siguientes saldos.

A. Efectivo y disponible del Efectivo

Cuenta	Valor
Bancos	28,732
Total...	28,732

B. Cuentas y Documentos por Cobrar

Cuenta	Valor
Cuentas Por Cobrar	923,397
Total...	923,397

(1) Anticipo de Proyectos

C. Inventario

Cuenta	Valor
Terrenos	753,133
	0
Total...	753,133

D. Otros Activos Corrientes

Cuenta	Valor
Otros Activos Corrientes	480,521
Total...	480,521

E. Inversiones Asociadas

Cuenta	Valor
Acciones	1,320
Total...	1,320

URBANIZA INC INMOBILIARIA URBAINC S.A

Notas a los Estados Financieros

F. Cuentas por Pagar Accionistas

Cuenta	Valor
Prestamos de Accionistas	2,186,226
Total...	2,186,226

G. Ventas Netas

Venta de Inmuebles	408.415
--------------------	---------

H. Costos de Ventas

Costo de Venta (Terreno)	408.415
--------------------------	---------


Ing. Sonia Vera
Representante Legal