

Quito DM, marzo 10 del 2020

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE FRIGORIFICO MATADERO EL TALA FRIGOELTALA C. LTDA.**

Estimados Señores:

En cumplimiento con las normas y a los Estatutos de Sociales de Compañía, a continuación, me permito poner a consideración el informe sobre la marcha de la empresa durante el ejercicio económico del 2019 y su situación al 31 diciembre del 2019.

**ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA.**

En el aspecto operacional FRIGORIFICO MATADERO EL TALA FRIGOELTALA C. LTDA. Como es del conocimiento señores Socios la compañía se constituyo el 30 de junio del 2015 con el objeto de Instalar y operar un frigorífico matadero para faena miento de toda clase de semovientes procesamiento y comercialización, sin embargo, debo informar que aún no se puede obtener el financiamiento para poder cumplir con todos los objetivos planteados en la creación de la empresa.

En lo referente a la operación en el campo administrativo y legal durante este periodo 2019 se caracterizó por no presentar problema alguno.

**SITUACION FINANCIERA**

Las operaciones económicas durante el ejercicio económico 2019 se desarrolló en dos frentes.

1.- El predio adquirido para el desarrollo del proyecto continuó con la producción agrícola de Cacao y palma. Debo indicar que estos ingresos son explotados hasta que entre en vigencia la construcción del proyecto y no constituye el objeto para la cual se constituyó la Compañía

De los Balances al cierre del año 2019 se obtuvo los siguientes ingresos y gastos:

**INGRESOS**

Periodo económico	año 2018	año 2019
Ingresos	5,758.25	3,823.00
OtrosIngresos	2,004.00	0.00
Total Ingresos	7,762.25	3,823.00

COSTOS GASTOS		
Periodo económico	año 2018	año 2019
Costos Gastos	32,401.72	25,209.37

Como se puede observar la empresa obtuvo una perdida por el giro de esta operación para el periodo 2019 el valor de USD 21386.25.

2.- Durante este periodo 2019 se realizaron inversiones mínimas en el proyecto que lo detallo en cuadro siguiente:

Rubros	año 2018	año 2019
Diseño arquitectónico	20,965.00	22,380.00
Estudio de suelos	2,536.50	2,537.00
Estudio ambiental	3,990.00	3,990.00
Gerencia de proyecto	38,958.00	41,646.00
Estudio económico del proyecto	10,830.00	10,830.00
Análisis de agua	1,318.07	1,318.00
Obra civil	52,422.00	52,422.00
Análisis de impacto gases y ruidos	1,610.59	1,611.00
Diseño eléctrico	6,622.00	6,622.00
Diseño Hidráulico y Sanitario	27,431.00	28,027.00
Diseño Estructural	1,221.43	1,221.43
Prospección geofísica	969	969
Diseño sistemas de refrigeración	1,792.00	1,792.00
Estudio valoración del Proyecto.	13,440.00	13,440.00
Consultoría Infraestructura	2,545.45	2,545.45
Servicios Financieros de Inversión	11,200.00	11200
	-----	-----
	<b>197,851.04</b>	<b>202,550.88</b>

Con relación al Grupo de los Activos la compañía tiene el valor de US \$ 648.566,30 y un pasivo de 613.610,86 del total del pasivo existe un crédito relacionado directo del Socio Edmundo Casalegno por el valor de USD 598.464,14 que representa el 97.53% del total del pasivo.

Con el crédito obtenido de parte del socio se invirtió en la adquisición del Inmueble y para el desarrollo del estudio en el cual se va a desarrollar el proyecto frigorífico.

Con relación al Patrimonio de los socios es el siguiente:

Socio	Capital Suscrito	Capital Pagado	No. De Participaciones
-			
Capital Social			
Edmundo Carlos Casalegno M.	15,600.00	15,600.00	15,600.00
Maria Valentinna Casalegno R.	14,400.00	14,400.00	14,400.00
	-----	-----	-----
<b>Total</b>	<b>30,000.00</b>	<b>30,000.00</b>	<b>30,000.00</b>
Aportes Futuras capitalizaciones			65,000.00
Otros Resultados Integrales			5895.17
(-) Pérdidas Acumuladas			-44553.48
(-) Pérdida del Ejercicio			-21386.25
			-----
<b>Total patrimonio</b>			<b>34.955,44</b>

La Junta Resolvió incrementar el Capital de la Compañía en el valor de USD 65.000,00, la misma que se realiza con el préstamo del socio a través del débito de las cuenta por pagar socio a la Cuenta de Aportes para futuras capitalizaciones.

Por último, debo expresar mi agradecimiento a los Señores Socios por la colaboración y confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

Edmundo Carlos Casalegno Maero  
Gerente General