

***ESTADOS FINANCIEROS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE
INFORMACIÓN FINANCIERA***

CONSTRUGOLDEN S.A.

Por el período desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2016

CONSTRUGOLDEN S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

Al 31 de diciembre del 2016

Nota 1 Constitución y operaciones.

CONSTRUGOLDEN S.A., es una compañía de nacionalidad ecuatoriana, que tiene su domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, su dirección registrada es Calle Junín 217 y Pedro Carbo, su objeto social es la construcción de obras de ingeniería civil y arquitectónicas en todas sus fases.

Nota 2 Bases de presentación y Preparación de Estados Financieros.

2.1 Declaración de cumplimiento.

La situación financiera, el resultado de las operaciones, y los flujos de efectivo se presentan de acuerdo con normas internacionales de información financiera y sus interpretaciones adoptadas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad.

La Superintendencia de Compañías, por disposición, estableció que las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)

2.2 Base de medición.

Los estados financieros de la Sociedad se registran sobre la base de devengado.

2.3 Moneda funcional y de presentación.

La unidad monetaria utilizada por la Compañía para las cuentas de los Estados Financieros y sus notas es el dólar americano siendo la moneda funcional y de presentación en el Ecuador.

2.4 Uso de estimaciones y juicios.

La preparación de los estados financieros de conformidad con NIIF requiere que la Compañía registre estimaciones, supuestos o juicios que afectan la aplicación de las políticas y los valores de los activos, pasivos, ingresos y gastos reportados. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones. Las estimaciones y supuestos serán revisados de manera periódica. Los resultados

CONSTRUGOLDEN S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

Al 31 de diciembre del 2016

de las revisiones contables son reconocidos en el periodo en que estos hayan sido revisados y cualquier otro periodo que estos afecten.

2.5 Periodo económico.

El periodo económico de la Compañía para emitir los Estados Financieros corresponde al periodo comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre del 2016.

2.6 Autorización para la emisión de los Estados Financieros.

Los estados financieros al 31 de diciembre de cada año son aprobados por la Junta General de Accionistas.

Nota 3 Resumen de las principales políticas de contables.

3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo.

La compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo los saldos en caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación.

3.2 Cuentas y Documentos por Cobrar Comerciales

Corresponde principalmente a los deudores pendientes de cobro relacionados y no relacionados, por la venta de bienes y servicios, la mayoría de las ventas efectuadas por la compañía se realizan en condiciones de crédito normales de 30 días, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Si se esperan cobrar en 12 meses o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se clasifican como activos no corrientes. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo.

Se contabilizan al costo menos cualquier estimación de pérdidas por deterioro de su valor, debido a que al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados y el importe en libros de las cuentas comerciales por cobrar se reduce en consecuencia.

3.3 Activos por Impuestos Corrientes.

Dentro de este grupo se reconoce el crédito tributario por impuestos anticipados e impuestos retenidos en la fuente.

3.4 Inventarios.

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio ponderado.

3.5 Cuentas y Documentos por pagar comerciales

Corresponden principalmente aquellos acreedores por pagar, por los bienes o servicios adquiridos en el curso normal de los negocios. Si se esperan pagar en 12 meses o menos se clasifican como pasivos corrientes de lo contrario se clasifican como pasivos no corrientes.

3.6 Otras obligaciones corrientes y otros pasivos financieros.

Corresponde a cuentas por pagar a la administración tributaria por retenciones, IVA por pagar e impuesto a la renta por pagar; obligaciones por pagar al IESS y empleados; obligaciones por pagar a terceros y otros varios acreedores.

3.5.1 Participación de los trabajadores en las utilidades.

Esta provisión es calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente, específicamente el Código de trabajo. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte de los gastos de operación.

3.5.2 Impuesto a la renta corriente.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuestos aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

La tarifa de impuesto a la renta corriente es del 22%, de acuerdo a disposiciones legales vigentes la tarifa será del 24% para el año 2011, del 23% para el año 2012, del 22% para el año 2013 en adelante, si el valor de las utilidades que se reinviertan en el país se destina a la adquisición de maquinarias nuevas y equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva, la tarifa tendrá una reducción de diez puntos porcentuales.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un “anticipo mínimo de impuesto a la renta”, la referida norma estableció que en

CONSTRUGOLDEN S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

Al 31 de diciembre del 2016

caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo.

3.7 Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos por la construcción de obras de ingeniería civil y arquitectónicas en todas sus fases, son reconocidos en el estado de resultados cuando se realizan.

Los ingresos comprenden al valor justo del monto recibido por la construcción de obras de ingeniería civil y arquitectónicas en todas sus fases en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. El ingreso se expone neto de los adicionales por impuestos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la compañía hace la entrega del bien o servicio.

3.8 Reconocimiento de gastos.

Los gastos de operación son reconocidos por la Compañía sobre base del devengado. Se componen de: gastos de ventas, gastos administrativos, gastos financieros e impuestos, tasas, contribuciones y otros.

3.9 Reserva Legal.

De acuerdo con la Ley de Compañías, el 10% de la ganancia neta de cada ejercicio debe ser apropiado como reserva legal hasta que el saldo de esta reserva sea equivalente como mínimo al 50% del capital social. La reserva legal obligatoria no es distribuible antes de la liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas netas anuales.

Nota 4 Efectivo y Equivalentes de Efectivo.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

dic-16

dic-15

Un resumen de estas cuentas, es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Caja General.	1.069,11	1.000,00
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	1.069,11	1.000,00

CONSTRUGOLDEN S.A.**Notas a los Estados Financieros****(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)****Al 31 de diciembre del 2016****Nota 5 Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes Corrientes.****CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTES****dic-16****dic-15**

Un resumen de estas cuentas, es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados-Locales	-	88,97
TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES	-	88,97

Nota 6 Activos por Impuestos Corrientes.**ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES****dic-16****dic-15**

Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Crédito Tributario a favor del Sujeto Pasivo (RENTA)	20,28	107,50
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	20,28	107,50

Nota 7 Impuesto por Pagar.**IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO****dic-16****dic-15**

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	-	87,22
TOTAL IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	-	87,22

Nota 8 Capital Suscrito o Asignado.**CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO****dic-16****dic-15**

Un resumen del capital suscrito es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Capital Suscrito o asignado		
Patricio Moya	400,00	400,00
Julio Pucha	400,00	400,00
TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	800,00	800,00

Nota 9 Resultados Acumulados.**RESULTADOS ACUMULADOS****dic-16****dic-15**

Un resumen de resultados acumulados es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	309,25	
Utilidad del ejercicio		309,25
(-) Pérdidas del ejercicio	(19,86)	
TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	289,39	309,25

CONSTRUGOLDEN S.A.**Notas a los Estados Financieros****(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)****Al 31 de diciembre del 2016****Nota 10 Ingresos de Actividades Ordinarias.****INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS****dic-16****dic-15**

Un resumen de estas cuentas es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Por prestación de servicios de construcción	-	5.375,00
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	-	5.375,00

Nota 11 Costos de Venta.**COSTOS****dic-16****dic-15**

Un resumen de costos y gastos es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
OTROS GASTOS		
Suministros herramientas materiales y repuestos	19,86	3.287,83
TOTAL COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS	19,86	3.287,83

Nota 12 Gastos de Venta y Administración.**GASTOS DE VENTA Y ADMINISTRACION****dic-16****dic-15**

Un resumen de estas cuentas es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
OTROS GASTOS		
Promoción y publicidad	-	560,00
Transporte	-	310,00
Otros	-	820,70
TOTAL GASTOS DE VENTA Y ADMINISTRACION	-	1.690,70

Nota 13 Conciliación Tributaria.**CONCILIACION TRIBUTARIA****dic-16****dic-15**

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	(19,86)	396,47
(=) Base de Calculo de Participación a Trabajadores	(19,86)	396,47
DIFERENCIAS PERMANENTES		
(-) Participación a trabajadores	-	(0,00)
Utilidad Gravable (Pérdida Sujeta a Amortización)	(19,86)	396,47
Impuesto a la Renta Causado (22%) / IMPUESTO MINIMO DEL AÑO ANTERIOR	-	(87,22)
(=) UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS DIFERIDOS	(19,86)	309,25
(=) UTILIDAD / PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	(19,86)	309,25

CONSTRUGOLDEN S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

Al 31 de diciembre del 2016



PUCHA PUCHA JULIO RODRIGO

C.I.: 1103068746

REPRESENTANTE LEGAL



ING. ALEJANDRO MEDINA M.

RUC: 1712839337001

CONTADOR CPA