

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

9

NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU
VEZ ES SOCIA O ACCIONISTA DE COMPAÑÍA ECUATORIANA

1. COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRE: INMOBILIARIA Vazquez Garcés (VAGARS.A)
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 70367-1993
NOMBRE Y CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL: Hana Rejor Vazquez Garcés (Gerente General)

2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA

NOMBRE: inmobiliaria Maria Emilia S.A
NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA: República de Panamá
DOMICILIO: Calle 2 y 30 E y Av. Curo, El Dorado

NOTA 1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o
Cónsul del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en dicho país

3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA
ECUATORIANA

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS: Bernardo Vazquez Garcés
NACIONALIDAD: Ecuatoriano
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL: 0905197176
DOMICILIO: Ved. Remontada del 1060 Villa 40

[Handwritten signature]

DOY FE: De conformidad con el numeral 5 del Art. 18
de la Ley Notarial reformada mediante Dec. Sup. No. 2386
de 31 de Marzo de 1978, publicada en el R.O. No. 564 de
Abril 12 de 1978, que la fotocopia precedente es
igual al original que se me exhibe, quedando
en mi archivo fotocopia igual.-
Guayaquil,

11 ABO 2011

Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario 5o. del Cantón
Guayaquil



REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU
VEZ ES SOCIA O ACCIONISTA DE COMPAÑÍA ECUATORIANA

1. COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRE: INMOBILIARIA Viscorcer Carcer (VISCORCER S.A.)
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 70367-1993
NOMBRE Y CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL: Barbara Leonor Viscorcer Carcer (Gerente General)

2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA

NOMBRE: INMOBILIARIA MARIA EMILIA S.A.
NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA: Paraguaya
LUGAR Y DEPENDENCIA ANTE LA CUAL OBTUVO SU REGISTRO COMO COMPAÑÍA: Fecha 31/07/85
Rella 63347, Chubambé 30 de Nacionalidad Paraguaya
DIRECCIÓN PRECISA DEL LUGAR Y PAÍS EN DONDE TIENE EL ASIENTO PRINCIPAL DE SUS NEGOCIOS: Calle 34 Este y Av. Cuba, El Dorado, Paraguay
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN FISCAL: Fecha 31/07/85
DOMICILIO POSTAL Y CORREO ELECTRÓNICO: Asunción 089-06686
NÚMERO DE FAX Y TELÉFONO CON CÓDIGO DE ÁREA DE DISCADO DIRECTO: (507) 225-4296 - 225-4905

NOTA 1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o
Cónsul del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en dicho país

3. REPRESENTANTES LEGALES U OTROS ADMINISTRADORES QUE ACTÚAN EN EL ASIENTO PRINCIPAL
DE NEGOCIOS U OFICINA MATRIZ DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

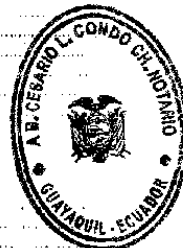
NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS: Dr. José de la Rosa Brind López
NACIONALIDAD: Paraguaya
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL: Paraguaya
PAÍS: Paraguay
CIUDAD: Paraguay
DIRECCIÓN: Calle 34 Este y Av. Cuba, El Dorado
TELÉFONO, FAX: 507-225-4296
CORREO ELECTRÓNICO: brind.soc@hotmail.com

4. DIRECTORES PRINCIPALES O SUPLENTE DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS: Maria Leonor Viscorcer Carcer
PERIODO DE DESIGNACIÓN: 2005 años
NACIONALIDAD: Ecuatoriana
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL: 0903769793
CIUDAD: Guayaquil
DIRECCIÓN: Urb. Jardines Dorados
TELÉFONO, FAX: 2837521
CORREO ELECTRÓNICO: mviscorcer@guayas.com.ec

5. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA
ECUATORIANA

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS: Bernardo Viscorcer Carcer
NACIONALIDAD: Ecuatoriano
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL: 0905147476
PAÍS: Ecuador
CIUDAD: Guayaquil
DIRECCIÓN: Urb. Rincónada del Lago Villalba
TELÉFONO, FAX: 2837526
CORREO ELECTRÓNICO: viscorcer@hotmail.com



NOTA FE: De conformidad con el numeral 5 del Art. 18
de la Ley Notarial, reformada mediante Dec. Sup. No. 2386
de 31 de Marzo de 1978, publicada en el R.O. No. 564 de
Abril 12 de 1978, que la fotocopia precedente es
igual al original que se me exhibe, quedando
en mi archivo fotocopia igual.-
Guayaquil,

11 AGO 2011

Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario 5o. del Cantón
Guayaquil

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

6. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

Nº	Nombres y Apellidos completos	Apellido y nombre del cónyuge	Nacionalidad	Número de identificación	Dirección del domicilio actual	Domicilio con correo electrónico	Número de teléfono (código de país y número)
1	Bernardo Váncor García	Casado Cynthia Plaza G.	Ecuatoriana	090547496	urb. R. del Valle vía male	bruitxer@chotmail.com	2835656
2	Pablo Váncor García	Casado Lidia Ortega	Ecuatoriana	0909538139	Nadeira		097444122
3	Maria Ignes Váncor García	Casada Helen	Ecuatoriana	0903767793	urb. J. de la Vía male		2837524
4	Maria Paula Váncor García	Casada Tizmar Wolkow	Ecuatoriana	090753842	urb. R. de la Vía male		099424487
5		Casada Fernando Torres					
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							



Firma del representante legal, secretario,
administrador o funcionario de la sociedad
extranjera o apoderado local

NOTA 2.- Si este formulario hubiere sido otorgado en el exterior, deberá estar autenticado por Cónsul ecuatoriano o apostillado.

FECHA DE PRESENTACIÓN: _____

EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARÁ CONTINENDADURAS O TACHONES

DOY FE: De conformidad con el numeral 5 del Art. 18
de la Ley Notarial reformada mediante Dec. Sup. No. 2386
del 31 de Marzo de 1978, publicada en el R.O. No. 564 de
Abril 12 de 1978, que la fotocopia precedente es
igual al original que se me exhibe, quedando
en mi archivo fotocopia igual.-
Guayaquil,

Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario 50. del Cantón
Guayaquil

11 AGO 2011

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ESCRITURA PUBLICA NUMERO TRECE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES----

----- (13,543) -----

POR LA CUAL Se protocoliza el ACTA de la reunión de la Junta Directiva de la Sociedad Anónima **INMOBILIARIA MARIA EMILIA, S.A.**-----

-----Panamá, 29 de Junio de 2010.-----

En la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los veintinueve (29) días del mes de junio de dos mil diez (2010), ante mí **RICARDO ADOLFO LANDERO MIRANDA**, Notario Público Décimo del Circuito de Panamá, varón, panameño, soltero, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número cuatro-ciento tres- dos mil trescientos treinta y siete (4-103-2337), compareció personalmente el señor **JOSÉ DE LA ROSA BRID LÓPEZ**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número ocho - trescientos cuarenta y seis - setecientos setenta y siete (8-346-777), a quien conozco y debidamente autorizado por el Acta de la reunión de la Junta Directiva de la Sociedad Anónima **INMOBILIARIA MARIA EMILIA, S.A.** celebrada el día treinta (30) de octubre del año dos mil seis (2006), debidamente inscrita a la Ficha tres - cinco - cuatro - siete - ocho- cinco (354785), Rollo seis - tres - tres - cuatro- siete (63347), Imagen cero- cero- tres- cero (0030) en la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público; El Notario deja constancia que esta Escritura ha sido confeccionada en vista a la minuta presentada por el abogado **JOSÉ DE LA ROSA BRID LÓPEZ**, Queda hecha la protocolización solicitada y se expedirán las copias que soliciten los interesados. Se advierte que copia de esta Escritura Pública debe ser inscrita en el Registro Público para que conste: - Leída como le fue a los comparecientes, en presencia de los testigos instrumentales, **JAIRO JOAQUIN NUÑEZ DE LEON** varón, panameño, mayor de edad,

soltero, portador de la cedula de identidad personal numero ocho-setecientos veinticinco -doscientos veintiuno (8-725-221) , y el señor **SIMION RODRIGUEZ**, varón, panameño , mayor de edad, casado, portador de la cedula de identidad personal numero nueve-ciento setenta y cuatro -doscientos (9-174-200), ambos panameños, mayores de edad, personas a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo, la encontraron conforme, aprueban y para constancia se firma por todos ante mi el Notario que doy

fe.-----Esta escritura en el protocolo del presente año lleva el número de orden : ----- **TRECE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES**-----

----- (13,543) -----

(Fdo.) **JOSÉ DE LA ROSA BRID LÓPEZ**-----

(Fdos.) **JAIRO JOAQUIN NUÑEZ DE LEON**-----**SIMION RODRIGUEZ**

(Fdo.) **RICARDO ADOLFO LANDERO MIRANDA**, Notario Público Décimo del Circuito de Panamá.-----

ACTA DE LA REUNIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE LA SOCIEDAD ANÓNIMA DENOMINADA INMOBILIARIO MARIA EMILIA, S.A.-----

En la ciudad de Panamá, República de Panamá, siendo las ocho de la mañana (8:00 a.m.) del día treinta (30) de Octubre de dos mil seis (2006), se verificó una reunión de la Junta Directiva de la sociedad anónima denominada **INMOBILIARIO MARIA EMILIA, S.A.**, debidamente inscrita a la Ficha tres - cinco - cuatro - siete - ocho- cinco (354785), Rollo seis - tres - tres - cuatro- siete (63347), Imagen cero- cero- tres- cero (0030) de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, en las oficinas de la misma ubicadas en la ciudad de Panamá. Previa renuncia a la convocatoria, en las oficinas de la sociedad ubicada en la ciudad de Panamá. Estuvieron presentes la totalidad de los miembros de la Junta Directiva a saber **ROBERTO BONILLA NAVARRO, BENJAMIN**

REPUBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL

NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

SIERRA Y MARISSA DEL CARMEN JAEN ORTIZ, habiendo el quórum

reglamentario para celebrar la reunión.-----

Presidio la reunión el señor **ROBERTO BONILLA NAVARRO**, Presidente de la Sociedad y actuó como secretario el señor **BENJAMIN SIERRA**, titular de dicho cargo. El Presidente manifesto que el **ROBERTO BONILLA NAVARRO**, **BENJAMIN SIERRA** Y **MARISSA DEL CARMEN JAEN ORTIZ**, renuncian a sus cargos de Director - Presidente, Director-Secretario, Director - Tesorero de la sociedad, para ser efectiva al clausurar la presente reunión.-----

A moción debidamente presentada, secundada unánimemente aprobada se acuerda aceptar las renunciaciones en forma indicada, y se decide proceder de inmediato a la elección de los nuevos Directores - Dignatarios. Fueron postulados para ejercer el cargo de Directores - Dignatarios de la sociedad, y a moción debidamente presentada, secundada y unánimemente aprobado fueron elegidos Directores - Dignatarios, las siguientes personas:-----

BERNARDO VÁSCONEZ GARCÉS, -----Director - Presidente

MARÍA LEONOR VÁSCONEZ GARCÉS, -----Director - Secretaria

PABLO VÁSCONEZ GARCÉS -----Director - Tesorero

todos con domicilio en el Km 6.5 de la Vía Daule, Guayaquil, República del Ecuador. Además se deja constancia que los accionistas de la sociedad son: **BERNARDO VASCONEZ GARCÉS**, propietario de 25 acciones nominativas, de cien dólares de Estados Unidos de América (US\$ 100.00) cada una,-----

• **MARÍA LEONOR VASCONEZ GARCÉS**, propietaria de 25 acciones nominativas, de cien dólares de Estados Unidos de América (US\$ 100.00) cada una -----

• **MARÍA LAURA VASCONEZ GARCÉS**, propietaria de 25 acciones nominativas, de cien dólares de Estados Unidos de América (US\$ 100.00) cada una -----

* **PABLO EMILIO VASCONEZ GARCÉS**, propietario de 25 acciones nominativas, de cien dólares de Estados Unidos de América (US\$ 100.00) cada una,-----

Se autoriza al abogado **JOSÉ DE LA ROSA BRID LÓPEZ**, Agente Residente de la sociedad para que se eleve a Escritura Pública la presente Acta y la inscriban en el Registro Publico.-----

No presentándose ningún otro negocio que discutir, se clausuró la reunión siendo las nueve y treinta de la mañana (9:30 a.m.), hoy treinta (30) de Octubre de dos mil seis (2006).-----

(Fdo) **ROBERTO BONILLA**-----PRESIDENTE

(Fdo) **BENJAMIN SIERRA**-----SECRETARIO

CERTIFICACIÓN: El suscrito, **BENJAMIN SIERRA**, portador de la cédula de identidad personal número ocho- cuatrocientos- cincuenta y siete- novecientos- noventa y cinco (8-457-995), Secretario de la sociedad, **CERTIFICA** que el Acta que antecede es fiel copia de la reunión de la Junta Directiva de la sociedad anónima denominada **INMOBILIARIA MARIA EMILIA, S.A.**, celebrada el treinta (30) de Octubre de dos mil seis (2006).-----

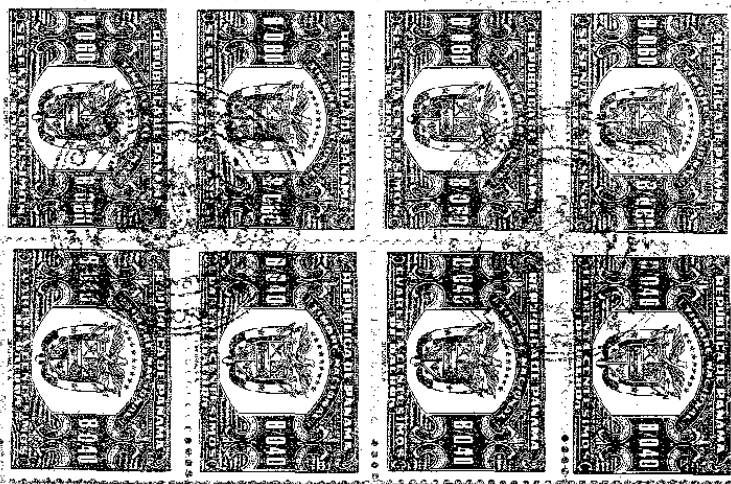
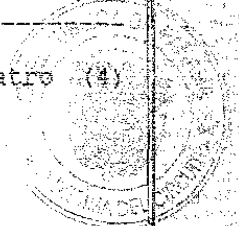
(Fdo.) **BENJAMIN SIERRA**-----SECRETARIO

CONCUERDA CON SU ORIGINAL ESTA COPIA QUE ESPEDIDO, SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ, A LOS VEINTINUEVE (29) DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL DIEZ (2010).-----

Esta escritura tiene un total de dos (2) páginas cuatro (4) caras.

[Firma manuscrita]

Por el Poderado M.
Benedicto Cárdenas



REPUBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL

NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

INGRESADO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ

Provincia: Panamá

Tomo: 2010

Presentante: ORLANDO LUCAS JAEN

Liquidación No.: 7010048060

Ingresado Por: LIYA

Fecha y Hora: 2010/07/20 16:44:38:6

Agiento: 125480

Cedula: 8-177-147

Total Derechos: 50.00

Emmanuel Pineda

Jefe de Diario
Inscrito en el Sistema Tecnológico de Informaciones
del Registro Público de Panamá

Sección mercantil Folio No. 354785 Sigla No. SA
Documento Rad. No. 1814943
Operación Realizada ACTA
Derechos de Registro 400
Derecho de Calificación 10
Lugar y Fecha de Inscripción 23 de Julio 2010
Unido de Espino
Registrador Jefe

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. En Panamá el presente documento público
2. ha sido firmado por NEREIDA DE ESPINO
3. quien actúa en calidad de JEFA DE MERCANTIL

4. y está revestido del sello / timbre de REGISTRO PUBLICO DE PANAMA

CERTIFICADO

26/07/2010

5. En el Ministerio de Relaciones Exteriores 6. el día
7. por DEPARTAMENTO DE AUTENTICACION Y LEGALIZACION
8. bajo el número 130C GB / # Rec.: 325849



Donna de C. Espino
SUBJECA DE AUTENTICACION
Y LEGALIZACION
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES